Załącznik do Zarządzenia Nr 398/2022 Prezydenta Miasta Włocławek, dnia 13 grudnia 2022 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.P | Oznaczenie nieruchomości  wg kw | oznaczenie nieruchomości  wg egib | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena netto nieruchomości w zł |
| 1. | działka nr 74/17  obręb  Włocławek  KM 73 | działka 74/17  o pow. 0,0081 ha  obręb  Włocławek  KM 73 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, niezagospodarowana, niezabudowana, stanowi teren zieleni niskiej i komunikacji. Dostęp do sieci  infrastruktury technicznej lokalny: w zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodno-kanalizacyjna, teletechniczna energetyczna, gazowa i ciepłownicza. | Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. oraz będącym zapisem polityki przestrzennej władz miasta, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem „MW” określanym jako obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym. | 18 510,00 zł |

Uwagi :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) upływa z dniem 24 stycznia 2023 r.
2. Z uwagi na brak planu miejscowego, lokalizacja inwestycji na nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy w trybie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy lub wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.