Zarządzenie NR 413/2022

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne: nr 2/18 o powierzchni 0,0361 ha, nr 2/19 o powierzchni 0,0081 ha, nr 2/20 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/21 o powierzchni 0,0077 ha, nr 2/22 o powierzchni 0,0087 ha, nr 2/23 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/24 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/25 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/26 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/27 o powierzchni 0,0082 ha i nr 2/28 o powierzchni 0,0086 ha w obrębie Włocławek KM 30, położonej we Włocławku przy ul. Promiennej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz.1005, poz. 1079 i poz. 1561), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r., poz. 1846 i poz. 2185) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381).

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej https://bip.um.wlocl.pl

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

 U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki ewidencyjne: nr 2/18 o powierzchni 0,0361 ha, nr 2/19 o powierzchni 0,0081 ha, nr 2/20 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/21 o powierzchni 0,0077 ha, nr 2/22 o powierzchni 0,0087 ha, nr 2/23 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/24 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/25 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/26 o powierzchni 0,0082 ha, nr 2/27 o powierzchni 0,0082 ha i nr 2/28 o powierzchni 0,0086 ha w obrębie Włocławek KM 30, położona we Włocławku przy ul. Promiennej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIX/120/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 października 2021 r., poz. 4837), przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 19 U o przeznaczeniu terenu - podstawowym: zabudowa usług nieuciążliwych oraz o przeznaczeniu terenu - dopuszczalnym: jednopoziomowe zespoły garaży i jednopoziomowe parkingi.

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działki ewidencyjne: nr 2/18, nr 2/19, nr 2/20, nr 2/21, nr 2/22, nr 2/23, nr 2/24, nr 2/25, nr 2/26, nr 2/27 i nr 2/28 w obrębie Włocławek KM 30, położoną we Włocławku przy ul. Bajecznej, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.