

ZARZĄDZENIE NR 415/2022
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
Z DNIA 29 grudnia 2022 r.

zarządzenie w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz ustalenia systemu punktowego do weryfikacji wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561), art. 21b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 i poz. 1561) oraz § 12 ust. 3 uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr XXXV/79/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2021 r., zmienionej uchwałą nr XXXIX/124/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 2171, poz. 3342 i poz. 4840 oraz z 2022 r. poz. 1902 i poz. 4452).

zarządza się co następuje :

§ 1. Określa się wzór wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się system punktowy do weryfikacji wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Uchyła się zarządzenie nr 366/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 września 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz regulaminu przyznawania przez Społeczną Komisję Mieszkaniową punktów decydujących o kolejności umieszczania na listach: socjalnej i mieszkaniowej, zmienionego zarządzeniem nr 417/2021 z dnia 12 listopada 2021 r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 2 stycznia 2023 r.

§ 7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Magdalena
Podstępa
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186
29.12.2022r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

UZASADNIENIE

W związku z uchwałą nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zachodzi konieczność zmiany zapisów zawartych w zarządzeniu w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz regulaminu przyznawania przez Społeczną Komisję Mieszkaniową punktów decydujących o kolejności umieszczania na listach: socjalnej i mieszkaniowej.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kobaczewska

KS
UID: 1000683

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 415/2022
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 28 grudnia 2022r.

Włocławek,

.....
Nazwisko i imię wnioskodawcy/

.....
Adres zameldowania wnioskodawcy

.....
Adres do korespondencji wnioskodawcy

.....
Nazwisko i imię współmałżonka

.....
Adres zameldowania współmałżonka

.....
Adres do korespondencji współmałżonka

Telefon do kontaktu.....

URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK

**Wydział Gospodarowania
Mieniem Komunalnym**

**I. WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIASTO
WŁOCŁAWEK**

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy
1	2	3	4
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Prośbę swą motywuję następująco:

.....
.....
.....
.....

BIURO REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

.....
.....
.....
II. WARUNKI MIESZKANIOWE WNIOSKODAWCY

WNIOSKODAWCA.....
ADRES ZAMIESZKANIA (POTWIERDZONY UMOWĄ LUB PRZEZ ZARZĄDCĘ OBIEKTU,
DYSPONENTA LOKALU LUB MOPR)

1. Jednocześnie informuję, że posiadam:

Tytuł prawny do obecnie zajmowanego lokalu;

- a) własność
- b) współwłasność
- c) umowa dożywocia
- d) służebność lokalu mieszkalnego lub nieruchomości
- e) spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego
- f) spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego
- g) umowa najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (adres lokalu).....
- h) umowa najmu.....

Umowa najmu mieszkania, w którym zamieszkuję jest zawarta na:

.....
.....
(podać imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy i tytuł prawny, nr umowy, na jaki okres zawarta),

Właścicielem mieszkania jest:

.....
.....
(podać imię i nazwisko właściciela)

- i) inny.....
- j) prawo do zamieszkiwania jako członek rodziny

2. W mieszkaniu, w którym zamieszkuję, oprócz osób ujętych w punkcie I wniosku, zamieszkuje jeszcze osób.

3. Zajmowane obecnie przeze mnie mieszkanie jest lokalem: wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, spółdzielczym (lokatorskim, własnościowym), domem jednorodzinny lub innym*)

4. Mieszkanie:

- a) położone jest w budynku mieszkalnym, niemieskalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na zły stan techniczny, pod inwestycje*),
- b) jest rozkładowe przechodnie lub inne*,
- c) jeśli jest współwłaścicielem (jaki udział, od kiedy).....

5. Liczba osób z niepełnosprawnościami:

- a) w tym poruszających się na wózku inwalidzkim
- b) innych osób z niepełnosprawnościami, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

*(niewłaścivi skreślić)

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominiela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

6. Pozostali domownicy zamieszkujący w obecnie zajmowanym lokalu oraz pokrewieństwo do wnioskodawcy (z wyjątkiem osób ujętych we wniosku w punkcie I):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Od kiedy zamieszkuje w tym lokalu:

Wnioskodawca

Współmałżonek / konkubent.....

Dzieci

8. Czy jest zameldowany na stałe, czasowo w miejscu zamieszkania (jeśli nie, to podać gdzie):

Wnioskodawca.....

Współmałżonek / konkubent.....

Dzieci

9. Okres ubiegania się o lokal mieszkalny z zasobów Gminy Miasto Włocławek (podać rok złożenia pierwszego wniosku z zachowaniem ciągłości składania)

.....

12. Opis warunków mieszkaniowych:

a) Mieszkanie składa się z pokoi

o powierzchni każdego pokoju;

1 pokój m², zajmują go ;.....

2 pokój m², zajmują go ;.....

3 pokój m², zajmują go ;.....

4 pokój m², zajmują go ;.....

Kuchnia o powierzchni m² (brak kuchni, współużywalność z kim).....

Całkowita powierzchnia użytkowam² w tym mieszkalna..... m²

b) Mieszkanie położone jest na parterze, piętrze, strychu lub w innym miejscu:

.....

.....

c) Mieszkanie wyposażone jest w:

- instalację wodną (jaka woda)

- kanalizację.....

- instalację gazową.....

- ogrzewanie (piecowe, centralne, etażowe, elektryczne).....

- wc, łazienka (należy opisać każde pomieszczenie osobno: w lokalu, poza lokalem - gdzie, współużywalność dotyczy osób niespokrewnionych, podniesienie standardu we własnym zakresie itp.)

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dorota Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

d) Mieszkanie ostatni raz malowane było (kiedy) oraz dbałość o stan techniczny mieszkania (inne uwagi)

.....

e) Warunki mieszkaniowe / stan techniczny (udokumentowane opinią techniczną)

.....
.....
.....
.....
.....

13. Orzeczenia o stopniu niepełnosprawności w jakim stopniu (potwierdzone orzeczeniem o stopniu niepełnosprawności):

.....
.....
.....
.....

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sieniarowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopiczewska

14. Informacje dodatkowe – zadłużenie (zaświadczenie o braku zaległości w opłatach czynszowych, konflikty potwierdzone zgłoszeniami w odpowiednich organach):

.....
.....
.....
.....
.....

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

III. Oświadczam, że :

- nie posiadam (ja, mój małżonek, osoba pełnoletnia, zgłoszona we wniosku do wspólnego zamieszkania), tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;
- zajmuję / nie zajmuję* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;
- posiadam / nie posiadam* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatnie 6 miesięcy od daty złożenia wniosku;
- posiadam / nie posiadam* prawo do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

* właściwe podkreślić

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

Zobowiązuję się do informowania o każdorazowej zmianie danych wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych przez niego do zamieszkiwania.

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Małdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Dorotcela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA


Marek Wojtkowski

Załączniki:

1. Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego zgodnie z uchwałą nr XXXIV/59/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 2819).
2. Oświadczenie o stanie majątkowym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz.U. z 2013. poz. 589).
3. Zaświadczenia o braku zaległości w opłatach czynszowych.
4. Orzeczenie o stopniu niepełnosprawności.
5. Zaświadczenie o dochodach od pracodawcy, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub z Urzędu Skarbowego za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.
6. Wyrok Sądowy orzekający o eksmisji w przypadku posiadania takiego wyroku.
7. Zaświadczenie potwierdzające kontynuowanie nauki w przypadku dzieci, które ukończyły 18 rok życia.
8. Umowa najmu w przypadku wynajmowania mieszkania.
9. Dokument potwierdzający fakt zamieszkania w danym lokalu przez Zarządcę budynku, dysponenta lokalu lub MOPR.
10. Zaświadczenie o pobycie w schronisku dla bezdomnych, domu dziecka lub innym ośrodku.
11. Oświadczenie o wyrażeniu zgody osób niespokrewnionych zgłoszonych we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do wspólnego zamieszkiwania.

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domcela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), wobec uzyskania od Pani/Pana danych osobowych, uprzejmie informuję, że:

Tożsamość Administratora	Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek
Dane kontaktowe Administratora	Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek można skontaktować się pod adresem email: poczta@um.wloclawek.pl , nr telefonu (54) 414 40 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
Inspektor Ochrony Danych	Z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Włocławek, kontaktować się można pod adresem e-mail: iod@um.wloclawek.pl nr telefonu (54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych.
Cele przetwarzania danych osobowych	Rozpatrzenie wniosku o przydział mieszkania w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek
Okres przechowywania danych osobowych	Dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji sprawy o przydział mieszkania
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm./: uchwała nr XXXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 2171 ze zm./,
Odbiorcy danych osobowych	Przetwarzane dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa
Prawa podmiotów danych	Podmioty, których dane są przetwarzane, mają prawo do: - Dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.): - Cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem: - Wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja dodatkowa	Przetwarzane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu. Podanie danych osobowych w wymaganym zakresie wynika z przepisów prawa i jest obowiązkowe. Nie podanie danych osobowych w wymaganym zakresie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

.....
Podpis Wnioskodawcy

KIEROWNIK REFERATU

Malgorzata Chrzanoska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dorota Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

System punktowy do weryfikacji wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek

I. Kryteria Ogólne

I. 1. Wnioskodawca posiada miejsce zamieszkania

1. Powierzchnia mieszkalna na 1 osobę w dotychczas zajmowanym lokalu:
 - w gospodarstwie jednoosobowym do 10 m² - 5 pkt
 - w gospodarstwie wieloosobowym do 6 m² - 5 pkt
2. Warunki mieszkaniowe.
(Nie przyznaje się punktów, jeżeli wnioskodawca zamieszkuje w lokalu krócej niż 1 rok)
 - a. lokal bez ciepłej wody (nie dotyczy lokali, w których są junkersy) - 1 pkt
 - b. w lokalu brak urządzeń sanitarnych – wc - 1 pkt
 - c. w lokalu brak urządzeń sanitarnych - łazienki - 1 pkt
 - d. lokal z pomieszczeniami do wspólnego użytkowania.
(dotyczy osób obcych w stosunku do wnioskodawcy)
 - wspólna łazienka - 2 pkt
 - wspólne wc - 2 pkt
 - wspólna kuchnia - 2 pkt
 - wspólny przedpokój - 1 pkt
 - e. lokal mieszkalny o złym stanie technicznym, z uwagi na:
 - zawilgocenie ścian - 1 pkt
 - widoczne zagrzybienie - 1 pkt
 - ugięcia stropu, pęknięcia ścian, sufitu, niepowodujące zagrożenia dla życia i zdrowia - 1 pkt
 - f. lokal o ograniczonym komforcie.
 - ogrzewanie piecowe - 2 pkt
 - brak ogrzewania - 3 pkt
 - g. lokal niedostosowany dla osoby z niepełnosprawnością, wynikającą z przedstawionego orzeczenia o stopniu niepełnosprawności - 1 pkt
 - h. dbałość o zajmowany lokal - 1 pkt
(dotyczy: dbałości o stan techniczny mieszkania)

I.2. Wychowankowie placówek opiekuńczo-wychowawczych w tym rodzinne domy dziecka, rodziny zastępcze niespokrewnione; w przypadku braku możliwości powrotu do domu rodzinnego

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

- | | | |
|---|---|--------|
| do 5 lat po opuszczeniu placówki w tym osoby,
które opuściły placówkę w celu kontynuowania nauki - potwierdzone
stosownymi dokumentami | - | 10 pkt |
| I. 3. Rodziny pełniące funkcje zawodowej rodziny zastępczej | - | 10 pkt |
| I. 4. Osoby przebywające w schronisku dla bezdomnych
(dotyczy tylko najmu socjalnego lokali, pobyt udokumentowany) | - | 5 pkt |
| I. 5. Osoby dotknięte przemocą domową (punkty naliczane w przypadku
założonej niebieskiej Karty lub zapadł wyrok skazujący sprawcę przemocy) | - | 10 pkt |
| I. 6. Osoby nieposiadające miejsca zameldowania powyżej 1 roku
(z wyjątkiem osób pozostających w schronisku dla bezdomnych) | - | 5 pkt |
| I. 7. Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, posiadające
emeryturę, rentę (roczne zeznanie podatkowe PIT-y składane
do Urzędu Skarbowego we Włocławku) | - | 2 pkt |
| I. 8. Osoby zamieszkujące we Włocławku powyżej 1 roku (udokumentowane,
zaświadczeniem o stałym lub czasowym pobycie) | - | 1 pkt |

II. Okres oczekiwania na najem lokalu mieszkalnego

- | | | |
|---|---|-------|
| (ciągłość oczekiwania potwierdzona złożonymi wnioskami, za każdy
kolejny rok 1 pkt, max. 5 pkt); | - | 5 pkt |
|---|---|-------|

III. Wiek wnioskodawcy (o ile wnioskodawca o lokal ubiega się sam)

- | | | |
|--|---|-------|
| 1) powyżej 70 lat | - | 3 pkt |
| 2) za każdą kolejną osobę powyżej 70 lat | - | 1 pkt |

IV. Wielkość rodziny:

- | | | |
|--|---|-------|
| 1) osoba samotna bezdzietna | - | 3 pkt |
| 2) rodzina tworząca wspólne gospodarstwo domowe wychowująca 1 dziecko | - | 5 pkt |
| 3) rodzina tworząca wspólne gospodarstwo domowe wychowująca 2 lub
więcej dzieci | - | 6 pkt |
| 4) osoba samotna wychowująca dziecko/dzieci | - | 6 pkt |

V. Zamieszkiwanie w budynku stanowiącym własność osoby fizycznej lub prawnej

- | | | |
|--|---|-------|
| - jeżeli otrzymał wypowiedzenie umowy najmu potwierdzone stosownym
dokumentem | - | 2 pkt |
| - posiada udokumentowaną umowę najmu na lokal mieszkalny | - | 2 pkt |

VI. Osoby z niepełnosprawnościami (dotyczy wnioskodawcy lub członka rodziny zgłoszonego do wspólnego zamieszkiwania, potwierdzone orzeczeniami o niepełnosprawności o której mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 573 ze zm.):

- | | | |
|---|---|-------|
| 1. w stopniu znacznym | - | 5 pkt |
| 2. w stopniu umiarkowanym | - | 3 pkt |
| 3. w stopniu lekkim | - | 2 pkt |
| 4. dotyczy niepełnosprawności dzieci do 16 roku życia: | | |
| a. orzeczenie o niepełnosprawności | - | 3 pkt |
| b. orzeczenie o niepełnosprawności wymagającej pomocy osób trzecich | - | 5 pkt |

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

VII. Punkty ujemne

- | | | |
|--|---|--------|
| 1) dewastacja lokalu mieszkalnego lub urządzeń wspólnego użytku | - | 10 pkt |
| 2) nieprzestrzeganie regulaminu porządku domowego | - | 5 pkt |
| 3) samowolne zajęcie lokalu mieszkalnego w okresie ostatnich pięciu lat przed złożeniem wniosku | - | 15 pkt |
| 4) zaległości czynszowe z okresu powyżej 6 m-cy | - | 15 pkt |
| 5) odmowa przyjęcia lokalu z list: mieszkaniowej lub socjalnej bez uzasadnienia | - | 15 pkt |
| 6) niezawarcie umowy najmu socjalnego lokalu w związku z realizacją wyroku sądowego orzekającego eksmisję | - | 15 pkt |
| 7) posiadanie wyroku sądowego orzekającego eksmisję | - | 15 pkt |
| 8) zamieszkiwanie osób wskazanych we wniosku w lokalu zadłużonym powyżej 5 lat od daty uzyskania pełnoletności | - | 15 pkt |

VIII. Punkty społeczne

W zależności od przyczyn:

- | | | |
|--|---|---------|
| a. osoby doświadczające zakłócenia miru domowego (konflikty międzysąsiedzkie) | - | 1 pkt |
| b. świadczenie pracy osób ujętych we wniosku (przynajmniej 1 osoba) | - | 1 pkt |
| c. udokumentowana działalność na rzecz włocławskiej społeczności, np. w dziedzinie spraw społecznych, kultury, sztuki, sportu, pomocy społecznej | - | 0-5 pkt |

IX. Dotyczy lokali mieszkalnych oddanych w najem na czas nieoznaczony, usytuowanych w budynkach nowo wybudowanych oraz zrewitalizowanych po roku 2020 lub pozyskanych w ramach inwestycji prowadzonych przy udziale podmiotu prywatnego, spółki gminnej lub товариства будовництва спольного в опарciu о обовязујуще прерисы і умовы, пры спольфінансованіу з фондусы званьтрых на 6 місєцы прєд одданієм до ұтыткowanіа лoкaлу

1. Kryterium dochodowe:

Średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek lub przedstawiono wnioskodawcy żądanie aktualizacji informacji o dochodach, która przekracza kwoty:

- | | | |
|--|---|--------|
| - 240 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym | - | 20 pkt |
| - 280 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym | - | 22 pkt |
| - 300 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym | - | 24 pkt |
| - 320 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym | - | 26 pkt |
| - 160 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym | - | 20 pkt |
| - 200 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym | - | 22 pkt |
| - 250 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym | - | 24 pkt |
| - 300 % najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym | - | 26 pkt |

2. Wnioskodawca, będący najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, który zobowiąże się do zdania i opróżnienia tego lokalu do zasobu

- 5 pkt

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chazanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Stefanowska

Donatela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wójcikowski