Załącznik do Zarządzenia Nr 6/2023

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 5 stycznia 2023 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.P | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG KW | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG EGiB | OPISNIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | CENA NETTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ |
| 1. | ul. Bajeczna  działka nr 75/16  o pow. 0,0030 ha | ul. Bajeczna  działka 75/16  o pow. 0,0030 ha  obręb Włocławek KM 30 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, niezagospodarowana, niezabudowana. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny: w zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodno-kanalizacyjna, teletechniczna energetyczna, gazowa oraz ciepłownicza. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, działka nr 75/16 znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 21 KS przeznaczeniu terenu: zespoły garaży i parkingi, w tym wielopoziomowe. | 14 750,00 zł |

UWAGI :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.) upływa z dniem 16 lutego 2023 r.

2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

3. Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, do wylicytowanej ceny zostanie doliczona kwota brutto 393,60 zł, stanowiąca jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia, na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 75/41 w obrębie Włocławek KM 30,służebności drogowej przejazdu i przechodu do drogi publicznej.