

ZARZĄDZENIE nr.....30/2023
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia26 stycznia 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego dwa pomieszczenia położone na III piętrze o łącznej powierzchni użytkowej 25,10 m² (11,02 m² + 14,08 m²), stanowiące część nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Brzeskiej 15, na działce nr 82 w obrębie Włocławek KM 45, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) w związku z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem dwa pomieszczenia położone na III piętrze o łącznej powierzchni użytkowej 25,10 m², stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 14 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małdalena Stefanowska

Sprowadzone
poda według
Regulaminu

MAŁGOLITA KANIEWSKA
Kierownik Referatu
WI - 186
25.01.2023r.

UZASADNIENIE

Stosownie do § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, wykaz lokali użytkowych przydzielonych do najmu w trybie bezprzetargowym następuje w drodze odrębnego zarządzenia i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 5 ww. zarządzenia podmioty ubiegające się o najem lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej zobowiązane są do przedłożenia wniosku zgodnie z załącznikiem nr 1 o oddanie w najem lokalu użytkowego, dokumentu określającego ich formę prawną, kopii statutu lub regulaminu oraz pełnomocnictw do reprezentacji.

Stowarzyszenie WŁOF – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka, powołane zostało uchwałą nr XLIII/182/2021 Rady Gminy Włocławek z dnia 30 grudnia 2021 r., w sprawie wyrażenia woli utworzenia stowarzyszenia z gminami wchodzącymi w skład Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka oraz Powiatem Włocławskim, celem współpracy na rzecz integracji społeczno-gospodarczej oraz dążenia do równomiernego i zrównoważonego rozwoju Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka

Zgodnie ze treścią rozdziału II statutu Stowarzyszenia WŁOF, jednym z głównych celów działalności organizacji jest podnoszenie jakości usług publicznych świadczonych na rzecz mieszkańców miejskiego obszaru funkcjonalnego Włocławka oraz jego zrównoważony rozwój, a także efektywne i racjonalne wykorzystanie środków finansowych w tym dostępnych w ramach instrumentów polityki terytorialnej województwa.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 150/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 354/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 października 2022 r., zmienionego zarządzeniem nr 390/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 grudnia 2022 r., zmienionego zarządzeniem nr 395/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 9 grudnia 2022 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Filipczewska

SW
UID: 1009548

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 30/2023
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 26 stycznia 2023r.

WYKAZ

obejmujący dwa pomieszczenia położone na III piętrze o łącznej powierzchni użytkowej 25,10 m², stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł,
1.	Brzeska 15	KM 45	82	WL1W/00001686/4	1. 11,02 m ² 2. 14,08 m ²	3,12 + VAT

Opis nieruchomości:

Pomieszczenia stanowiące część nieruchomości użytkowej, położonej we Włocławku, przy ul. Brzeskiej 15.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione pomieszczenia przeznaczone na potrzeby Stowarzyszenia WŁOF – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Włocławka.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres 14 dni do dnia 9 lutego 2023r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominiła Knapczewska