

## 328419

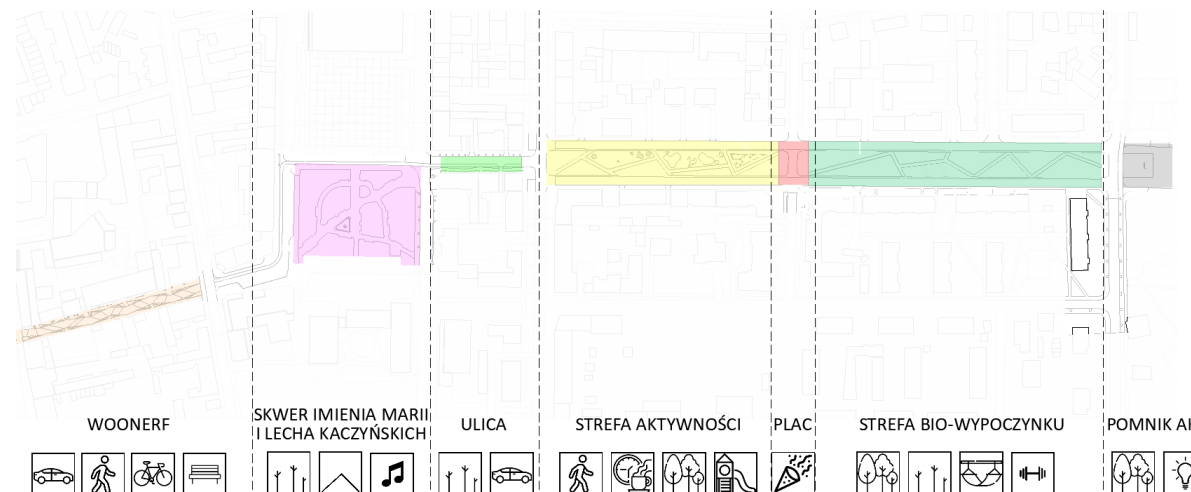


\_filozofia

**\_opis**

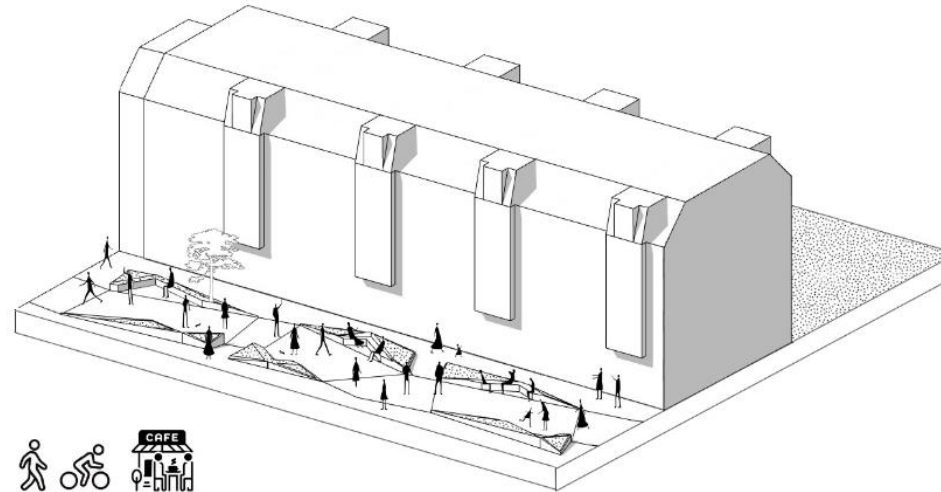
Główny deptak miasta łączący Plac Wolności z Starym Rynkiem jest przedmiotem osobnego konkursu.  
Niniejsza prac zajmuje się aspektem zieleni

Projekt oparty jest na połączeniu pomiędzy dwoma ważnymi punktami na mapie miasta : Placem Wolności a Parkiem Łokietka. Ambicją autorów jest możliwość swobodnego pieszego lub rowerowego przemieszczania się pomiędzy tymi dwoma miejscami korzystając w pełni z atrakcji funkcjonalnych i estetycznych zaproponowanych w projekcie. Wszystkie pośrednie funkcje tworzą jedną wspólną linię i wzajemnie się uzupełniają



## 2. Ulica Zduńska – WOONERF

Woonerf czyli miejsce do życia, dla mieszkańców i przechodniów. Umożliwia swobodne przemieszczanie się centralnym ciągiem pieszych i rowerzystów. Ma być miejscem spotkania stąd znajdują się zaprojektowane indywidualnie kwietniki wraz z ławkami z użyciem drewna egotycznego w celu zmiękczenia atmosfery ulicy i umożliwienia posiedzenia , rozmowy lub odpoczynku dla pieszych. Uzupełnieniem są nowoprojektowane drzewa oraz roślinność trawiasta w kwietnikach, nowe lampy , stacje rowerowe. Okazjonalnie korzystają z niego samochody mieszkańców, mając tam też parę miejsc postojowych

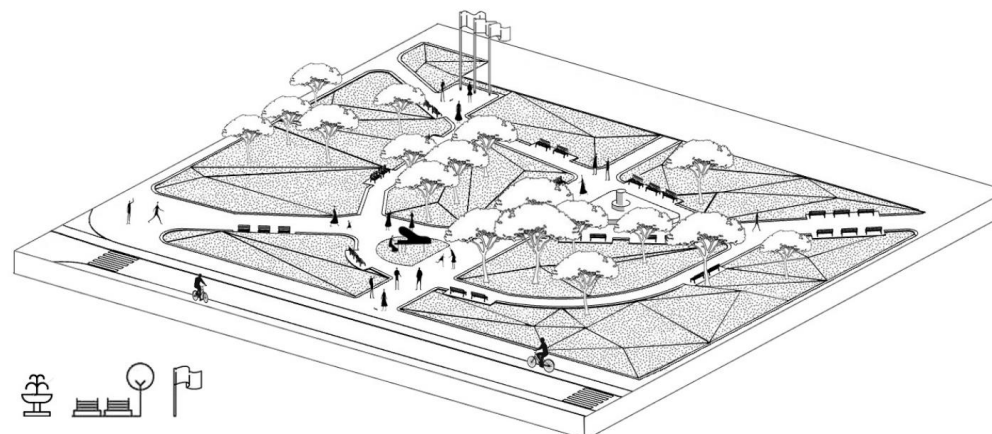


## 3. Ulica Miedziana

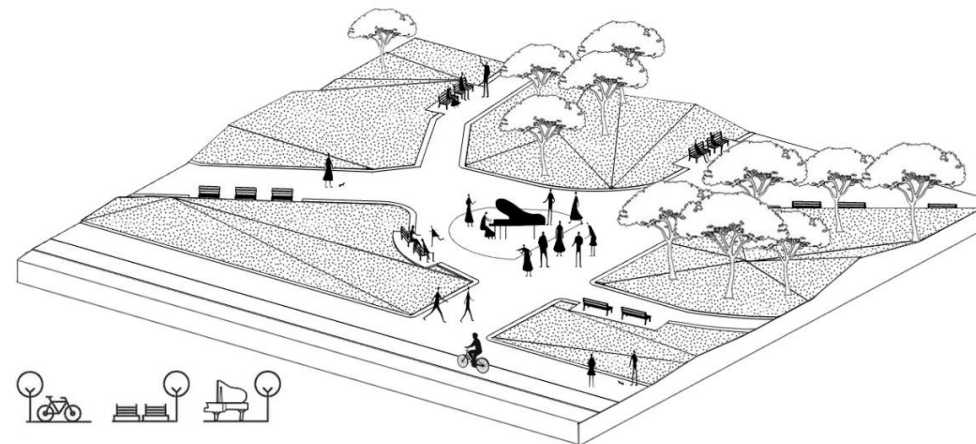
Ul. Miedziana jest łącznikiem pomiędzy pieszym woonerfem ul. Zduńskiej a Placem M. i L. Kaczyńskich stąd możliwy jest na niej ruch samochodów, wytyczono także ścieżkę rowerową wyróżnioną czerwoną nawierzchnią asfaltową, miejsca postojowe w tym 2 przeznaczone do ładowania samochodów elektrycznych, staję rowerową a także nasadzenia trawiaste od strony północnej.

## 4 Plac Marii i Lecha Kaczyńskich

Najważniejszy element placu przed Urzędem Miasta we Włocławku zaprojektowano jako duży kwietnik z zastosowaniem różnorodnych roślin. Ma to być element reprezentacyjny, podkreślający dbałość władz miasta o tereny zielone przeznaczona dla mieszkańców o wysokich walorach estetycznych i kolorystycznych. Teren pomiędzy zachowanymi istniejącymi drzewami został ukształtowany jako przestrzenne pagórki o trójkątnych podziałach. Każde pole będzie posiadało odmienne nasadzenie.



Istniejący układ chodników pozostaje bez zmian. W centralnym miejscu ustawiono fortepian przeznaczony do zastosowań w przestrzeniach miejskich odporny na działanie warunków atmosferycznych. Będzie on podkreślał swoją muzyką wyjątkowość tego miejsca a także planowanego obok pomnika poświęconego mieszkańcom Włocławka i Powiatu Włocławskiego – Ofiarom Zbrodni Katyńskiej 1940 Plac uzupełniono o stację rowerową.



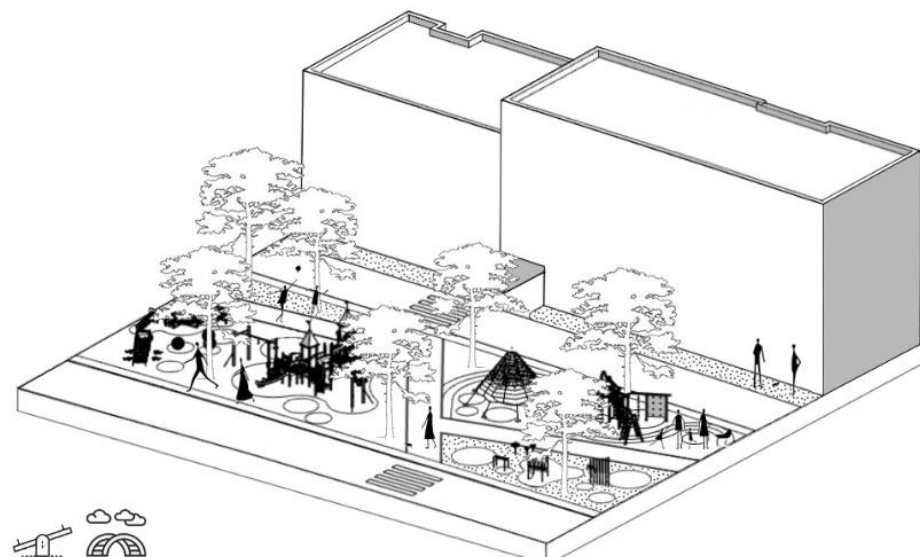
#### **5. Ulica Szczęśliwa**

Podobnie jak ul. Miedziana Ul. Szczęśliwa jest łącznikiem pomiędzy Placem M. i L. Kaczyńskich a zespołem zieleni na ulicy Jagiellońskiej. Wydzielono na niej ciąg pieszy, zlokalizowano wyróżnioną kolorem nawierzchni wydzieloną ściekę rowerową, możliwy jest na niej ruch samochodów.

Zaprojektowano nasadzenia nowych drzew od strony północnej oraz trawniki ujęte w geometryczne kształty po do stronie południowej ulicy z nasadzeniami wysokich traw ozdobnych.

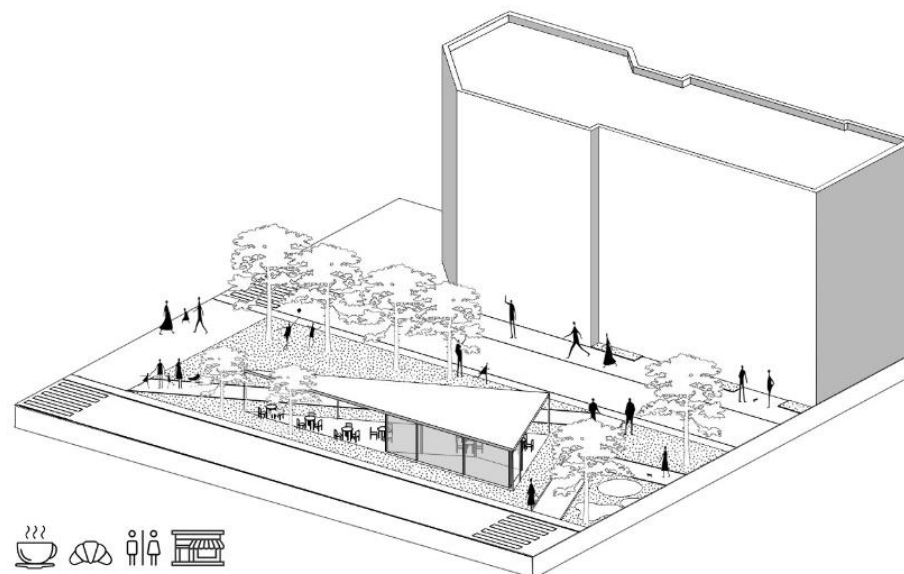
#### **6. Ulica Jagiellońska – strefa aktywności**

W tej przestrzeni zlokalizowano szereg funkcji związanych z funkcjonowaniem dzieci i rodzin takich jak – klasyczny plac zabaw, urządzenia sensoryczne – przestrzenne instalacje pozwalające na doświadczanie przez użytkowników różnych efektów przyrodniczo-fizycznych jak zabawa dźwiękiem, światłem, drganiami itd. Jest to coraz częstsza forma zabawy dla małych dzieci, która oprócz przyjemności związana jest z edukacją.



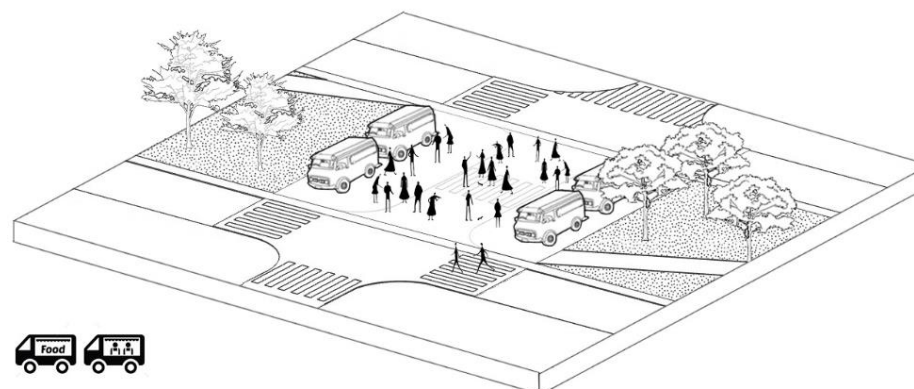
Tej przestrzeni towarzyszy ścieżka edukacyjna oraz ogródek Montessori zaprojektowany jako interakcyjne miejsce, gdzie dzieci mogą się bawić w każdą pogodę a także uprawiać swoje małe hodowle roślinne. W sąsiedztwie zlokalizowano siłownię dla równoległego spędzania aktywnie czasu przez dorosłych i starszą młodzież.

Na końcu tej strefy umieszczono kiosk o powierzchni użytkowej 20 m<sup>2</sup>, sprzedający drobne artykuły i prasę a także kawę i drobne przekąski dla osób pragnących spędzić w tym miejscu więcej czasu, w tym także dla opiekunów małych dzieci. Dach nad kioskiem zabezpiecza przed opadami w dni mniej słoneczne a także przed słońcem w upalne lato. W sąsiedztwie zlokalizowano miejsca do gry w szachy – jeden z kilku z postulatów mieszkańców umieszczonych w projekcie.

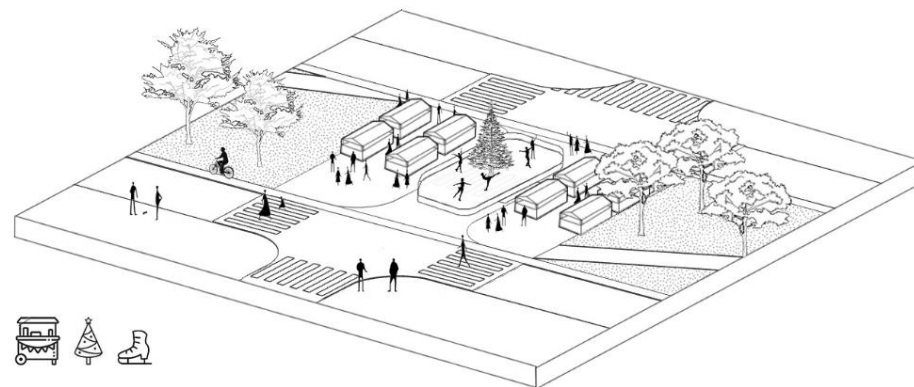


#### **\_7. Plac Jagiellońska-Chmielna**

Na skrzyżowaniu powyższych ulic wyniesiono posadzkę drogi i wykonano ją z grubego bruku ceramicznego aby maksymalnie spowolnić ruch kołowy i wykreowano Plac wielofunkcyjny – miejsce jarmarków i targów. Można tam ustawić osobną choinkę Bożonarodzeniową, stragany świąteczne lub zorganizować święto foodtrucków lub inny happening.

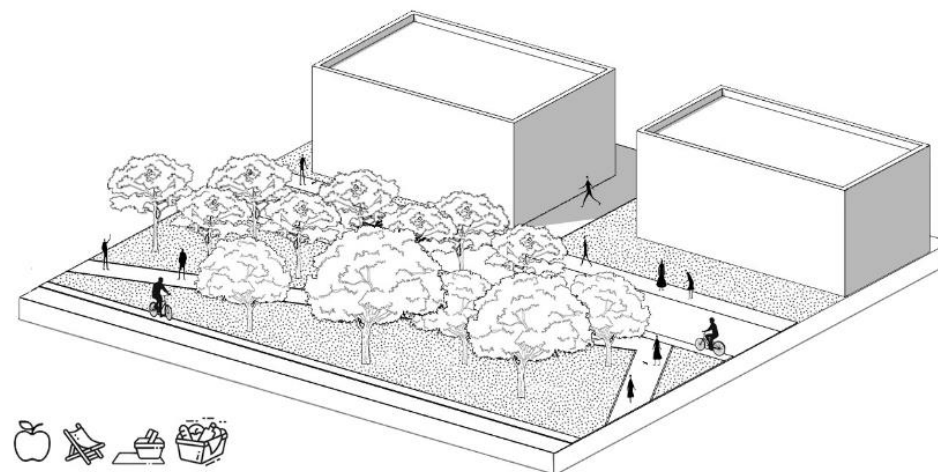
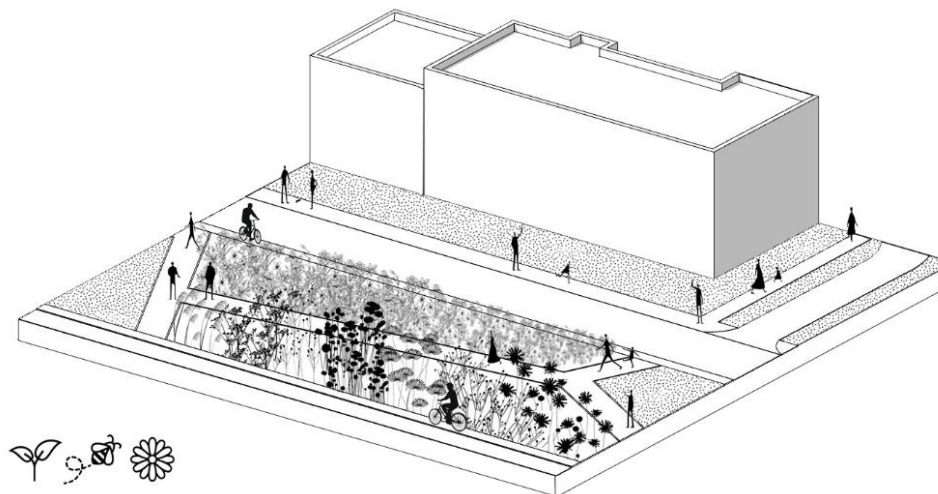






#### **\_8. Ulica Jagiellońska – strefa BIO- wypoczynku**

Jest to przepiękny ogród składający się z różnorodnych nasadzeń zarówno drzew – Sad Jabłoni, Magnolie, Zagajnik Wiśniowy, Zagajnik Brzozowy czy zieleni niskiej – łąka kwietna, Polskie Pola ozdobny ogród warzywny/społeczny, czosnek olbrzymi czy trawy wysokie. Towarzyszą im miejsca do siedzenia, leżakowania czy grania w szachy a także tabliczki informujące o gatunkach nasadzeń.



### **\_9. Plac z Pomnikiem Żołnierzy AK**

Na zwieńczeniu osi ulicy Jagiellońskiej znajduje się pomnik poświęcony Żołnierzom AK i innych formacji wojskowych. Zaprojektowany nowy plac wykończony jasnym granitem w kremowym kolorze tworzy nową przestrzeń dla pomnika, który został zlokalizowany na nim centralnie. Dookoła nasadzono brzozy tworzące formę delikatnego oddzielenia tej przestrzeni poświęconej

wspomnieniu od reszty Parku Łokietka. Wykorzystanie drzewa brzozy jest zainspirowane wierszem Władysława Broniewskiego „Żołnierz Polski” a szczególnie fragment „Hej! ty, brzozo, hej ty brzozo-płaczko, smutno szumisz nad jego tułaczką”

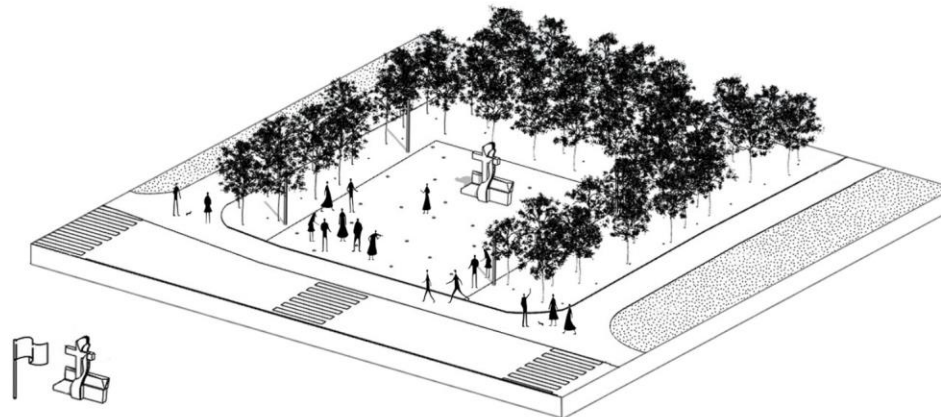
Na placu zgodnie z założeniami konkursu zaprojektowano iluminację składającą się z dwóch rodzajów opraw – iluminacyjne

Krzyż pomnika iluminowany zimnym światłem opraw na słupach odpowiada teksturze granitu strzegomskiego,

ciepłe światło emanujące z oprawy umieszczonej pod powierzchnią placu przybliża postać upamiętnionego żołnierza,

z kolei zimne światło na pniach brzoź tworzy scenę Apelu Poległych. - sensoryczne

Rozrzucone na placu lampy - jak polegli w bitwie żołnierze – wyposażone są w czujnik ruchu. Przejście ponad oprawą wywołuje zmianę jej koloru a umieszczony obok niej głośnik wypowiada słowa lub odtwarza muzykę. Mogą to być nazwiska dowódców formacji wojskowych, bohaterów wojennych lub np. na specjalne okazje jak 11 listopada odtwarzanie jednej linijki pieśni wojskowych. Zastosowanie takich lamp sensorycznych przybliży najmłodszych mieszkańców do tematyki jakiej poświęconej jest to miejsce.



## **\_10. Drogi rowerowe**

Całość osi założenia Zielonego Korytarza jest połączona nowoprojektowaną drogą rowerową w większości miejsc wyróżnioną kolorem nawierzchni umożliwiającą bezpieczną komunikację w obu kierunkach

## **\_11. Nawierzchnie**

W projekcie zastosowano bruk ceglany klinkierowy, nawierzchnie z kostki brukowej, ze względów akustycznych asfalt na drogach przeznaczonych dla samochodów oraz czerwony asfalt na drogach rowerowych. Na ciągu pieszym ul Jagiellońskiej użyto nawierzchni wirowej wodoprzepuszczalnej HanseGrand Royal.

## **\_12. Projekt nasadzeń**

W projekcie wykorzystano zróżnicowane rośliny przedstawione szczegółów na planszy czwartej. Starano się promować rodzimą roślinność polską pasującą do tradycji regionu.

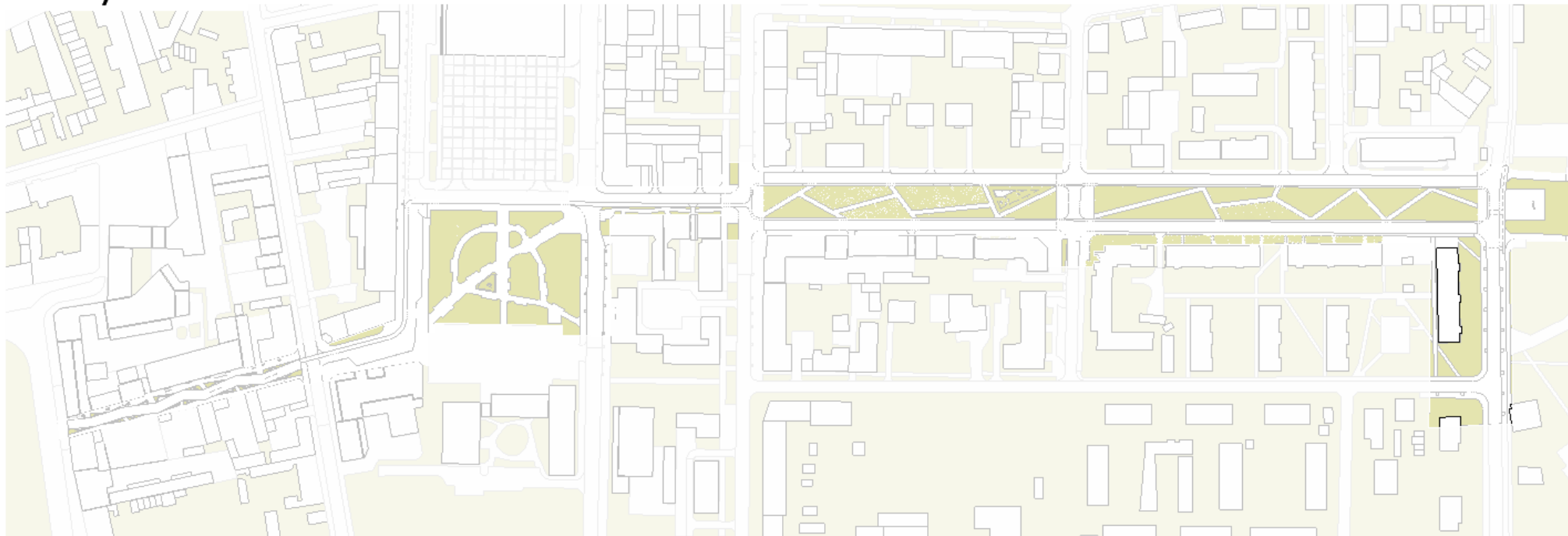
## **\_13. Zrównoważony rozwój – aspekty ekologiczne**

Projekt zwraca szczególną uwagę na aspekty zrównoważonego rozwoju :

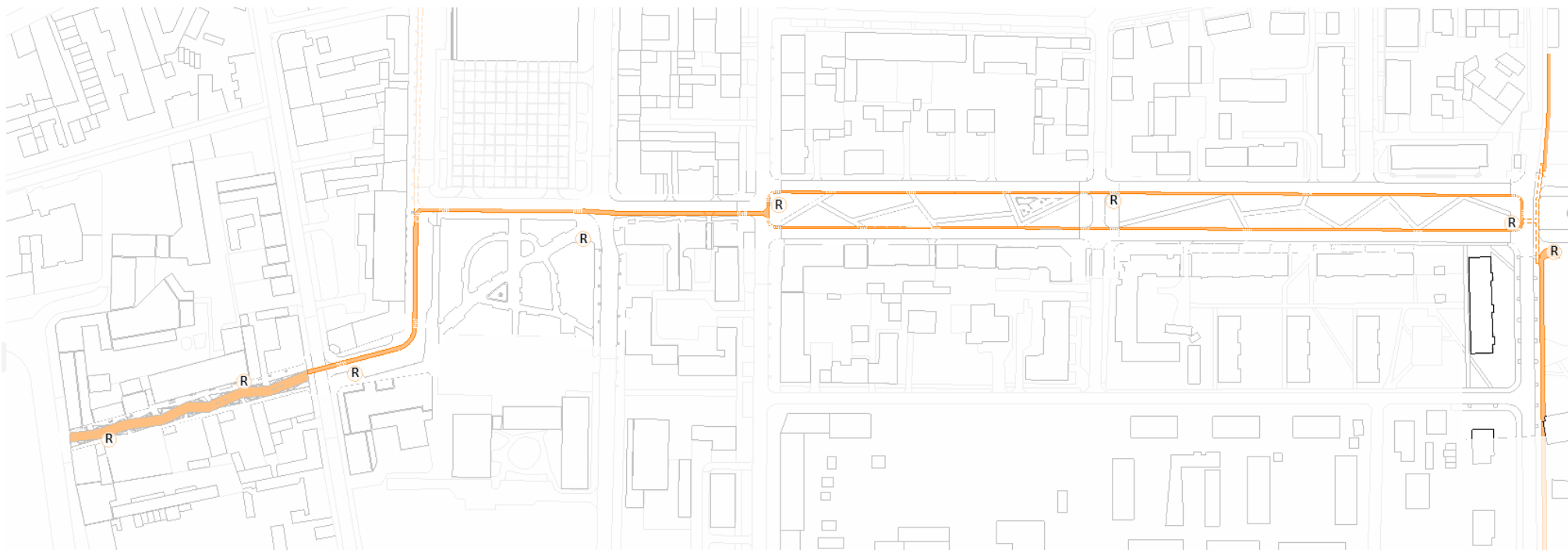
- wykorzystanie energii – optymalizacja zużycia – np. oświetlenie LED, inteligentne sterowanie zużyciem energii, napędy elektryczne a także pozyskiwanie ze źródeł odnawialnych – solary , wiatraczki
- redukcja zużycia wody poprzez zastosowanie retencji, zbiorników ( ul. Jagiellońska, Plac ML Kaczyńskich )
- aspekty zarządzania odpadami , śmieciami, użycie materiałów zielonych lub odzyskania materiałów historycznych
- aspekty społeczne jak redukcja nierówności czy dbałość o dobrostan ( możliwość organizowania targowisk ul. Jagiellońska – plac ) czy skracania dystansu – miejsca spotkań, relaksu
- wprowadzenie strefy 30 ( ograniczenie prędkości samochodów<sup>1</sup>) oraz strefy wolnej od ruchu – wyłącznie pojazdy zeroemisyjne z wyjątkiem mieszkańców – ul. Jagiellońska.



## Tereny zielone

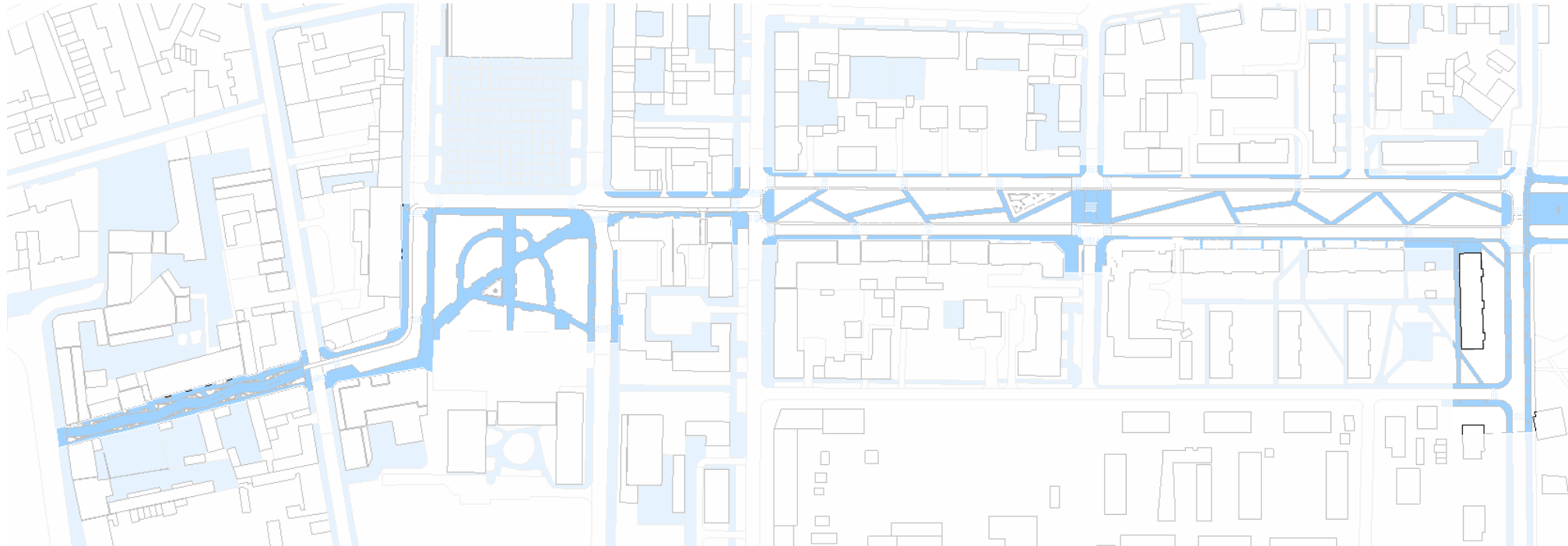


## Ścieżki rowerowe

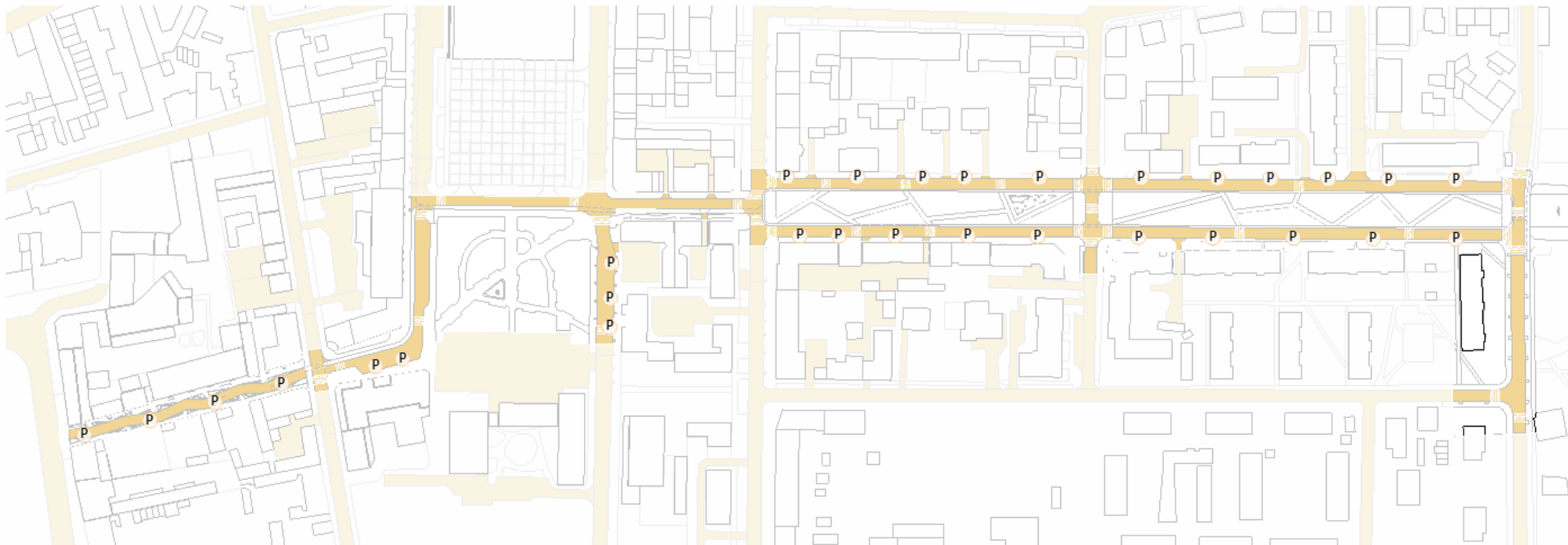




## Ciągi piesze



## Ciągi jezdne



### **Studium powiązań przestrzennych terenu opracowania w relacji ze śródmieściem**

Projektowany teren pozostaje w bliskim kontakcie z przestrzeniami publicznymi we Włocławku, a w szczególności, z Placem Wolności oraz nowoprojektowanym głównym deptakiem miasta – wóznikiem na ulicy 3 maja. Pośrednio poprzez wóznik, projektowana strefa łączy się ze Starym Rynkiem i kościołem pw. św. Jana Chrzcziciela. W środkowym odcinku projektowanego zespołu zieleni, znajduje się skwer imienia Lecha i Marii Kaczyńskich, przed Urzędem Miasta Włocławek. Ze skweru, poprzez ulicę Miedzianą i Targową, teren łączy się z Bulwarami Wiślanymi. Projektowana strefa przy ulicy Jagiellońskiej stanowi zespół zieleni pomiędzy osiedlami mieszkaniowymi. Końcowy fragment projektowanego terenu to plac przy pomniku AK, zamykający oś, nawiązujący relacje z parkiem Łokietka.

### **ZAŁĄCZNIK NR A.6**

**Dotyczy konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej  
zadania: Rozbudowa i przebudowa ulic: Traugutta (od ul. Kraszewskiego), Jagiellońska,  
Szczęśliwa, Zielony Rynek, Miedziana, Zduńska wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zielone tereny Śródmieścia – dokumentacja”**

#### **Informacja o szacowanych kosztach**

#### **wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej oraz szacowanych kosztach wykonania przedmiotu zamówienia**

- 1)** Szacowany koszt wykonania dokumentacji projektowej dla koncepcji konkursowej nie powinien przekroczyć kwoty:

netto: 227 642,28 (słownie: dwieście dwadzieścia siedem tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote 28/100) PLN

VAT: 52 357,72 (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 72/100) PLN

brutto: 280 000,00 (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) PLN

- 2)** Szacowany koszt wykonania robót na podstawie złożonej pracy konkursowej nie powinien przekroczyć kwoty:

netto: 8 130 081,30 (słownie: osiem milionów sto trzydzieści tysięcy osiemdziesiąt jeden złotych 30/100) PLN

VAT: 1 869 918,70 (słownie: jeden milion osiemset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiemnaście złotych 70/100) PLN

brutto: 10 000 000,00 (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100) PLN