

ZARZĄDZENIE NR 68/2023

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 3 marca 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku przy ul. Papieżka, stanowiących działki nr 8/2 i nr 8/6 KM 116/2 (obręb Włocławek) o pow. 144,00 m², przeznaczonych do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z 2022 r., poz. 1846, poz. 2185)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

[Signature]
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
Magdalena Stefanowska

[Signature]
PRAWNY

mgr Anna Kantewska

TE WŁ - 186

22.03.2023.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomości, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 182/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 4 maja 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, zmienionego Zarządzeniem Nr 229/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 czerwca 2022 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopiczewska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 68/2023
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 3 marca 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	ul. Papieżka działka nr 8/2 KM 116/2	83,00 m ²	Działka z przeznaczeniem jako teren na cele przemysłowo - składowe.	W oparciu o obowiązujący miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, działka nr 8/2 KM 116/2 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1-KD-Z* o przeznaczeniu: teren drogi publicznej - zbiorczej.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	1,00 zł/m ² miesięcznie oraz podatek VAT 23%. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku
2.	ul. Papieżka działka nr 8/6 KM 116/2	61,00 m ²	Działka z przeznaczeniem jako teren na cele przemysłowo - składowe.	W oparciu o obowiązujący miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, działka nr 8/6 KM 116/2, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 9-P,U o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa magazynowa, usługi nieuciążliwe.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	1,00 zł/m ² miesięcznie oraz podatek VAT 23%. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

Wykaz wywieszony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 27 marca 2023 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PREZYDENTA

Dominika Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

Marek Wojtkowski