

**UCHWAŁA NR XXI/74/2016
RADY MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 23 czerwca 2016 r.**

w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778) po zapoznaniu się z wynikami analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek oraz z oceną postępów w opracowywaniu planów miejscowych

uchwala się, co następuje:

- §1. Uznaje się „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjęte Uchwałą Nr 103/XI/2007 z dnia 29 października 2007 roku za wymagające zaktualizowania ze względu na zmieniające się przepisy prawa.
- §2
1. Stwierdza się, że zachowują w całości aktualność miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, sporządzone dla miasta Włocławek, wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
 2. Stwierdza się, że w odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, straciły aktualność w części dotyczącej przywołanych przepisów plany wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
 3. Stwierdza się, że w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne i Rozporządzenia Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, straciły aktualność w części dotyczącej przywoływanych przepisów plany wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.
 4. Stwierdza się, że w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne i Rozporządzenia Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, straciły aktualność w części dotyczącej przywołanych przepisów plany wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.
 5. Stwierdza się, że w odniesieniu do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, straciły aktualność w części dotyczącej przywoływanych przepisów plany wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.
 6. Stwierdza się, że w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne, straciły aktualność w części dotyczącej przywoływanych przepisów plany wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały.
 7. Uznaje się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone dla miasta Włocławek wymienione w wykazie, stanowiącym Załącznik Nr 7 do niniejszej uchwały za:
 - 1) nieaktualne w części, w zakresie obszarów, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta Włocławek o przystąpieniu do zmiany planu,
 - 2) w pełni aktualne na pozostałym obszarze.

8. Uznaje się za nieaktualne w całości miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 8 do niniejszej uchwały.
9. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek o stanowi Załącznik Nr 9 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

- §4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



Przewodniczący
Rady Miasta
Jarosław Chmielewski

Wykaz uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za w pełni aktualne (obowiązujące w całości lub zmienione częściowo kolejnymi uchwalonymi planami miejscowymi):

1. Uchwała Nr 37/XXXV/III/97 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 28 lipca 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 1/97 będącego zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS.
Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 20, poz. 103
2. Uchwała Nr 91/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55, poz. 594
3. Uchwała Nr 92/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1- 3
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55, poz. 595
4. Uchwała Nr 46/XXII/2000 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 czerwca 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Kokoszka” we Włocławku.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 71, poz. 559
5. Uchwała Nr 9/XXVIII/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej we Włocławku.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29, poz. 479
6. Uchwała Nr 8/XXVIII/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy skrzyżowaniu ul. Królewieckiej z ul. Cyganką we Włocławku.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29, poz. 478
7. Uchwała Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 51, poz. 945
8. Uchwała Nr 12/XL/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 lutego 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską, oraz terenami ogródków działkowych
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74, poz. 1533
9. Uchwała Nr 20/XXII/2004 Rady Miasta Włocławka z dnia 31 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 83, poz. 1438
10. Uchwała Nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej.
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 165, poz.1391

11. Uchwała nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im. Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 226, poz. 2095

12. Uchwała Nr XX/50/2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cmentarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego, poz.973

13. Uchwała Nr XXIV/171/2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Okrężnej, Brackiej, Leśnej, Chopina, Okrzei, Wroniej i Chmielnej z wyłączeniem terenu zamkniętego obejmującego działkę nr 60/8 KM 82 oraz działki nr 1/2 i 3/12 KM 83.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego, poz. 1910

14. Uchwała Nr XLII/39/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego, poz. 1541

15. Uchwała Nr XLII/40/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego, poz. 1542

16. Uchwała Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego, poz. 2161

17. Uchwała Nr VI/20/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta.
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego, poz. 1223

18. Uchwała Nr VII/38/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziołową i Mielęcińską
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego, poz. 1551

19. Uchwała Nr IX/51/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicy kolejowej.
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego, poz. 2064

20. Uchwała Nr XIV/120/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniówą, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego z 2016r., poz. 335

21. Uchwała Nr XV/1/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 11 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego, poz. 309

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które straciły aktualność w odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów,

1. Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 stycznia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzezinową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 43, poz. 724

2. Uchwała Nr 11/XLV/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 44, poz. 737

3. Uchwała Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148, poz. 2165

4. Uchwała Nr 5/IV/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33, poz. 479

5. Uchwała Nr 74/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz.1784

6. Uchwała Nr 76/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84, do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz.1786

7. Uchwała Nr 78/XX/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńska, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128, poz. 2030

8. Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 111, poz. 1843

9. Uchwała Nr XXVIII/31/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 kwietnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 60, poz. 1229

10. Uchwała Nr XXXIV/229/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitułnej i Długiej.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 113, poz. 1871

11. Uchwała Nr XXXVI/346/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 12 z 2010 r., poz. 169

12. Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 km 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami boczniczy kolejowej.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 130, poz. 1666

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które straciły aktualność w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne i Rozporządzenia Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów:

1. Uchwała Nr 33/IV/98 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną, a terenami PKP.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 1999r., poz. 40
2. Uchwała Nr 27/XXX/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicą Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53, poz. 1121
3. Uchwała Nr 1/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36, poz. 684
4. Uchwała Nr 1/IV/2003 Rady Miasta Włocławek z dnia 10 lutego 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń - Kutno i bocznica).
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 29, poz. 543
5. Uchwała Nr 108/XXVII/2004 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 listopada 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią , Barską , projektowaną ulicą zbiorczą- Wojskową- stanowiącą przedłużenie ulicy Ostrowskiej do ulicy Okrężnej oraz granicą terenów wojskowych od strony zachodniej.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 2 z 2005r., poz. 35
6. Uchwała Nr 11/XLV/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką.
Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 44, poz. 737
7. Uchwała Nr 45/XLIX/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, działka nr 16/3, część działki nr 17 i 77 km 123.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99, poz. 1539
8. Uchwała Nr 5/IV/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33, poz. 479

9. Uchwała Nr 75/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz. 1785

10. Uchwała Nr 76/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84, do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz. 1786

11. Uchwała Nr 79/XX/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota”- w rejonie jeziora Czarne.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128, poz. 2031

12. Uchwała Nr XXXIV/230/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Żytniej, działka nr 1/25 KM 85.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 111, poz. 1842

13. Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 111, poz. 1843

14. Uchwała Nr XXVIII/31/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 kwietnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 60, poz. 1229

15. Uchwała Nr XXXVI/346/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 12 z 2010 r., poz. 169

16. Uchwała Nr XXXVI/345/09 z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 12 z 2010r., poz. 168

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXI/74/2016
Rady Miasta Włocławek
z dnia 23 czerwca 2016 r.

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które straciły aktualność w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne i Rozporządzenia Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów:

1. Uchwała Nr 17/XXIX/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 marca 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53, poz. 1120

2. Uchwała Nr 1/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36, poz. 684

3. Uchwała Nr 75/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz. 1785

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXI/74/2016
Rady Miasta Włocławek
z dnia 23 czerwca 2016 r.

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które straciły aktualność w odniesieniu do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, w części dotyczącej przywoływanych przepisów:

1. Uchwała Nr 129/XL/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 7 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską , zachodnią granicą posesji Domu Pomocy Społecznej oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego a granicą terenów leśnych.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 6 z 2006r., poz. 71

2. Uchwała Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 , poz. 2030

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które straciły aktualność w odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, w części dotyczącej przywoływanych przepisów:

1. Uchwała Nr 124/XIV/99 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 listopada 1999 r. oraz Uchwała Nr 146/XVI/99 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium, położonego w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 2000r., poz. 126

2. Uchwała Nr 17/XXIX/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 marca 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53, poz. 1120

3. Uchwała Nr 46/XLIX/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Miasto Włocławek, w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ul. Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119, poz. 1743

4. Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („URSUS”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Rybnicką i granicą miasta.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104, poz. 1783

5. Uchwała Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148, poz. 2165

6. Uchwała Nr 78/XX/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128, poz. 2030

7. Uchwała Nr 88/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 152, poz. 2325

8. Uchwała Nr XXVII/20/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 kwietnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra.

Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 58, poz. 1191

9. Uchwała Nr VIII/20/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 lutego 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55).
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 159, poz.1342

10. Uchwała Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995r.
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego Nr 167, poz. 1403

11. Uchwała Nr XXXIX/1/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 stycznia 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra.
Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pomorskiego, poz. 320

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXI/74/2016
Rady Miasta Włocławek
z dnia 23 czerwca 2016 r.

Wykaz uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne w części, w zakresie obszarów, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do zmiany planu.

1. Uchwała Nr 1/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36, poz. 684

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XXXVI/97/2013 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta.

2. Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 stycznia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzia, Daleką i Skrytą.

Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pomorskiego Nr 43, poz. 724

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XII/151/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mielęcińskiej, Al. Jana Pawła II, Kościelnej, Ziółowej.
- Uchwała Nr XLVIII/247/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszarów położonych w: rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Mielęcińskiej, ul. Letniej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz w rejonie ul. Cienistej, ul. Wilgi, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej.

Wykaz uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uznanych za nieaktualne w całości, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do zmiany planu.

1. Uchwała Nr 17/XXIX/2001 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 marca 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53, poz. 1120

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XXXIV/63/2013 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Wieniecką, Wysoką, Kapitulną, Borowską, Jasną i Obwodową oraz w rejonie ulicy Lisek.

2. Uchwała Nr 1V/2003 Rady Miasta Włocławek z dnia 10 lutego 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń - Kutno i bocznicą).

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 29, poz. 543

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XIX/30/2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Leśnej oraz Alei: Kazimierza Wielkiego, Królowej Jadwigi i Chopina

3. Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („URSUS”, „Fabrykę Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Rybnicką i granicą miasta.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104, poz. 1783

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr 77/XX/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych, granicą ogródków działkowych i granicą miasta.

4. Uchwała Nr 45/XLIX/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, działka nr 16/3, część działki nr 17 i 77 km 123.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99, poz. 1539

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XIX/30/2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Leśnej oraz Alei: Kazimierza Wielkiego, Królowej Jadwigi i Chopina

5. Uchwała Nr 63/L/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku w rejonie

ul. Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem A.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148, poz. 2165

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XXVI/190/2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i Alei ks. J. Popieluszki, pomiędzy kanałem A, rzeką Wisłą, ulicą Płocką i Aleją Kazimierza Wielkiego.

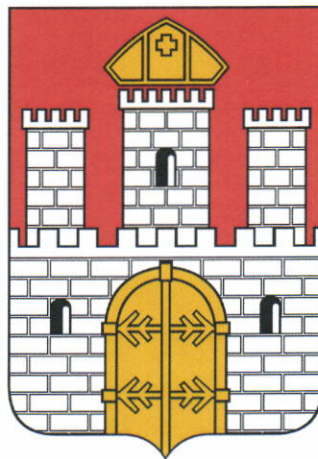
6. Uchwała Nr 75/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120, poz.1785

Przystąpienie do zmiany:

- Uchwała Nr XXXVI/97/2013 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 września 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta.

PREZYDENT MIASTA WŁOCLAWEK



**ANALIZA ZMIAN
W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
MIASTA WŁOCLAWEK**

URZĄD MIASTA WŁOCLAWEK
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
REFERAT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WŁOCLAWEK KWIECIEŃ 2016

Spis treści:

- I. Wprowadzenie
 1. Podstawa prawna i cel opracowania
 2. Metoda opracowania
 3. Wnioski wynikające z poprzedniej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym
- II. Aktualny stan prawny dotyczący gospodarki przestrzennej miasta
 1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek
 2. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
 3. Prace planistyczne z zakresu planowania przestrzennego w toku
 4. Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę (w okresie 1.01.2011 r. – 31.12.2015 r.)
- III. Analiza wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- IV. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 1. Wstęp
 2. Analiza aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 3. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych
 4. Wnioski
- V. Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
 1. Wstęp
 2. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
 3. Wnioski

I. Wprowadzenie

1. Podstawa prawna i cel opracowania

Podstawą opracowania jest art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r, poz. 199 z późn. zmianami), zgodnie z którym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu miejscowych planów i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ww. ustawy, co najmniej raz w czasie kadencji wyniki analiz przekazywane są, po zaopiniowaniu przez Miejską Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, Radzie Miasta, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, biorąc pod uwagę w szczególności ich zgodność z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami odrębnymi. W przypadku uznania studium i planów miejscowych za nieaktualne, Rada Miasta podejmuje sukcesywnie uchwały o przystąpieniu do ich zmiany.

Konieczność sporządzenia analizy wynika nie tylko z dyspozycji ustawowych, ale przede wszystkim z potrzeby uzyskania aktualnej wiedzy na temat stanu zagospodarowania przestrzennego. Dokonanie analizy daje możliwość spojrzenia na zmiany jakie zaszły w przestrzeni miejskiej w ostatnim czasie oraz na aktualność zapisów obowiązujących aktów planistycznych – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Metoda opracowania

Przyjęta metoda analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek polega na dokonaniu oceny aktualnego stanu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek oraz obecnie zachodzących i oczekiwanych przez mieszkańców miasta procesów zmiany zagospodarowania.

Zachodzące procesy przeanalizowano w oparciu o wnioski oraz uwagi do miejscowych planów i studium, a także wzięto pod uwagę decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Szczególną uwagę poświęcono obszarom o największej intensywności inwestycyjnej, wymagającej stałego monitorowania i analizowania aktualności planów miejscowych.

Przeanalizowano również zgodność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach. W oparciu o powyższe dokonano oceny aktualności studium i planów oraz określono obszary wymagające działań planistycznych.

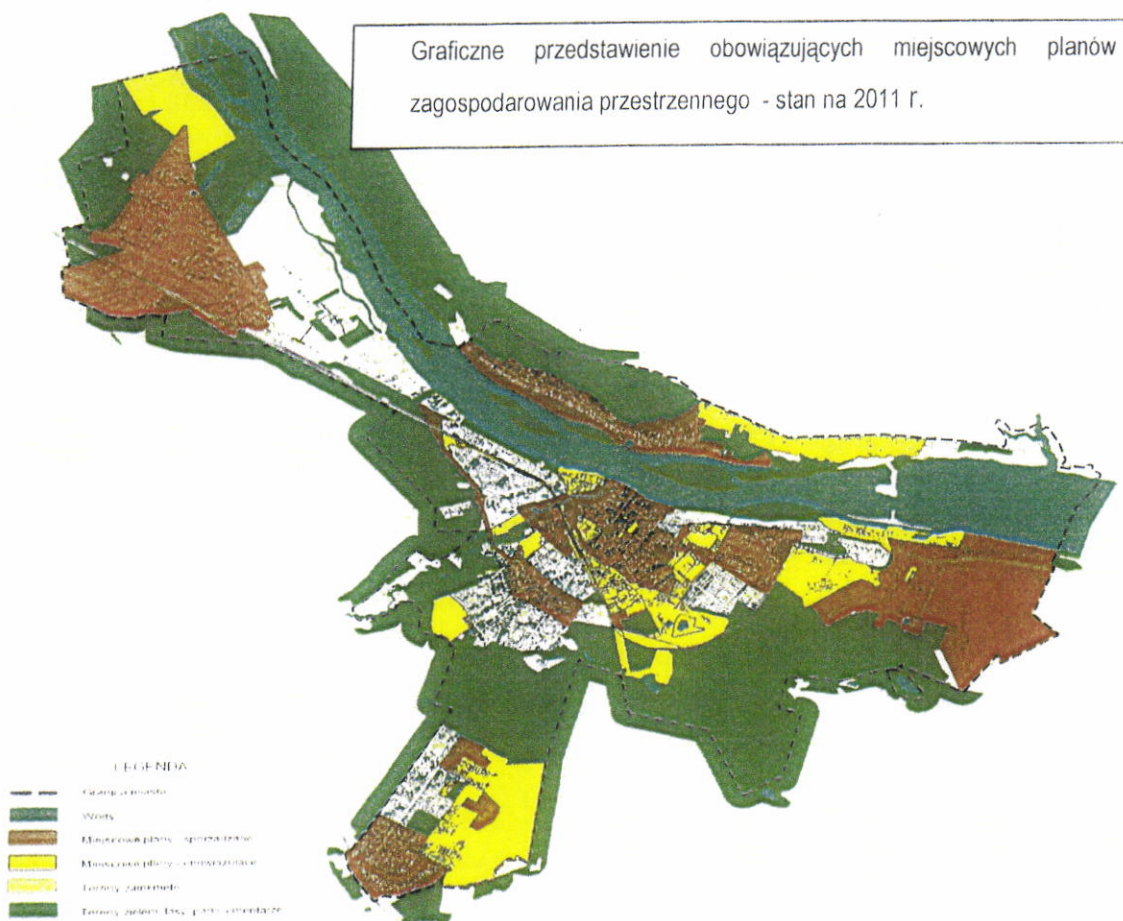
3. Wnioski wynikające z poprzedniej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Poprzednią analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym sporządzono w lutym 2011 roku i została przyjęta Uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr XIII/161/11 z dnia 26 września 2011r. w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Analizie podlegał okres od 1 listopada 2005r. do 31 grudnia 2010r., ocenę tę sporządzono w oparciu o obowiązujące w tym okresie przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stan obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w 2011 roku, kiedy przyjęto poprzednią analizę, przedstawia Rysunek Nr 1.

Rysunek Nr 1

„Graficzne przedstawienie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”
- stan na 2011 r. – około 20% powierzchni miasta.



II. Aktualny stan prawny dotyczący gospodarki przestrzennej miasta.

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek.

Obowiązujące „Studium..” zostało przyjęte uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007r. w sprawie.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek składa się z części opisowej i mapowej. Część opisowa zawiera istotne elementy diagnozy, pełną analizę uwarunkowań rozwoju, kierunki rozwoju, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

Część mapowa obejmuje plansze inwentaryzacyjne, plansze studialne i kierunki rozwoju.

Wykaz opracowań mapowych do „Studium..”:

- Powiązania z gminami sąsiednimi
- Przyrodnicze uwarunkowania rozwoju
- Uwarunkowania układu komunikacyjnego
- Uwarunkowania zaopatrzenia w wodę
- Uwarunkowania gospodarki ściekowej
- Uwarunkowania energetyczne
- Wnioski
- Jednostki strukturalne
- Tereny zamknięte
- Środowisko kulturowe
- Kierunki – obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²
- Uwarunkowania rozwoju – załącznik nr 2 do uchwały
- Kierunki rozwoju – załącznik nr 3 do uchwały

Integralną częścią opracowania jest dokumentacja formalno-prawna zawierająca dokumenty potwierdzające zachowanie wymaganych ustawą procedur w przebiegu prac nad studium.

2. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie dla terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Włocławek obowiązują 53 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Są to:

**Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą
z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym**

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS.
Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997r.
Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997r., poz. 103
2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną a terenami PKP.
Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999r., poz. 40
3. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3.
Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999r., poz. 594
4. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3.
Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999r., poz. 595
5. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12.
Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999r.
Uchwała RMW Nr 146/XVII/99 z dnia 28 grudnia 1999r. w sprawie zmiany uchwały j.w.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000r., poz. 126
6. mpzp miasta Włocławka osiedla mieszkaniowego „KOKOSZKA”.
Uchwała RMW Nr 46/XXII/2000 z dnia 26 czerwca 2000r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 71 z dnia 03 października 2000r., poz. 559
7. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej.
Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001r., poz. 479
8. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką.
Uchwała RMW Nr 8/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001r., poz. 478
9. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001r., poz. 1120
10. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką.
Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001r., poz. 1121
11. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002r., poz. 684

12. mpzp w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku.

Uchwała RMW Nr 3/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 51 z dnia 07 czerwca 2002r., poz. 945

13. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych.

Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74 z dnia 26.06.2002r., poz. 1533

14. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica).

Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 02 kwietnia 2003r., poz. 543

15. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku.

Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004r, poz. 1438

16. mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, projektowaną ulicą zbiorczą – ul. Wojskową – stanowiącą przedłużenie ul. Ostrowskiej do ul. Okrężnej oraz granicą terenów wojskowych od strony zachodniej.

Uchwała RMW Nr 108/XXVII/2004 z dnia 29 listopada 2004r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 2 z 12 stycznia 2005r., poz. 35

17. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków.

Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006r., poz. 1743

Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

18. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta.

Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004r., poz. 1783

19. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych.

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006r., poz. 71

20. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielecińską, Ziolołą, Szpalerową, Brzezinową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędią, Daleką i Skrytą.

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006r., poz. 724

21. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką.

Uchwała RMW Nr 11/XLV/2006 z dnia 27 lutego 2006r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44 z dnia 7 kwietnia 2006r., poz. 737

22. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123.

Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006r., poz. 1539

23. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”.

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006r., poz. 2165

24. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską.

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007r., poz. 479

25. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47.

Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007r., poz. 1784

26. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007r., poz. 1785

27. zmiana mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84 do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83.

Uchwała RMW Nr 76/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007r., poz. 1786

28. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

- Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008r., poz. 2030
- 29. mpzp dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota”- w rejonie jeziora Czarne.
Uchwała RMW Nr 79/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008r., poz. 2031
- 30. mpzp dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej.
Uchwała RMW NR 88/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 roku.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 152 z dnia 25 listopada 2008r., poz. 2325
- 31. mpzp miasta Włocławek w rejonie ulicy Żytniej, działka nr 1/25 KM 85.
Uchwała Nr XXXIV/230/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009r., Nr 111, poz. 1842
- 32. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85.
Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009r., Nr 111, poz. 1843
- 33. mpzp miasta Włocławek dla obszaru w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra.
Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009r., poz. 1191
- 34. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.
Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009r., poz. 1229
- 35. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej i Długiej.
Uchwała RMW Nr XXXIV/229/09 z dnia 21 września 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 113 z dnia 19 listopada 2009r., poz.1871
- 36. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80.
Uchwała RMW Nr XXXVII/346/09 z dnia 30 listopada 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010r., poz. 169
- 37. mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin.
Uchwała RMW Nr XXXVII/345/09 z dnia 30 listopada 2009r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010r., poz.168

38. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 km 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznic kolejowej.

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 roku

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010r., poz. 1666

39. mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55).

Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011r., poz. 1342

40. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

41. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznic kolejowej.

Uchwała RMW Nr X/96/11 z dnia 31 maja 2011r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 165 z dnia 26 lipca 2011r., poz. 1391

42. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im. Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2.

Uchwała nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 226 z dnia 10 października 2011r., poz. 2095

43. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cmentarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi.

Uchwała RMW Nr XX/50/2012 z dnia 26 marca 2012r.

Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 20 kwietnia 2012 r., poz. 973

44. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Okrężnej, Brackiej, Leśnej, Chopina, Okrzei, Wroniej i Chmielnej z wyłączeniem terenu zamkniętego obejmującego działkę nr 60/8 KM 82 oraz działki nr 1/2 i 3/12 KM 83.
Uchwała RMW Nr XXIV/171/2012 z dnia 30 sierpnia 2012r.
Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z 20 września 2012r., poz. 1910
45. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra.
Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320
46. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową.
Uchwała RMW Nr XLII/39/2014 z dnia 28 kwietnia 2014r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014r., poz. 1541
47. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego.
Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014r., poz. 1542
48. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki.
Uchwała Nr XLIII/57/2014 RMW z dnia 27 czerwca 2014r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2014r., poz. 2161
49. mpzp miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta.
Uchwała RMW Nr VI/20/2015 z 30 marca 2015r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015r. poz. 1223
50. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziółową i Mielęcińską.
Uchwała RMW Nr VII/38/2015 z 27 kwietnia 2015r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015r. poz. 1551
51. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami boczniczy kolejowej.
Uchwała RMW Nr IX/51/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015r. poz. 2064
52. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniówą, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły.
Uchwała RMW Nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016r., poz. 335
53. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową.
Uchwała RMW Nr XV/1/2016 z dnia 11 stycznia 2016r.

3. Prace planistyczne z zakresu planowania przestrzennego w toku.

Aktualnie trwa sporządzanie 11 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w sprawie w/w opracowań podjęte zostały następujące uchwały Rady Miasta Włocławek:

1. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr 30/XVI/2008 z dnia 31 marca 2008r.

2. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych, granicą ogródków działkowych i granicą miasta.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008r.

3. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zawisłe pomiędzy granicą terenów leśnych, granicą rezerwatu Kulin, brzegiem rzeki Wisły, granicą miasta.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr 89/XXI/2008 z dnia 6 października 2008r.

4. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w: rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Mielęcińskiej, ul. Letniej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz w rejonie ul. Cienistej, ul. Wilgi, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XLVIII/247/10 z dnia 25 października 2010r.

5. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie Alei Królowej Jadwigi, ulicy Kruszyńskiej oraz terenów kolejowych.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr IX/72/11 z dnia 9 maja 2011r.

6. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mielęcińskiej, Al. Jana Pawła II, Kościelnej, Ziółowej.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XII/151/11 z dnia 29 sierpnia 2011r.

7. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy granicą miasta, ul. Wiewiórczą, Al. Jana Pawła II, granicą terenów leśnych.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XIV/189/11 z dnia 24 października 2011r.

8. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Leśnej oraz Alei: Kazimierza Wielkiego, Królowej Jadwigi i Chopina

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XIX/30/2012 z dnia 27 lutego 2012 r.

9. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Wieniecką, Wysoką, Kapitulną, Borowską, Jasną i Obwodową oraz w rejonie ulicy Lisek.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XXXIV/63/2013 z dnia 25 czerwca 2013r.

10. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XXXVI/97/2013 z dnia 23 września 2013r.

11. Projekt mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i Alei ks. J. Popiełuszki, pomiędzy kanałem A, rzeką Wisłą, ulicą Płocką i Aleją Kazimierza Wielkiego.

Uchwała RMW o przystąpieniu Nr XXVII/190/2012 z dnia 20 października 2012r.

Tabela nr 1

**WYKAZ OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

Data uchwalonych planów	Mpzp wykonane w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Wydział UA	Mpzp – zlecenia zewnętrzne	Wielkość obszaru pokrytego mpzp	Udział % w stosunku do powierzchni miasta	Udział % w stosunku do powierzchni efektywnej miasta (bez lasów i wód)
Rok	Liczba	Liczba	Liczba ha	%	%
1997	1	-	19,5	0,23	0,41
1998	-	1	28,0	0,33	0,59
1999	-	3	2,7	0,03	0,06
2000	1	-	30,0	0,36	0,63
2001	4	-	34,4	0,41	0,73
2002	2	1	66,6	0,79	1,41
2003	-	1	95,0	1,13	2,01
2004	3	-	534,2	6,34	11,29
2005	1	-	123,5	1,46	2,61
2006	5	-	299,5	3,55	6,33
2007	4	-	36,18	0,43	0,76
2008	3	-	42,7	0,51	0,90
2009	7	-	177,32	2,10	3,75
2010	1	-	80,0	0,95	1,69
2011	3	1	351,0	4,16	7,42
2012	2	-	54,6	0,65	1,15
2013	-	-	-	-	-
2014	4	-	676,4	8,02	14,29
2015	4	-	526,0	6,24	11,12
2016	1	-	27,1	0,32	0,57
Ogółem	46	7	3204,7	38,01	67,72

Tabela Nr 2

**WYKAZ SPORZĄDZANYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

Data uchwalonych planów	Mpzp sporządzane w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego Wydział UA	Mpzp – zlecenia zewnętrzne	Wielkość obszaru pokrytego mpzp	Udział % w stosunku do powierzchni miasta	Udział % w stosunku do powierzchni efektywnej miasta (bez lasów i wód)
Rok	Liczba	Liczba	Liczba ha	%	%
Aktualnie sporządzane	11	-	1536,2	18,22	32

Tabela Nr 3

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
WŁOCŁAWEK**

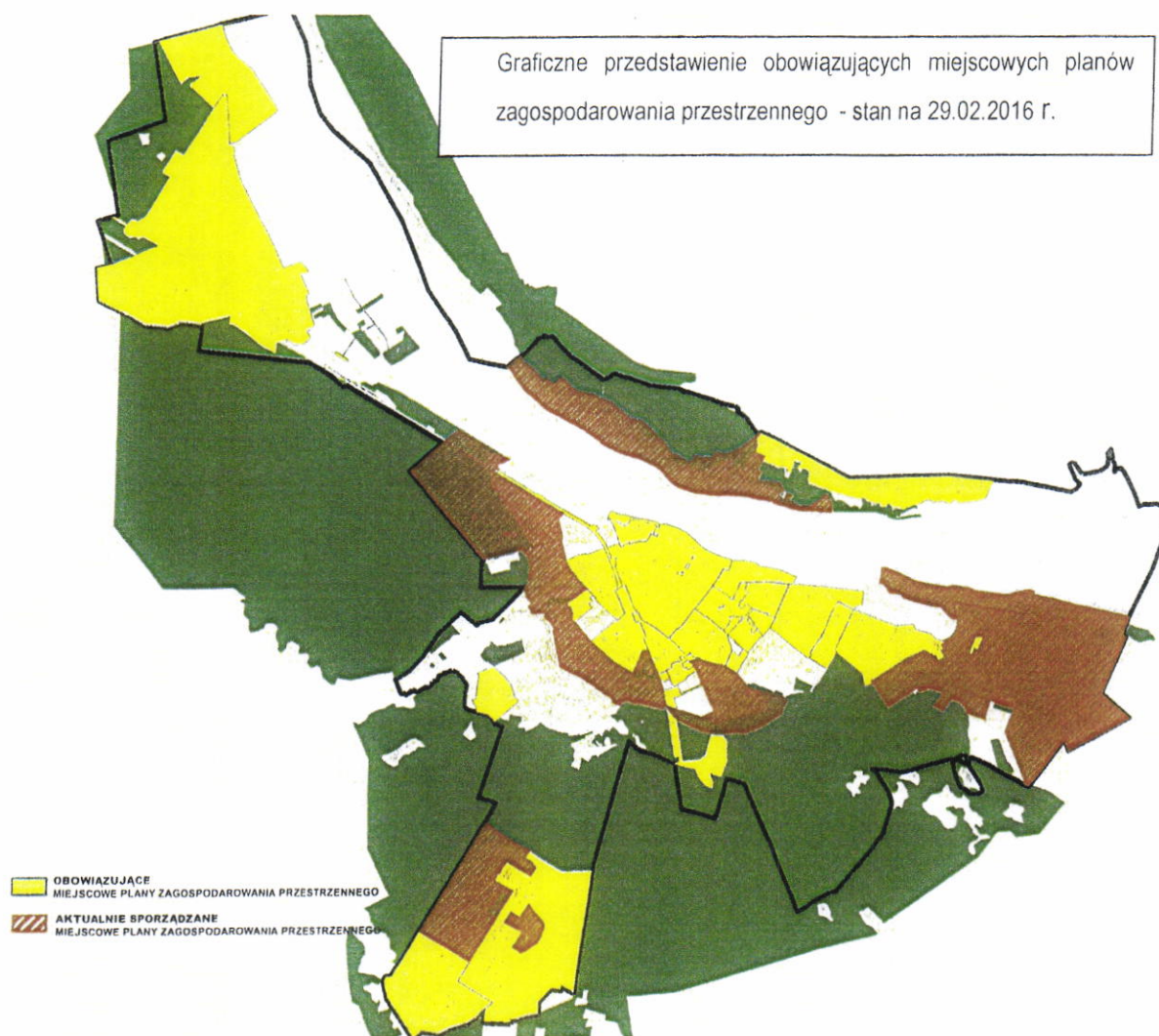
1	2	3	4	5
2007	1	-	8432,0	100%

Aktualne Studium zatwierdzone uchwałą nr 103/XI/2007 RMW z dnia 29 października 2007 roku

Dnia 17 marca 2014 roku Rada Miasta Włocławek podjęła Uchwałę Nr XL/19/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta.

Rysunek Nr 2

„Graficzne przedstawienie obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego” - stan na 29.02.2016 r.



4. Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę (w okresie 1.01.2011r. – 31.12.2015r.)

W analizowanym okresie wydano 3049 decyzji administracyjnych: decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – 103, decyzje o warunkach zabudowy – 688, pozwolenia na budowę – 2258.

Ustalenia w/w decyzji administracyjnych również są brane pod uwagę przy analizie potrzeby sporządzania oraz przy opracowywaniu miejscowych planów.

Należy podkreślić, iż decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie są wydawane na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta

Włocławek", ponieważ nie jest to przepis prawa miejscowego. Niektóre z dotychczas wydanych decyzji pozostają w sprzeczności ze Studium, dotyczą one między innymi:

1. budowy dwóch obiektów usługowych o powierzchni sprzedaży 2000 m² i 12000 m² oraz miejsc postojowych na terenie działek nr 2/18, 2/19, 2/20, 2/22, 2/17, 2/21 KM 79/2 położonych przy ulicy Kruszyńskiej 35/43,
2. budowy pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową w parterze wraz z infrastrukturą techniczną, budowy ok. 160 miejsc postojowych oraz zjazdu z ulicy Rysiej na terenie działek nr 15, 13 obręb Włocławek KM 38 położonych przy ul. Rysiej 4,
3. budowy 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących oraz 18 wiat dwustanowiskowych wraz ze zbiornikami bezodpływowymi na nieczystości ciekłe, dróg wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej na terenie działki nr 24/12 obręb Michelin KM 01 położonej przy ul. Falbanka 8w.

Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu będące w sprzeczności ze Studium świadczą o dezaktualizacji części jego zapisów i wskazują jednoznacznie na konieczność ich zmiany w odpowiednim zakresie.

III. Analiza wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Stan na 29 lutego 2016 r.

W ramach niniejszego opracowania dokonano analizy złożonych przez właścicieli nieruchomości wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w okresie 1 stycznia 2011r. – 29 lutego 2016 r.

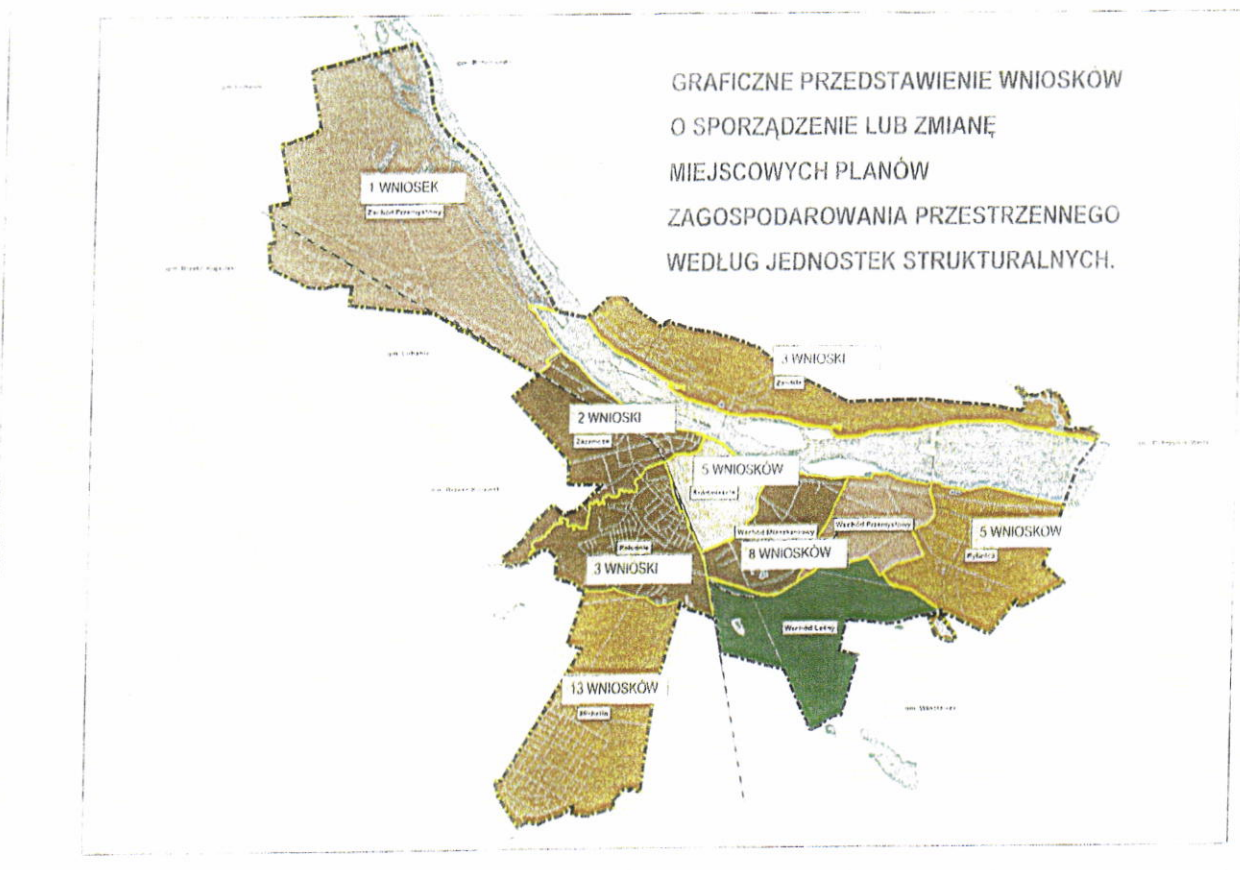
W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że w wyżej wymienionym okresie złożono łącznie 47 wniosków o zmianę lub sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o zmianę Studium to jest: 39 wniosków o sporządzenie lub zmianę planu miejscowego (w tym jeden wniosek obejmujący dwa tereny w dwóch różnych jednostkach strukturalnych), oraz 8 wniosków o zmianę Studium.

1. 18 złożonych wniosków obejmuje tereny, dla których podjęto uchwały o sporządzaniu miejscowych planów i są one szczegółowo analizowane w trakcie procedury sporządzania projektów miejscowych planów.
2. 3 wnioski zostały zrealizowane w ramach uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

3. 2 wnioski zostały odrzucone - są bezprzedmiotowe lub niekompletne.
4. 15 wniosków będzie szczegółowo analizowanych w przypadku przystąpienia do sporządzania lub zmiany planu.
5. 2 wnioski dotyczą przedsięwzięć wymagających najpierw zmiany „Studium..” i będą rozpatrywane szczegółowo w przypadku przystąpienia do zmiany tego dokumentu.
6. zostało złożonych 8 wniosków o zmianę Studium i będzie rozpatrywanych szczegółowo podczas prac projektowych.

Rysunek Nr 3



Graficzne przedstawienie wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego według jednostek strukturalnych.



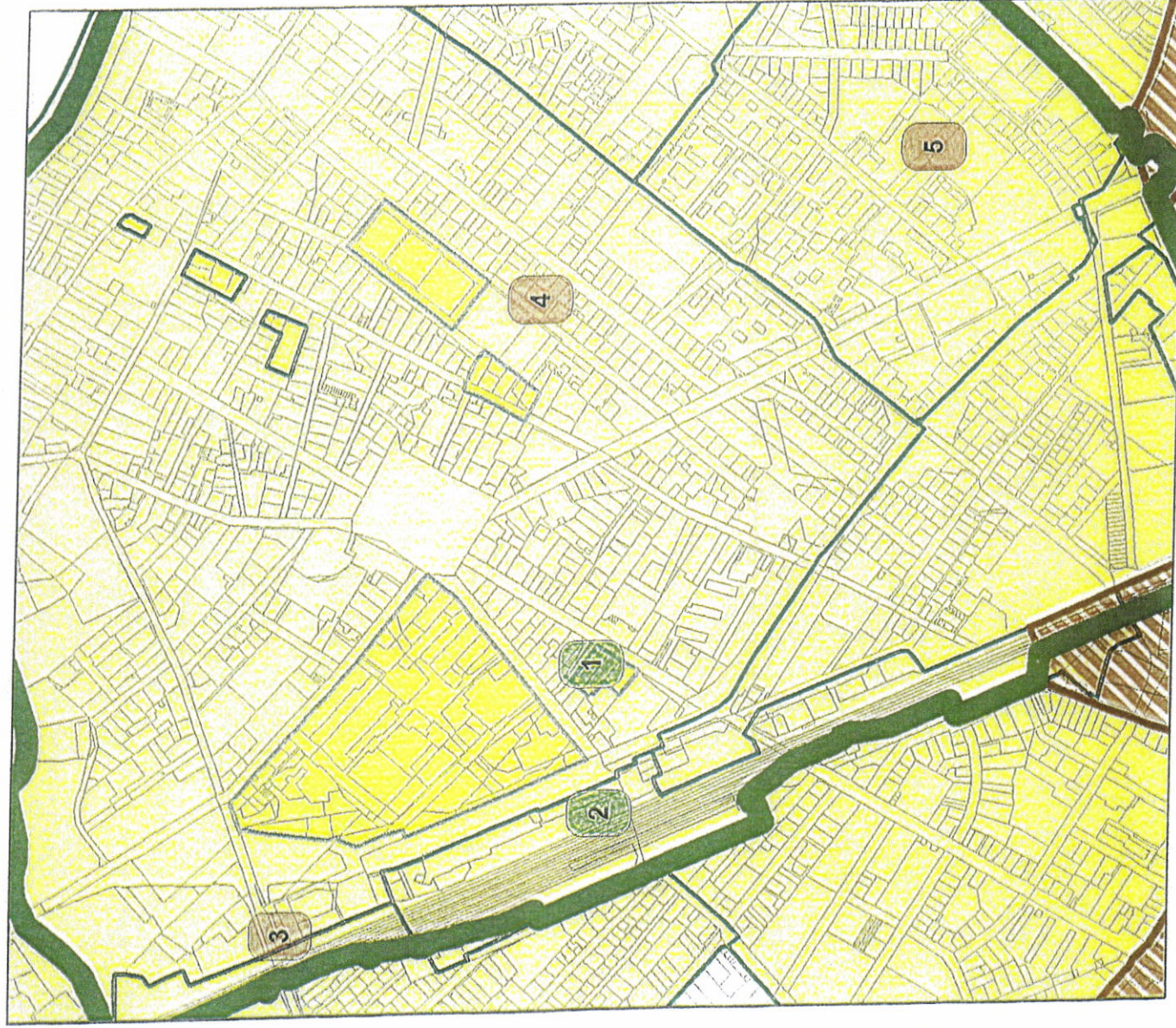
W celu doprecyzowania lokalizacji i terenów, których dotyczą wnioski w poszczególnych jednostkach strukturalnych załączono ich graficzne przedstawienie indywidualnie, w ramach poszczególnych jednostek strukturalnych.

Tabela Nr 4: Wykaz wniosków – Śródmieście

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
1	09.08.2011 r.	Działka nr 13 KM 52 ul. POW 22a	Zmiana ustaleń mpzp (wprowadzenie funkcji usługowej)	Plan miejscowy: Uchwała Nr XLII/40/2014 Z dnia 28.04.2014r. ZREALIZOWANY
2	27.02.2012 r.	Działka nr 192/44 KM 42 ul. Okrzei 65	Wprowadzenie funkcji usługowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr XLII/39/2014 Z dnia 28.04.2014r. ZREALIZOWANY
3	19.03.2014 r.	Działki: nr 30/4, 30/3, 30/2, 30/1 i część działki nr 37 KM 43 ul. Wojska Polskiego, Okrzei	Zmiana przeznaczenia terenu: z funkcji komunikacyjnej na funkcję usługową	Plan miejscowy: Uchwała nr IX/73/11 Z dnia 9.05.2011r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
4	22.12.2015 r.	Działka nr 149/1 KM 51 ul. Bojańczyka 5	Wprowadzenie funkcji usługowej, zmiana linii zabudowy (możliwość usytuowania pawilonu handlowego)	Plan miejscowy: Uchwała nr IX/73/11 Z dnia 9.05.2011r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
5	29.02.2016 r.	Działka nr 144 KM 51 ul. Olszowa 9	Dopuszczenie adaptacji funkcji usługowo-handlowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr XXIV/171/2012 Z dnia 30.08.2012r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

-  wnioski zrealizowane
-  wnioski wymagające analizy

Rysunek Nr 4: Graficzne przedstawienie wniosków - Śródmieście



Legenda



wnioski zrealizowane



wnioski wymagające analizy



mpzp w trakcie sporządzenia



mpzp obowiązujące



granica jednostki strukturalnej

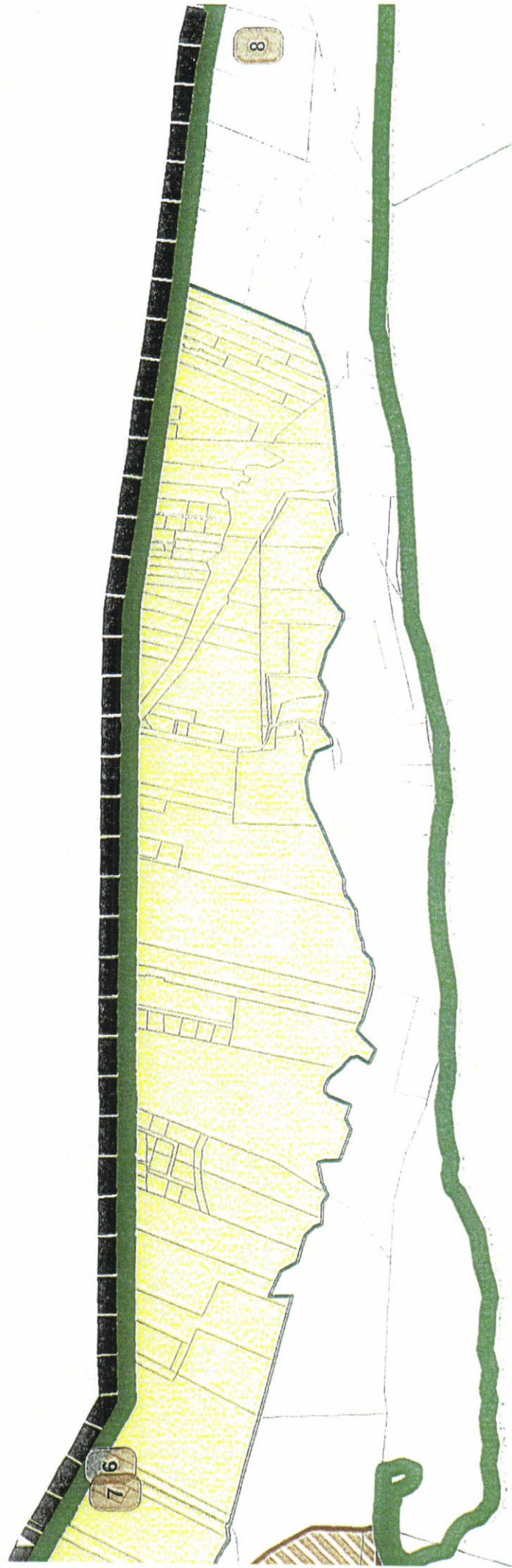
Tabela Nr 5: Wykaz wniosków – Zawisłe

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
6	19.04.2011 r.	Działka nr 3/11 KM 14 ul. Dobrzyńska 34a	Zmiana ustaleń mpzp (linia zabudowy)	Plan miejscowy: Uchwała Nr 129/XL/2005 Z dnia 7.11.2005r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
7	12.07.2011 r.	Działka nr 3/11 KM 14 ul. Dobrzyńska 34a	Zmiana ustaleń mpzp (linia zabudowy) - ponownie	Plan miejscowy: Uchwała Nr 129/XL/2005 Z dnia 7.11.2005r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
8	10.06.2014 r.	Działka nr 220 KM Łęg	Objęcie terenu planem miejscowym z przeznaczeniem pod funkcję mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową	Brak planu miejscowego, wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do sporządzenia mpzp



wnioski wymagające analizy

rysunek Nr 5: Graficzne przedstawienie wniosków - Zawisze



Legenda



wnioski wymagające analizy



mpzp w trakcie sporządzania



mpzp obowiązujące



granica jednostki strukturalnej



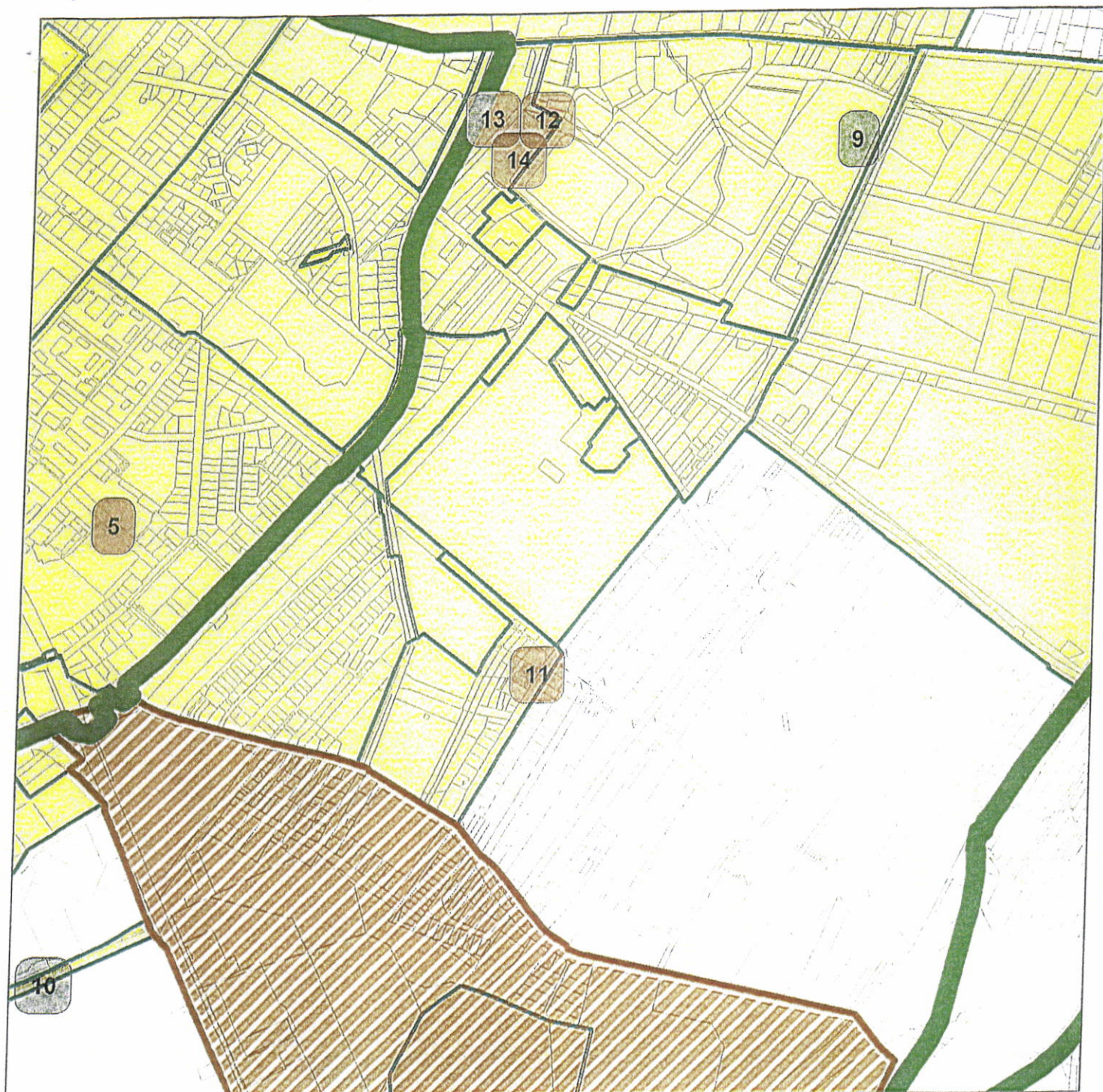
Tabela Nr 6: Wykaz wniosków – Wschód Mieszkaniowy

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
9	21.01.2013 r.	Działki: nr 13/2 KM 88, nr 24/2 KM 88	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr XV/1/2016 Z dnia 11.01.2016r. wymaga zmiany studium
10	31.01.2014 r.	Działki: nr 4/3 i 9 KM 108 ul. Cmentarna	Wydzielenie z pasa drogowego samodzielnej funkcji handlowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr XX/50/2012 Z dnia 26.03.2012r. wymaga zmiany studium
11	07.02.2014 r.	Działka nr 10/37 KM 106 ul. Barska	Wprowadzenie funkcji usługowo-mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 27/XXX/2001 Z dnia 27.04.2001r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
12	19.08.2015 r.	Działka: nr 15/62 KM 87 ul. Celulozowa	Zmiana przeznaczenia z funkcji drogowej na funkcję mieszkaniową wielorodzinną	Plan miejscowy: Uchwała Nr XIII/162/11 Z dnia 26.09.2011r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
13	04.12.2015 r.	Działka: nr 15/62 KM 87 ul. Celulozowa	Zmiana przeznaczenia z funkcji drogowej na funkcję mieszkaniową wielorodzinną	Plan miejscowy: Uchwała Nr XIII/162/11 Z dnia 26.09.2011r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp
14	16.01.2016 r.	Działka: nr 15/62 KM 87 ul. Celulozowa	Zmiana przeznaczenia z funkcji drogowej na funkcję mieszkaniową wielorodzinną	Plan miejscowy: Uchwała Nr XIII/162/11 Z dnia 26.09.2011r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

 wnioski wymagające zmiany studium

 wnioski wymagające analizy

Rysunek Nr 6: Graficzne przedstawienie wniosków - Wschód Mieszkaniowy



Legenda

-  wnioski wymagające zmiany studium
-  wnioski wymagające analizy
-  mpzp w trakcie sporządzania
-  mpzp obowiązujące
-  granica jednostki strukturalnej

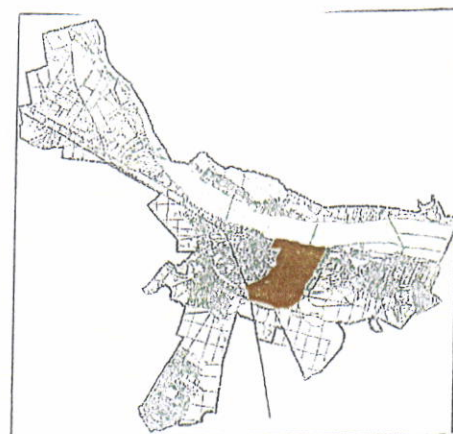


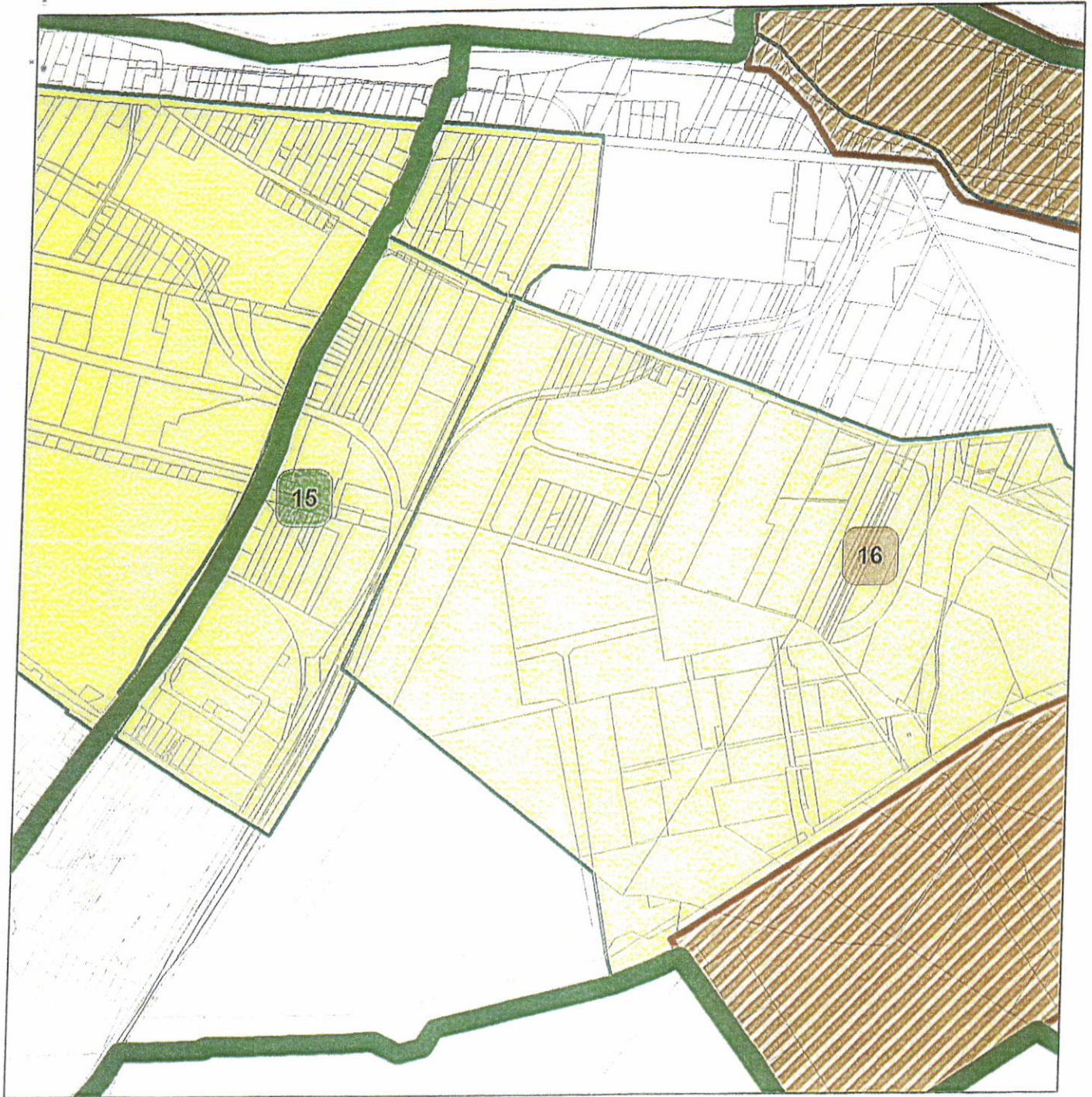
Tabela Nr 7: Wykaz wniosków – Wschód Przemysłowy

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
15	22.10.2012 r.	ul. Zielna 37/39	Poszerzenie drogi (ul. Zielna)	Plan miejscowy: Uchwała Nr IX/51/2015 Z dnia 23.06.2015r. ZREALIZOWANY
16	03.06.2015 r.	Działki: nr 2/13, 2/22, 2/15, 2/10, 2/11, 3/1, 3/2, 3/6, 26/7 KM 116/2 ul. Papieżka, Grondy	Zmiana przeznaczenia z funkcji drogowej na funkcję: przemysł, produkcję, zabudowę składową	Plan miejscowy: Uchwała Nr XLIII/119/10 Z dnia 31.05.2010r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

 wnioski zrealizowane

 wnioski wymagające analizy

Rysunek Nr 7: Graficzne przedstawienie wniosków - Wschód Przemysłowy



Legenda



wnioski zrealizowane



wnioski wymagające analizy



mpzp w trakcie sporządzania



mpzp obowiązujące



granica jednostki strukturalnej



Tabela Nr 8: Wykaz wniosków – Rybnica

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
17	31.01.2011 r.	Działka nr 209 KM Łęg ul. Rybnicka	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Z dnia 30,08,2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 Z dnia 27.08.2008r. W TRAKCIE REALIZACJI
18	20.07.2011 r.	Działka nr 176/2 KM Łęg ul. Modzerowska 53	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Z dnia 30,08,2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 Z dnia 27.08.2008r. W TRAKCIE REALIZACJI
19	12.09.2011 r.	Działki: nr 13/1 oraz 13/7 KM Rybnica ul. Spokojna 97A	Zmiana ustaleń mpzp (linia zabudowy)	Plan miejscowy: Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Z dnia 30,08,2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 Z dnia 27.08.2008r. W TRAKCIE REALIZACJI
20	08.11.2011 r.	Działki: nr 13/1 oraz 13/7 KM Rybnica ul. Spokojna 97A	Zmiana ustaleń mpzp (linia zabudowy) - ponownie	Plan miejscowy: Uchwała Nr 50/XXIV/2004 Z dnia 30,08,2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 Z dnia 27.08.2008r. W TRAKCIE REALIZACJI
21	18.02.2016 r.	Działki: nr 389 Obręb Kawka, Nr 137 Obręb Rybnica	Uwzględnienie w mpzp zalesienia przedmiotowych działek	Działka nr 137 Obręb Rybnica - brak planu miejscowego WNIOSEK NIEKOMPLETNY <i>Działka nr 389 Obręb Kawka - plan: Azoty, jednostka: Zachód Przemysłowy ODRZUCONY</i>



wnioski w trakcie realizacji








wniosek odrzucony

Rysunek Nr 8: Graficzne przedstawienie wniosków - Rybnica



Legenda

-  17-20 wnioski w trakcie realizacji
-  21 wnioski odrzucone
-  mpzp w trakcie sporządzania
-  mpzp obowiązujące
-  granica jednostki strukturalnej

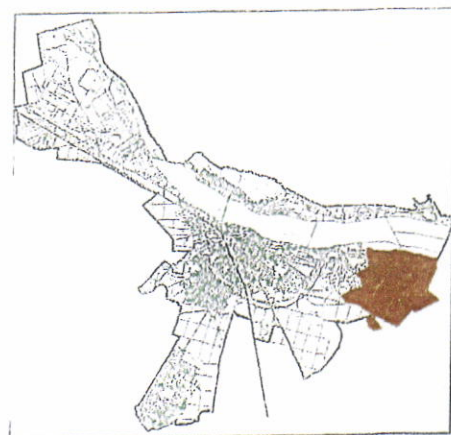


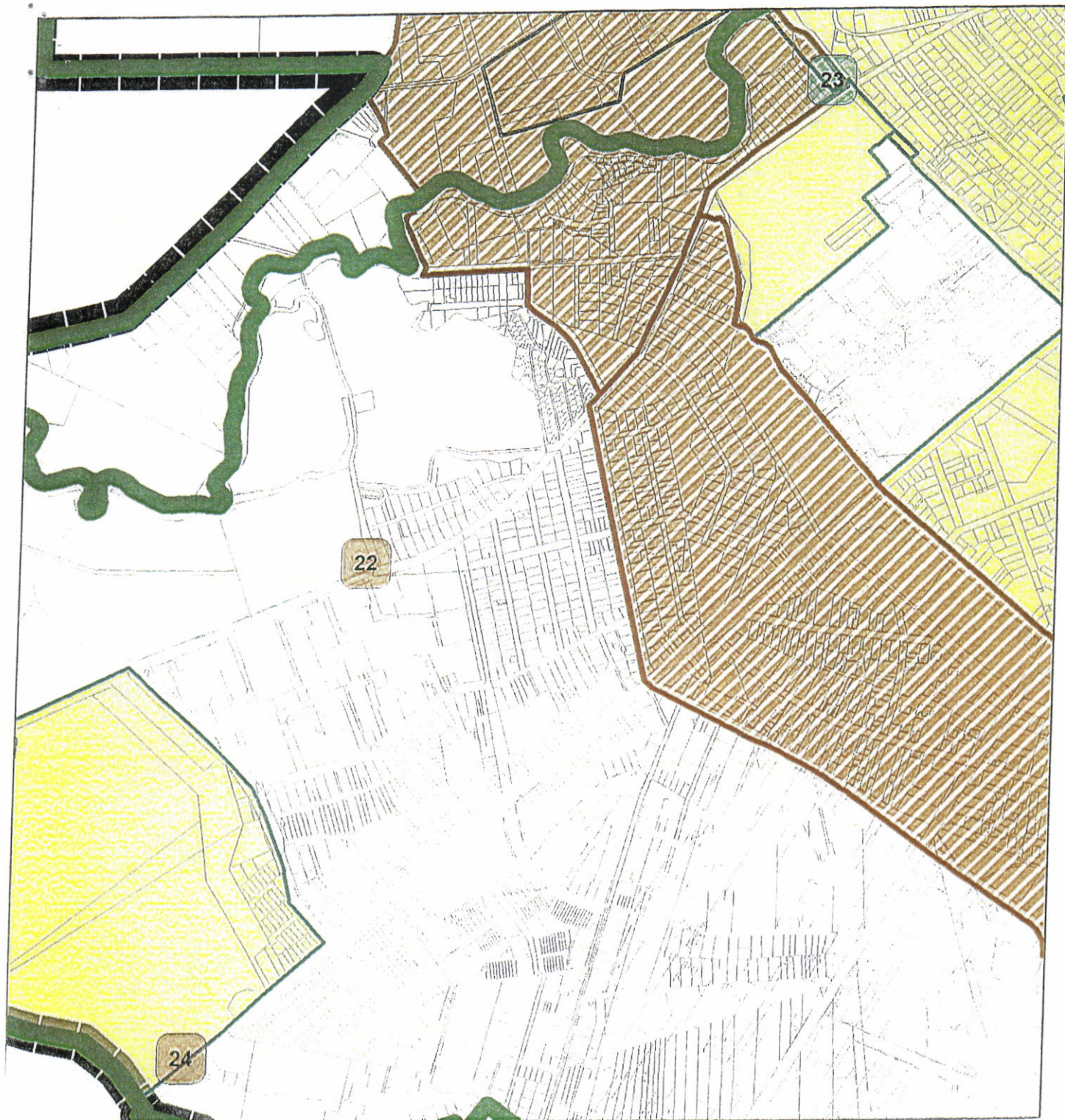







Tabela Nr 9: Wykaz wniosków – Południe

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
22	14.02.2011 r.	Teren w rejonie ulicy Jastrzębiej oraz ulicy Kapitulnej	Sporządzenie mpzp dla terenu w rejonie ul. Jastrzębiej oraz ul. Kapitulnej pod funkcje handlowo-usługowe oraz tereny parkingowe	Brak planu miejscowego, wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do sporządzenia mpzp
23	06.03.2013 r.	Działka nr 19/4 KM 40 ul. Wysoka 1	Rezygnacja z funkcji: zieleń publiczna	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/20/11 Z dnia 21.02.2011r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXXIV/63/2013 z dnia 25.06.2013r. W TRAKCIE REALIZACJI
24	17.12.2015 r.	Działka nr 3 KM 71 ul. Wiejska 138	Zmiana przeznaczenia funkcji drogowej	Plan miejscowy: Uchwała 12/XL/2002 Z dnia 25.02.2002r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

-  wnioski wymagające analizy
-  wniosek w trakcie realizacji



Legenda

-  23 wnioski w trakcie realizacji
-  22, 24 wnioski wymagające analizy
-  mpzp w trakcie sporządzania
-  mpzp obowiązujące
-  granica jednostki strukturalnej

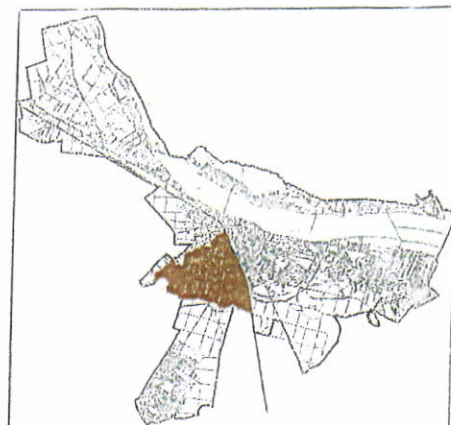


Tabela Nr 10: Wykaz wniosków – Michelin

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
25	19.01.2011 r.	Działki: nr 5/2, 5/3 i 5/4 KM 17 Michelin ul. Cienista 26	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
26	02.02.2011 r.	Działka nr 6/2 KM 17 Michelin u. Cienista 28	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
27	09.03.2011 r.	Teren w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Parkowej, Miodowej oraz Szkolnej	Sporządzenie mpzp dla terenu w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Parkowej, Miodowej oraz Szkolnej	Brak planu, Przystąpienie do sporządzenia: Uchwała Nr XII/151/11 Z dnia 29.08.2011r. W TRAKCIE REALIZACJI
28	09.03.2011 r.	Teren w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Parkowej, Miodowej oraz Szkolnej	Sporządzenie mpzp dla terenu w rejonie ulic: Al. Jana Pawła II, Parkowej, Miodowej oraz Szkolnej	Brak planu, Przystąpienie do sporządzenia: Uchwała Nr XII/151/11 Z dnia 29.08.2011r. W TRAKCIE REALIZACJI
29	06.09.2011 r.	Działka nr 5/4 KM 16 Michelin ul. Łubinowa 3	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
30	10.10.2011 r.	Działka nr 17/15 KM 13 Michelin ul. Letnia	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
31	27.10.2011 r.	Działka nr 49 KM 13 Michelin Al. Jana Pawła II 25	Zmiana ustaleń mpzp (zwiększenia powierzchni magazynowej)	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany:

				Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
32	18.05.2012 r.	Działka nr 27/11 KM 13 Michelin ul. Skrajna	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
33	24.10.2012 r.	Działka nr 16/3 KM 13 Michelin ul. Skrajna 36A, Letnia 5	Wprowadzenie funkcji usługowej (usługi hotelarskie)	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
34	24.02.2014 r.	Obszar położony w obrębie karty mapy 16 Michelin ul. Łubinowa, Wilgi, Cienista	Maksymalna wysokość budynków 21 m	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
35	22.02.2015 r.	Działki: nr 5/2, 5/3 i 5/4 KM 17 Michelin ul. Cienista	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
36	05.03.2015 r.	Działka nr 6/2 KM 17 Michelin ul. Cienista	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr 3/XLIV/2006 Z dnia 30.01.2006r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XLVIII/247/10 Z dnia 25.10.2010r. W TRAKCIE REALIZACJI
37	17.07.2015 r.	Działka: nr 1/119 KM 14 Michelin ul. Metalowa 17	Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 Z dnia 27.04.2015r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

 wnioski w trakcie realizacji

 wnioski wymagające analizy



Legenda

25-36

wnioski w trakcie realizacji

37

wnioski wymagające analizy



mpzp w trakcie sporządzania



mpzp obowiązujące



granica jednostki strukturalnej

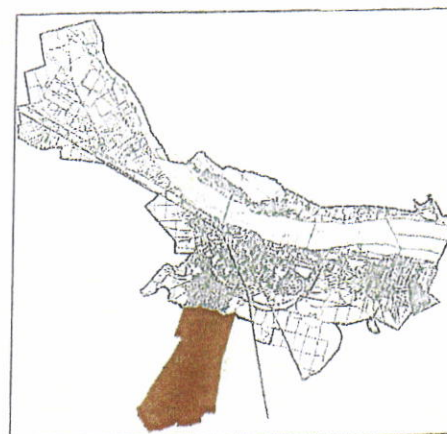


Tabela Nr 11: Wykaz wniosków – Zazamcze

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
38	11.02.2013 r.	Działki: nr 3/227, 3/228, 3/229, 3/230, 3/29, 3/239, 190/3, 190/4, 219, 220 KM 28 228 KM 28 1, 2/1 KM 30 Zazamcze	Możliwość budowy obiektów inżynierskich gwarantujących bezkolizyjne przemieszczanie się pieszych poprzez nowoprojektowaną drogę będącą przedłużeniem ulicy Obwodowej (połączenie ulicy Wienieckiej i Toruńskiej)	Brak planu, Przystąpienie do sporządzenia: Uchwała Nr XXXVI/97/2013 Z dnia 23.09.2013r. W TRAKCIE REALIZACJI
39	16.09.2014 r.	Obszar objęty Uchwałą Nr 78/XX/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńska, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki Nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły	Wprowadzenie zapisu umożliwiającego budowę obiektów służących retencjonowaniu wody, urządzeń piętrzących wodę i urządzeń przeciwpowodziowych	Plan miejscowy: Uchwała Nr 78/XX/2008 Z dnia 27.08.2008r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w przypadku przystąpienia do zmiany mpzp

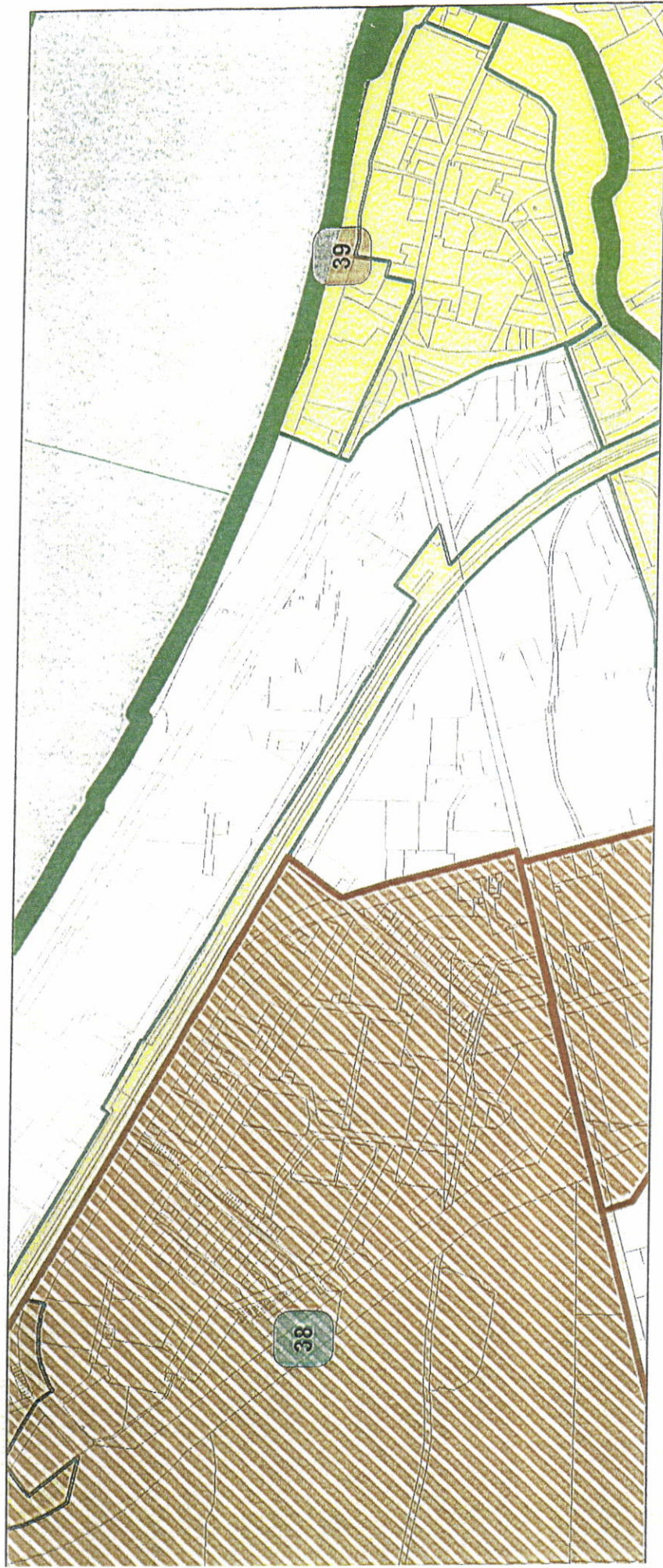


wnioski w trakcie realizacji



wnioski wymagające analizy

rysunek Nr 11: Graficzne przedstawienie wniosków - Zazamcze



Legenda



wnioski w trakcie realizacji



wnioski wymagające analizy



mpzp w trakcie sporządzania



mpzp obowiązujące



granica jednostki strukturalnej

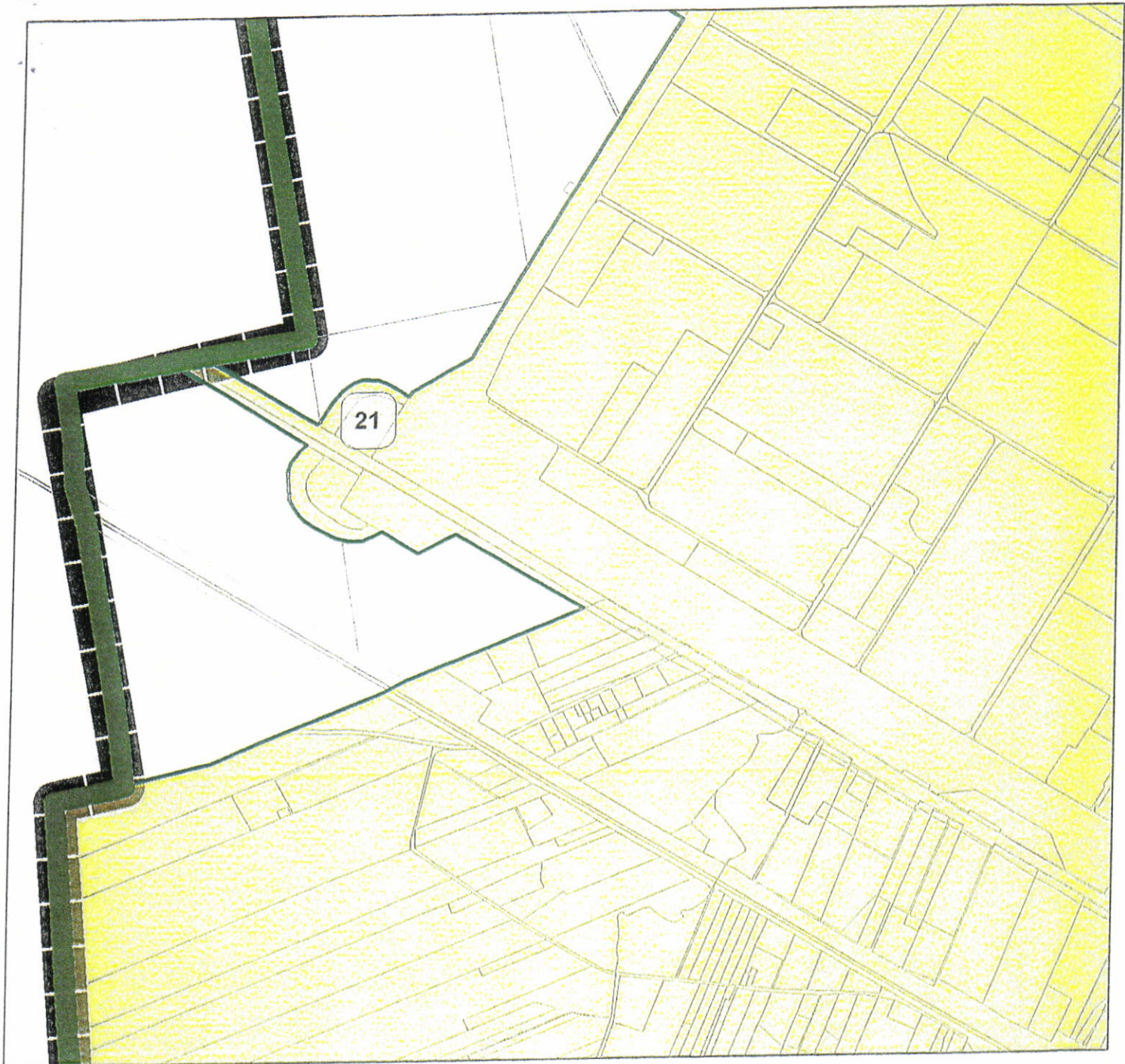


Tabela Nr 12: Wykaz wniosków – Zachód Przemysłowy




L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
21	18.02.2016 r.	Działki: nr 389 Obręb Kawka, Nr 137 Obręb Rybnica	Uwzględnienie w mpzp zalesienia przedmiotowych działek	Działka nr 389 Obręb Kawka Plan miejscowy: Uchwała Nr XXXIX/1/2014 Z dnia 27.01.2014r. WNIOSEK BEZPRZEDMIOTOWY <i>Działka nr 137 Obręb Rybnica - brak planu miejscowego WNIOSEK NIEKOMPLETNY</i>

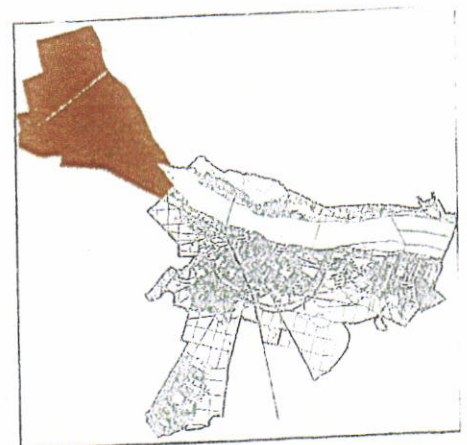
wniosek odrzucony

Rysunek Nr 12: Graficzne przedstawienie wnioskow - Zachod Pizemyslowy



Legenda

-  wnioski odrzucone
-  mpzp obowiązujące
-  granica jednostki strukturalnej



IV. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1. Wstęp

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi podstawę planowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest aktem prawa miejscowego. Przy sporządzaniu planów miejscowych wiążące są ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

We Włocławku, około 40% powierzchni miasta stanowią tereny lasów i wód. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządza się dla pozostałych 60% terenów, które traktowane są jako 100% terenów zurbanizowanych. Sporządzone miejscowe plany zajmują około 60% powierzchni terenów zurbanizowanych - powierzchni efektywnej miasta Włocławek.

2. Analiza aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Analiza aktualności miejscowych planów pokazuje, że ich ustalenia są w większości na bieżąco realizowane poprzez powstające inwestycje. Zmienia się przestrzeń miasta, wypełniają się niezabudowane tereny przeznaczone pod zabudowę, a istniejąca tkanka urbanistyczna podlega stosownym uzupełnieniom istniejących funkcji oraz dopełnieniom poprzez funkcje towarzyszące. Plany sporządzane są zgodnie z celami polityki przestrzennej miasta wynikającymi ze Studium.

W okresie od 01.01.2011r. do 29.02.2016r. złożonych zostało 39 wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowego planu, z czego 3 zostały zrealizowane pozytywnie – poprzez uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a 18 dotyczy terenów, dla których podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jest aktualnie szczegółowo analizowanych ponieważ projekty planów są w trakcie realizacji, 3 wnioski odrzucono, a 15 będzie szczegółowo analizowanych w przypadku przystąpienia do sporządzania lub zmiany planu.

Wnioski składane do obecnie obowiązujących planów są praktycznie na bieżąco rozpatrywane i w przypadku stwierdzenia możliwości ich uwzględnienia Rada Miasta przystępuje do zmiany planu w niezbędnym zakresie. W chwili obecnej sporządzanych jest 11 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z czego 7 opracowań dotyczy zmiany obowiązujących miejscowych planów.

3. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych

Ponieważ w znacznym procencie powierzchnia miasta Włocławek pokryta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego to najważniejsze uwarunkowania i potrzeba ich sporządzania wynika ze z priorytetów ustalonych w Studium, oraz w oparciu o obowiązujące przepisy

prawa, w tym określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. opracowania planów miejscowych wymagać będą w pierwszej kolejności:

- obszary, dla których sporządzenie miejscowego planu jest obowiązkowe na podstawie przepisów odrębnych, w tym dla nowych obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² czy obszarów przestrzeni publicznej;
- obszary zdefiniowane w studium jako tereny inwestycyjne;
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany ze względu na uwarunkowania lokalne;
- obszary, dla których w Studium wskazane jest opracowanie planów miejscowych, obszary dotyczące:
 - ✓ rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego w zakresie intensyfikacji istniejących osiedli, realizację nowych zespołów mieszkaniowych, z dopuszczeniem usług lokalnych;
 - ✓ rozwoju mieszkalnictwa wielorodzinnego w zakresie intensyfikacji istniejącej zabudowy, koncentracja usług publicznych, komercyjnych, prestiżowych dla miasta;
 - ✓ kształtowania obszarów aktywności gospodarczej usługowo – produkcyjnej, utrwalenie istniejących struktur oraz realizacja nowych;
 - ✓ kształtowania obszarów aktywności usługowej i rekreacyjno – sportowej.

W części są to miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego już zrealizowane, natomiast aktualnie opracowywana zmiana Studium wskaże kolejne obszary wynikające z uwarunkowań lokalnych i kierunków rozwoju miasta.

W pierwszej kolejności należy zmienić plany, które straciły aktualność ze względu na zmianę przepisów prawa:

- ustawę o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
- ustawę prawo wodne:
 - ✓ ochrona przeciwpowodziowa;
 - ✓ Rozporządzenie Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, oraz Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota”;
 - ✓ Rozporządzenie nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku.

- należy przeanalizować aktualność planów miejscowych w związku z ustawą o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu oraz ustawą o rewitalizacji – po pojawieniu się aktów wykonawczych.

W następnej kolejności będą sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego związane z indywidualnymi wnioskami właścicieli nieruchomości.

Ze względu na to, że aktualnie, zgodnie z uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr XL/19/2014 z dnia 17 marca 2014r., sporządzana jest zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, mogą pojawić się nowe kierunki polityki przestrzennej zaproponowane przez Radę Miasta, które spowodują zmiany w przyjętym wieloletnim programie sporządzania planów miejscowych.

W związku z powyższym odstępuje się od wyznaczania w wieloletnim programie sporządzania planów miejscowych precyzyjnie określonych terminów realizacji poszczególnych, wyżej wskazanych zadań.

4. Wnioski

W wyniku przeprowadzenia analizy wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego, w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wydanych decyzji zamieszczonych w rejestrze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz rejestrze wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy stwierdzono, że:

- 1) **21 uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest w pełni aktualna** (obowiązujące w całości plany lub zmienione częściowo kolejnymi uchwalonymi planami miejscowymi). Są to następujące plany:

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS.

Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.

Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103

2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3.

Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999 r., poz. 594

3. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3.

Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999 r., poz. 595

4. mpzp miasta Włocławka osiedla mieszkaniowego „KOKOSZKA”.

Uchwała RMW Nr 46/XXII/2000 z dnia 26 czerwca 2000 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 71 z dnia 03 października 2000 r., poz. 559

5. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej.

Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.

- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 479
6. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką.
Uchwała RMW Nr 8/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478
7. mpzp w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku.
Uchwała RMW Nr 3/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 51 z dnia 07 czerwca 2002 r., poz. 945
8. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych.
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74 z dnia 26.06.2002 r., poz. 1533
9. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku.
Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004r, poz. 1438
10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej.
Uchwała RMW Nr X/96/11 z dnia 31 maja 2011 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 165 z dnia 26 lipca 2011 r., poz.1391
11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im. Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodolnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2.
Uchwała nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 226 z dnia 10 października 2011 r., poz. 2095
12. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cmentarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi.
Uchwała RMW Nr XX/50/2012 z dnia 26 marca 2012 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 20 kwietnia 2012 r., poz.973
13. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Okrężnej, Brackiej, Leśnej, Chopina, Okrzei, Wroniej i Chmielnej z wyłączeniem terenu zamkniętego obejmującego działkę nr 60/8 KM 82 oraz działki nr 1/2 i 3/12 KM 83.
Uchwała RMW Nr XXIV/171/2012 z dnia 30 sierpnia 2012 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z 20 września 2012 r., poz. 1910
14. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową.

Uchwała RMW Nr XLII/39/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014 r., poz. 1541

15. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego.

Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014 r., poz. 1542

16. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki.

Uchwała Nr XLIII/57/2014 RMW z dnia 27 czerwca 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2014 r., poz. 2161

17. mpzp miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta.

Uchwała RMW Nr VI/20/2015 z 30 marca 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r. poz. 1223

18. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziółową i Mielęcińską.

Uchwała RMW Nr VII/38/2015 z 27 kwietnia 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015r. poz. 1551

19. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicy kolejowej.

Uchwała RMW Nr IX/51/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r. poz. 2064

20. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniówą, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły.

Uchwała RMW Nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 335

21. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową.

Uchwała RMW Nr XV/1/2016 z dnia 11 stycznia 2016 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 309

2) W odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:

1. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karmego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą.

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724

2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką.

Uchwała RMW Nr 11/XLV/2006 z dnia 27 lutego 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44 z dnia 7 kwietnia 2006 r., poz. 737

3. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”.

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165

4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską.

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479

5. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47.

Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1784

6. zmiana mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84 do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83.

Uchwała RMW Nr 76/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1786

7. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

8. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85.

Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009 r., Nr 111, poz. 1843

9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej i Długiej.

Uchwała RMW Nr XXXIV/229/09 z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 113 z dnia 19 listopada 2009 r., poz. 1871

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80.

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

12. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 km 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej.

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 roku

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666

- 3) **W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne - Rozporządzenie Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, oraz Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:**

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną a terenami PKP.

Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999 r., poz. 40

2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką.

Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1121

3. mpzp obszaru wyodrębnionego z części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustalenia szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.

Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684

4. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica).

Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.

- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 02 kwietnia 2003 r., poz. 543
- 5. mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, projektowaną ulicą zbiorczą – ul. Wojskową – stanowiącą przedłużenie ul. Ostrowskiej do ul. Okrężnej oraz granicą terenów wojskowych od strony zachodniej.
Uchwała RMW Nr 108/XXVII/2004 z dnia 29 listopada 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 2 z 12 stycznia 2005 r., poz. 35
- 6. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką.
Uchwała RMW Nr 11/XLV/2006 z dnia 27 lutego 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44 z dnia 7 kwietnia 2006 r., poz. 737
- 7. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123.
Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539
- 8. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską.
Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479
- 9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.
Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785
- 10. zmiana mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84 do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83.
Uchwała RMW Nr 76/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1786
- 11. mpzp dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota”- w rejonie jeziora Czarne.
Uchwała RMW Nr 79/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2031
- 12. mpzp miasta Włocławek w rejonie ulicy Żytniej, działka nr 1/25 KM 85.
Uchwała Nr XXXIV/230/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009 r., Nr 111, poz. 1842
- 13. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85.

Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009 r., Nr 111, poz. 1843

14. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

15. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80.

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

16. mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin.

Uchwała RMW Nr XXXVI/345/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 168

- 4) **W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne - Rozporządzenie Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:**

1. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120

2. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.

Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684

3. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

- 5) **W odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:**

1. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego a granicą obszarów leśnych.

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71

2. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

6) W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (ochrona przeciwpowodziowa), w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:

1. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12.

Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.

Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały j.w.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126

2. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120

3. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków.

Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743

4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta.

Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783

5. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”.

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165

6. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły.

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

7. mpzp dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej.

Uchwała RMW NR 88/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 roku.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 152 z dnia 25 listopada 2008 r., poz. 2325

8. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra.

Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191

9. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55).

Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmieinę, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra.

Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014 r., poz. 320

7) Do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uznanych za nieaktualne, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do zmiany planu, należą:

1. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku.

Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120

2. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684
3. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznicą).
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 02 kwietnia 2003 r., poz. 543
5. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta.
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783
6. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzezinową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą.
Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724
7. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123.
Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539
8. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”.
Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165
9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28.
Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

8) Do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne w części, w zakresie obszarów, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do zmiany planu.

1. mpzp obszaru wyodrębnionego z części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustalenia szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących.
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684

2. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziołową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędią, Daleką i Skrytą.

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724

V. Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

1. Wstęp

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest, obok miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dokumentem polityki przestrzennej. Studium nie jest aktem prawa miejscowego, a więc nie zawiera przepisów powszechnie obowiązujących i nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych, natomiast uznawane jest za dokument kierownictwa wewnętrznego, a więc jest aktem wewnętrznie obowiązującym. W związku z tym wiąże prezydenta miasta przy sporządzaniu planów miejscowych, określa politykę przestrzenną gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem poprzedzającym wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium formułuje się zasady polityki przestrzennej miasta oraz integruje dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym miasta. Studium nie jest prawem, ale obowiązkiem władzy lokalnej do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami. Stanowi więc zespół zapisów, ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte jako podstawa do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dokument ten zawiera bardzo szeroki zakres informacji na temat przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu, stanu ład przestrzennego i wymogów jego ochrony, stanu środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego, stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia, potrzeb i możliwości rozwoju gminy, stanu prawnego gruntów, występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych, stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej. W Studium określa się kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów, kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy, obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego, obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu

publicznego o znaczeniu lokalnym oraz ponadlokalnym, obszary, dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa oraz obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych, obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji, granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, w którym samorząd przyjmuje określoną wizję i cele rozwoju przestrzennego miasta. Drogą do ich osiągnięcia jest – ustalone w treści dokumentu – przestrzeganie przyjętych zasad oraz ukierunkowanie koniecznych, pożądanych i dopuszczalnych zmian przestrzeni.

Gwarancją osiągnięcia przyjętych celów i zmierzania do ustalonej wizji jest natomiast faktyczna realizacja przyjętych w studium ustaleń – studium jest w tym względzie zobowiązaniem samorządu.

Z uwagi na to, że wizja i cele rozwoju odnoszą się do dalszej perspektywy, ich osiągnięcie wymaga konsekwentnych i wielokierunkowych działań, podejmowanych w ramach skoordynowanej polityki przestrzennej, dającej efekty dopiero w dłuższej perspektywie czasowej.

2. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Ocena aktualności studium jest możliwa pod warunkiem ciągłego monitoringu zachodzących w mieście zmian będących skutkiem realizacji przyjętej polityki przestrzennej. Dopiero w dłuższej perspektywie możliwa jest obiektywna ocena skutków realizacji założonych priorytetów przestrzennych, a w konsekwencji – ocena trafności i stopnia realizacji studium, jego aktualności oraz aktualności planów miejscowych. Przedwczesne i fragmentaryczne zmiany studium mogą stanowić przeszkodę w realizacji przyjętej wizji i celów rozwoju, a także zniekształcać obraz zmian przestrzennych zachodzących w mieście i utrudniać obiektywną ocenę aktualności tego dokumentu oraz innych dokumentów będących realizacją polityki miasta.

Studium to dokument ukierunkowujący wszystkie działania związane z zagospodarowaniem przestrzeni, stanowi zbiór ogólnych wytycznych dla opracowania planów miejscowych, programów inwestycyjnych i operacyjnych, innych przedsięwzięć związanych z zarządzaniem przestrzenią stanowiących instrumenty realizacji przyjętej polityki przestrzennej. Sporządzanie tych dokumentów oraz podejmowanie wyżej wymienionych działań jest faktyczną realizacją przyjętych w studium zobowiązań i aktywnym realizowaniem polityki przestrzennej. Wymaga ciągłego monitorowania po to, aby ocenić skuteczność i aktualność zastosowanych instrumentów oraz dostosowywania ich do zmieniających się uwarunkowań i pojawiających się nowych okoliczności.

Zmiana studium powinna być dokonana w sytuacji, gdy:

- o zasadniczo zmieniają się uwarunkowania lokalne i ponadlokalne;
- o pojawia się całkiem nowa koncepcja rozwoju;
- o realizacja założonej polityki staje się niemożliwa z powodu ustaleń obowiązującego dokumentu;
- o wynika to z obowiązujących przepisów prawa.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek zostało przyjęte uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007r. Podstawowym narzędziem aktywnej realizacji tego dokumentu są plany miejscowe.

Ocenę aktualności zapisów Studium przeprowadzono w oparciu o analizy cząstkowe dotyczące zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenę postępów w opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poszczególne analizy i oceny służące do dokonania oceny aktualności zapisów studium wykonano w oparciu o rejestr wniosków o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, rejestry decyzji pozwoleń na budowę, decyzji o warunkach zabudowy oraz rejestr wniosków o warunki zabudowy i zagospodarowanie terenu.

Ocena treści dokumentu pozwala stwierdzić, że główne cele i wizja rozwoju miasta określone w Studium wprawdzie pozostają aktualne, stanowiąc ogólny kierunek dążenia do wytyczonych celów, jednakże podczas obowiązywania dokumentu wpłynęły od różnych środowisk wnioski i propozycje inwestycyjne postulujące wprowadzenie zmian do Studium. Wnioski te dotyczyły m. in. rozwiązań komunikacyjnych, lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², lokalizacji inwestycji przemysłowych. Uwzględnienia wymagają także wytyczne z „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego”.

Tabela Nr 13: Wykaz wniosków o zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku
1	25.01.2011 r.	Układ komunikacyjny miasta	Propozycje dotyczące rozwiązań komunikacyjnych
2	31.01.2014 r.	Działki: nr 4/3 i 9 KM 108 ul. Cmentarna	Wydzielenie z pasa drogowego samodzielnej funkcji handlowej
3	05.03.2014 r. (uzupełnienie 25.03.2014 r.)	Działki: nr 1/10 KM 99/1 ul. Płocka 154A oraz nr 15 KM 99/1 ul. Płocka 156	Zmiana przeznaczenia pod funkcje: usługi, przemysł, zabudowa magazynowa, logistyka

4	31.03.2014 r.	Działka nr 2/10 KM 99/1 ul. Płocka 150	Wprowadzenie zapisów dotyczących funkcji mieszkalno-usługowej (z usługami nieuciążliwymi)
5	14.05.2014 r.	Działka nr 15 KM 38 ul. Rysia 4	Zmiana przeznaczenia pod funkcję mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe
6	23.04.2015 r. (uzupełnienie 18.05.2015 r. oraz 02.06.2015 r.)	Obszar znajdujący się w obrębach: 118/2, 118/1, 117, 119, 98, 99/1, 97/1, 97/2, 120, 121 oraz obręb 1 Rybnica	Wyeliminowanie możliwości lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko
7	19.05.2016 r.	Działki: nr 130/19, 130/24, 130/25, 130/27, 130/28, 130/29 Obręb Krzywa Góra KM 3	Zmiana przeznaczenia pod funkcję przemysłową lub przemysłowo-usługową
8	12.06.2015 r.	Działka nr 1/1 KM 61 ul. Kapitulna	Zmiana przeznaczenia pod funkcję usługową oraz komunikacyjną

Rys. Nr 13: Graficzne przedstawienie wniosków o zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.



Konieczność podjęcia prac nad wprowadzeniem zmian do obowiązującego Studium wynika jednak przede wszystkim z potrzeby doprowadzenia do zgodności treści Studium z dynamicznie zmieniającym się w naszym kraju prawodawstwem.

Wymagania ustawowe wymuszają konieczność uzupełnienia dokumentu m. in. o:

- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, do którego zostali zobowiązani starostowie zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska - mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi stanowiące dokument wspomagający rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;
- wymagania dotyczące obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - w studium ustala się ich rozmieszczenie;

- ustawa prawo wodne:

- wymagania wynikające z przedstawionych na mapach zagrożenia powodziowego oraz mapach ryzyka powodziowego granic obszarów, o których mowa w art. 88d ust. 2 ustawy prawo wodne (obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego; obszary szczególnego zagrożenia powodzią; obszary obejmujące tereny narażone na zalanie);
- wymagania wynikające z Rozporządzenia nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku:
 - zniesienie strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, składającej się z terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej, ustanowioną decyzją Wojewody Włocławskiego nr OS-II-6210-14/92/93 z dnia 22 marca 1993 r., zmienioną decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów naturalnych i Leśnictwa Znak BOAllhg-1118/169/170/171/93/ed z dnia 24 września 1993 r. oraz decyzją Wojewody Włocławskiego nr OS/OW.6811-4/11/00 z dnia 21 listopada 2000 r.

- ustanowienie nowej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku.
- wymagania wynikające z Rozporządzenia nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku:
 - zniesienie strefy ochrony ujęcia wody „Zazamcze” ustanowioną decyzją Wojewody Włocławskiego z dn. 2 sierpnia 1994 r. znak OŚ-II-6210-16/93/94 obejmującą obszar o powierzchni 6,8 km², którego granice wyznaczają od północy linia kolejowa relacji Toruń –Włocławek i ul. Toruńska, następnie w kierunku południowym ul. Promienna, Budowlanych, Wieniecka, Rysia, Lisek, granicę południową stanowi rzeka Zgłowiączka po ul. Gołębią, a południowo-zachodnią i zachodnią dukty Lasów Państwowych.
- wymagania wynikające z ustawy prawo wodne oraz ustawy o zmianie ustawy - prawo wodne oraz niektórych innych ustaw:
 - zapisy dotyczące m.in. granic aglomeracji Włocławek – zgodnie z Uchwałą Nr IX/171/15 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2015 r. w sprawie wyznaczenia granic aglomeracji Włocławek;
 - wymagania wynikające z ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych:
 - w projekcie studium należy uwzględnić niestosowanie zakazów lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz nieprzyjmowaniem rozwiązań uniemożliwiających lokalizowanie w/w inwestycji, o ile są one zgodne z przepisami odrębnymi. uwzględnienie w/w regulacji w projekcie studium ma na celu zapewnienie ustawowej spójności ustaleń studium z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - uwzględnienie kierunków rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej, zapewniając techniczną i przestrzenną dostępność do systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych, funkcjonujących na rynku usług komunikacji elektronicznej. Z tego względu treść studium powinna przewidywać możliwości:
 - lokalizacji sieci telekomunikacyjnych zarówno w tradycyjnych jak i w nowych technologiach, w tym budowy, rozbudowy i modernizacji infrastruktury światłowodowej;
 - objęcia terenu gminy zintegrowanym systemem telekomunikacyjnym, połączonym z systemami sieci internetowych: wojewódzkiej i krajowej;

- rozwoju systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych (przewodowych i bezprzewodowych) stosownie do wzrostu zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformatyczne w regionie.
- wymagania wynikające z ustawy prawo lotnicze oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska - zapisy dotyczące ograniczeń związanych z położeniem lotniska w Kruszynie.
- wymagania wynikające z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – należy uaktualnić wykaz zabytków z terenu miasta Włocławek wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych i wyznaczonych do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków.
- wymagania wynikające z ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu – w studium określa się uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenie przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.
- wymagania wynikające z ustawy prawo ochrony środowiska – należy uaktualnić granice rezerwatu Kulin.

Ponadto obowiązujące Studium należały uaktualnić o:

- zapisy Lokalnej Strategii Rozwoju;
- liczne wnioski dotyczące lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych wskazują na potrzebę ponownej analizy wskazanych w Studium lokalizacji;
- ze względu na szybki rozwój motoryzacji i konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych konieczne jest ponowne przeanalizowanie kierunków rozwoju układu komunikacyjnego, wprowadzenie do Studium nowych połączeń komunikacyjnych;
- aktualną analizę terenów określonych jako „lasy” w obowiązującym studium – występują przypadki, w których tereny te wyznaczone są niezgodnie z faktyczną klasyfikacją gruntów;
- aktualną analizę przeznaczenia terenów.

W związku z powyższym Rada Miasta Włocławek dnia 17 marca 2014 roku podjęła Uchwałę Nr XL/19/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta.

3. Wnioski

Studium jest wiodącym dokumentem planistycznym, wyznacza kierunki rozwoju i jest przeniesieniem na mapę miasta podstaw strategii jego rozwoju. W oparciu i w zgodności

z ustaleniami Studium opracowywane są plany miejscowe stanowiące akty prawa miejscowego.

Jeżeli więc następuje zdezaktualizowanie ustaleń zawartych w Studium należy przystąpić do jego zmiany niezbędnej do prawidłowego prowadzenia polityki przestrzennej. Rada Miasta Włocławek dnia 17 marca 2014 roku podjęła Uchwałę Nr XL/19/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Zmianę Studium dokonuje się w takim samym trybie jak jego opracowanie. Projekt zmiany Studium sporządza Prezydent, a uchwała Rada Miasta.

25.05.2016 r.

Krzysztof Grobala

DYREKTOR BIURO
Krzysztof Grobala
Krzysztof Grobala

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr z 2016r, poz. 778), w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Prezydent Miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu miejscowych planów i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Gmina Miasto Włocławek posiada 53 obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Miejscowe plany, które obowiązują, obejmują obszar 3204,7 ha, co stanowi 38,01% powierzchni miasta. Gmina dysponuje również dokumentem „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włocławek” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr 103/XI/2007 dnia 29 października 2007 roku.

W chwili obecnej prowadzone są prace nad 11 planami obejmującymi obszar 1536,2 ha, co stanowi 18,22% powierzchni miasta.

Wnioski składane do obecnie obowiązujących planów są praktycznie na bieżąco rozpatrywane i w przypadku stwierdzenia konieczności ich uwzględnienia Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do zmiany w niezbędnym zakresie. W chwili obecnej prowadzonych jest 9 zmian obowiązujących miejscowych planów.

Analiza aktualności Studium wykazuje, że należy sporządzić aktualizację tego dokumentu, Natomiast wnioski z analizy aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wskazują na konieczność uaktualnienia niektórych z nich z uwagi na zmiany w przepisach prawa oraz dostosowanie do aktualnych potrzeb inwestycyjnych.

Program sporządzania planów został zdeterminowany uwarunkowaniami lokalnymi wskazanymi w Studium oraz przepisami odrębnymi nakładającymi obowiązek sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

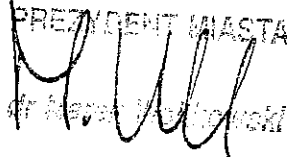
W wyniku przeprowadzenia analizy wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego, w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wydanych decyzji zamieszczonych w rejestrze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz rejestrze wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy stwierdzono, że 21 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zachowuje w całości aktualność.

W odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciło 12 planów.

W związku z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, a w szczególności w związku z Rozporządzeniem Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzeniem Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, w częściach dotyczących przywoływanych przepisów, aktualność straciło 30 planów.

Ponadto, w odniesieniu do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły 2 plany.

Jednocześnie uznano 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego za nieaktualne w części, w zakresie obszarów, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta Włocławek o przystąpieniu do zmiany planu. Wnioski z analizy wskazały 8 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jako nieaktualnych w całości.

PREZIDENT MIASTA

M. Włocławek