

ZARZĄDZENIE nr 83/2023
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 13 marca 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, będący własnością Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy ul. Starodębskiej 26A o pow. 42,00 m², przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz w związku z § 7, § 8 i § 11 Uchwały Nr VIII /48/ 11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. i Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381)

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego 1 lokal użytkowy, będący własnością Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Margareta Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Marta Stępańska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski

TY/WI-161

Sp. p. rad. ublem leg. 12000

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczając do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. umowa najmu na lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 150/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 354/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 października 2022 r., zmienionego zarządzeniem nr 390/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 grudnia 2022 r., zmienionego zarządzeniem nr 395/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 9 grudnia 2022 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stępańska

Załącznik do Zarządzenia nr 83/2023.....

Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 13 marca 2023r.

W Y K A Z
obejmujący lokal użytkowy, będący własnością Gminy Miasto Włocławek,
przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

| L.p | Oznaczenie lokalu | Powierzchnia lokalu w m ² | Opis lokalu | Przeznaczenie nieruchomości. | Termin zagospodarowania | Forma oddania lokalu. | minimalna stawka za 1 m ² i termin wnoszenia opłat |
|-----|--|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|-----------------------|---|
| 1. | Starodębska 26A Włocławek dz. 217/36 KM 52 | 42,00 m ² | lokal użytkowy | Prowadzenie działalności gospodarczej | czas nieoznaczony od dnia protokolarnego przekazania | najem | 5,44 zł/netto czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze |


Wykaz wywieszony zostaje, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) na okres 21 dni tj. do dnia 3 kwietnia 2023r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Czirzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska