

ZARZĄDZENIE nr 88/2023

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 13. marca 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061) i uchwały nr XI/94/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3834) oraz uchwały nr XXXII/40/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek na lata 2021 – 2025 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 2170),

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski  
Tr/W/-161

Sym. przed wpisem legitymacji

## UZASADNIENIE

Uchwała nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. zmieniona uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061), określiła zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 1 uchwały nr XXXII/40/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek na lata 2021 – 2025 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Z 2021 r. poz. 2170) lokal przeznaczony zostaje do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Wykonując uchwały Rady Miasta Włocławek w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczam do sprzedaży, wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, lokal mieszkalny.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w odniesieniu do lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta, na okres 21 dni, wykaz z 1 lokalem mieszkalnym przeznaczonym do zbycia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.wloclawek.pl](http://www.wloclawek.pl)

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicyła Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Małgorzata Chrzanowska*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefankowska*

**WYKAZ NR 1**  
obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek,  
przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów           | nr lokalu kondygnacja | pow. użytł. lokalu /m <sup>2</sup> / | opis lokalu i części skład.   | udział w nieruch. wspólnej | Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego /zł/ |
|-----|--|-----------------------|--------------------------------------|---|----------------------------|--|
| 1.  | Kilińskiego 12A<br>Km 45 dz. 7/1 – 260,00 m <sup>2</sup><br>KW WL1W/00043190/6 | nr 1<br>parter        | 40,70                                | - 2 pokoje<br>- kuchnia<br>- łazienka z WC<br>- kotłownia<br>- przedpokój | 407/3568                   | 110 270,00                               |

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)  
na okres 21 dni do dnia... 4 kwietnia 2023r.

PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU  
Małgorzata Czrzanowska

DIREKTOR WYDZIAŁU  
Dorota Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Dorota Kopaczewska