***Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 213/2023***

# P R E Z Y D E N T A M I A S T A W Ł O C Ł A W E K

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Żabiej 2 i Królewieckiej 10, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 135/2 o pow. 0,1938 ha (Włocławek KM 45), dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta o numerze WL1W/00069633/2 i ujawnione jest w niej prawo własności na rzecz Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) w związku z uchwałą nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania
i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą
Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381)

zarządza się, co następuje:

**§ 1**. Przeznacza się do nieodpłatnego użytkowania na czas oznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22,
na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 6.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie
w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

### U z a s a d n i e n i e

Uchwała Rady Miasta Włocławek Nr VIII/48/11 z dnia 24 marca 2011 r., zmieniona Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, 7z 2020 r., poz. 5381) określa zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania
na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta Włocławek
w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczył do przekazania
w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony nieruchomość położoną
we Włocławku przy ul. Żabiej 2 i Królewieckiej 10, oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 135/2 o pow. 0,1938 ha (Włocławek KM 45).

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, ustanawia się nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony, nie dłuższy niż czas trwania tego prawa, tj. do 27 stycznia 2091 r.

Na przedmiotowej nieruchomości rozpocznie swoją działalność Interaktywne Centrum Fajansu – „Skarbiec Fajansu”, które stanowi jedną z filii Centrum Kultury „Browar B.”

Centrum Kultury „Browar B”, zgodnie ze Statutem jest samorządową instytucją kultury prowadzoną przez Gminę Miasto Włocławek, a nadzór nad Centrum sprawuje Prezydent Miasta Włocławek.

Podstawowym zadaniem Centrum jest rozpoznawanie, rozbudzanie
i zaspokajanie potrzeb i aspiracji kulturalnych społeczeństwa poprzez tworzenie, upowszechnianie, organizowanie oraz promowanie aktywnego i kreatywnego uczestnictwa w kulturze oraz działalności artystycznej i kulturalnej.

Mając na uwadze powszechnie obowiązujące przepisy Prezydent Miasta Włocławek przeznacza do nieodpłatnego użytkowania na czas oznaczony ww. nieruchomość.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zostanie wywieszony w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek na okres 21 dni wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek przeznaczonej do przekazania w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do przekazania w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.