

ZARZĄDZENIE nr^{219/2023}
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia^{24 maja 2023r.}

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazów, obejmujących 6 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i poz. 572) i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061) i uchwały nr XI/94/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3834),

zarządza się co następuje :

§ 1. W zarządzeniu nr 22/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 stycznia 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazów, obejmujących 6 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„w sprawie ogłoszenia wykazów, obejmujących 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym”,

2) § 1 otrzymuje brzmienie:

”§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia”,

3) uchyla się załącznik nr 1 stanowiący wykaz nr 1 obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

4) uchyla się załącznik nr 2 stanowiący wykaz nr 2 obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

5) uchyla się załącznik nr 3 stanowiący wykaz nr 3 obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

6) uchyla się załącznik nr 4 stanowiący wykaz nr 4 obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

7) uchyla się załącznik nr 6 stanowiący wykaz nr 6 obejmujący 1 lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

8) załącznik nr 5 stanowiący wykaz nr 5 oznacza się jako załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Domicela Kopaczewska
Zastępca Prezydenta

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca
Magdalena
Reginella
KRAJOWY PRÁWNY

mgr Anna Kanińska

Tf. WI - 186

22.05.2023

UZASADNIENIE

Zarządzeniem nr 22/2023 z dnia 23 stycznia 2023 r., Prezydent Miasta Włocławek przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, 6 lokali mieszkalnych wymienionych w wykazach stanowiących załączniki do zarządzenia.

Wobec faktu, że z najemcami lokali; nr 25 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Barskiej 19/27 (załącznik nr 1, wykaz nr 1), nr 1 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Bojańczyka 18A (załącznik nr 2, wykaz nr 2), nr 12 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Brzozowej 3 (załącznik nr 3, wykaz nr 3), nr 12 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Dziewińskiej 11B (załącznik nr 4, wykaz nr 4), nr 2 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy Zielonym Rynku 1 (załącznik nr 6, wykaz nr 6) zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony, ww. najemcom przysługuje w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu lokalu, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie, w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Najemca lokalu nr 25 przy ul. Barskiej 19/27 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 25 przy ul. Barskiej 19/27, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 1 przy ul. Bojańczyka 18A nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 1 przy ul. Bojańczyka 18A, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 12 przy ul. Brzozowej 3 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 12 przy ul. Brzozowej 3, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 12 przy ul. Dziewińskiej 11B nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 12 przy ul. Dziewińskiej 11B, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 2 przy ul. Zielony Rynek 1 nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 2 przy Zielonym Rynku 1, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Mając powyższe na uwadze, przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelianowska

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska