Załącznik do Zarządzenia Nr 244/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 12 czerwca 2023 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.P | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG KW | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  WG EGiB | OPISNIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO | CENA NETTO  WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ |
| 1. | działka nr 23/2  o pow. 0,0038 ha  ul. Słowackiego 3 | działka nr 23/2  o pow. 0,0038 ha  obręb Włocławek KM 45  ul. Słowackiego 3 | Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej ul. Słowackiego. Dostęp do sieci infrastruktury lokalny. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: wodno-kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna i ciepłownicza. | Zgodnie z planem miejscowym nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem III/23/MW/U o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami wbudowanymi wraz z koniecznym zapleczem gospodarczym, technicznymi miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie oraz przeznaczeniu dopuszczalnym: usługi wydzielone w budynkach istniejących. | 9 800,00 zł |

UWAGI :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) upływa z dniem 24 lipca 2023 r.
2. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
3. Nieruchomość znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Włocławek.
4. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej miasta, która jest ujęta w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków nieruchomych i podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie art. 6 ust 1 pkt 1 lit. „b”, art. 7 pkt 4, art. 19 ust. 1 pkt 2, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o chronię zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.).