

ZARZĄDZENIE Nr 224/2016

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 27 lipca 2016 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy: Chłodnej 37, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 124 o pow. 0,0379 ha oraz Chłodnej 39, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 125 o pow. 0,0615 ha (Włocławek KM 42).

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777 i z 2016 r. poz.65).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Chłodnej 37, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 124 o pow. 0,0379 ha oraz Chłodnej 39, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 125 o pow. 0,0615 ha (Włocławek KM 42), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2623/2016 z dnia 14.07.2016 r. zawartej przed Notariuszem Anną Smolarską w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wołkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Moniika Berger

25.07.2016r

Pracownik
Wydziału
Gospodarki
Miejskiej
PRAWNY
Anna Kaniewska
Ur. WI - 186
25.07.2016r.


Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2623/2016 z dnia 14.07.2016 r. zawartej przed Notariuszem Anną Smolarską w Kancelarii Notarialnej we Włocławku jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Chłodnej 37, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 124 o pow. 0,0379 ha oraz Chłodnej 39, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 125 o pow. 0,0615 ha (Włocławek KM 42).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonym uchwałą nr VII/20/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 lutego 2011 roku (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 159 z 2011 roku, poz. 1342) dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55), ww. działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem **8 MW/MN/U** o ustaleniach: przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi, przeznaczenie uzupełniające: rzemiosło, garaże wielokondygnacyjne.

Mając na uwadze fakt, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Monika Berger

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisinski

25.07.2016r