

ZARZĄDZENIE nr 256/2016
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 30 sierpnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy wraz z udziałem we współwłasności gruntu, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz.1777 oraz z 2016 r. poz.65) oraz uchwały nr 57/XXXIII/05 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. w sprawie zbywania lokali i obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe /Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.- Pom. z 2005 r. nr 66, poz. 1278/

zarządza się, co następuje :

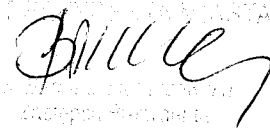
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe wraz z udziałem we współwłasności gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się III Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Jarosław Suda
Prezydent Miasta Włocławek

KIEROWNICZKA KANCELARIATU

Jarosław Suda

DYREKTOR

Projekt
Sprawozdania
na wykonanie

UZASADNIENIE

Uchwała nr 57/XXXIII/05 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. /Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.- Pom. z 2005 r. nr 66, poz. 1278/, określiła zasady zbywania lokali i obiektów stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe.

§ 1 cytowanej wyżej uchwały stanowi ..."Lokale i obiekty stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczone na cele inne niż mieszkaniowe mogą być zbywane w drodze przetargowej lub bezprzetargowej wraz z ułamkową częścią gruntu lub ustanowieniem użytkowania wieczystego".

§ 2 określa, że ..."Lokale i obiekty nie będące przedmiotem najmu, dzierżawy lub innego tytułu korzystania mogą być zbywane wyłącznie w drodze przetargowej."

Wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym, wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe wraz z ułamkową częścią gruntu.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ w odniesieniu do lokali użytkowych stanowiących własność gminy, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta, na okres 21 dni, wykaz obejmujący lokal przeznaczony na cele inne niż mieszkaniowe, przeznaczony do zbycia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PRZEDSIĘDZĄCEGO
Marek Berger

Załącznik do Zarządzenia nr 256/2016
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 30 sierpnia 2016r.

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargowym wraz z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Nr lokalu kondygnacja	Powierzchnia użytkowa lokalu / w m ² /	Opis lokalu i części skład.	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu	Cena udziału w gruncie pod budynkiem	Koszt przygotowania lokalu do zbycia	Podatek VAT	Cena ogółem
ul. Słowackiego 3/Mickiewicza 2 dz. nr 23/5 o pow. 0,0551 ha obręb Włocławek /KM 45/ KW WL1W/00050075/6	parter + piwnica	160,20	8 pomieszczeń + 3 korytarze + łazienka + wc.	16020/55350	68 054,00	15 948,00	934,80	zwolniony	84 936,80

AGA:

Koszty ogłoszenia przetargu w prasie lokalnej oraz pozostałe koszty przygotowania lokalu użytkowego do zbycia wraz z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem ponosi nabywca.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 19 września 2016r.

p. DYREKTORA WYDZIAŁU

Włodzisław Biegala
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarki Miejskiej

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Monika Berger