

Mazierski Józef

Radny Rady Miasta Włocławek

Włocławek 22.02.2018 r.

Szanowny Pan

Marek Wojtkowski

Prezydent Miasta Włocławka

22.02.2018

W nawiązaniu do wcześniejszych moich interpelacji w sprawie budowy placówki opiekuńczo - wychowawczej t/z 14 przy ul. Łubna –Wiejska 41 ponownie, uważam, że realizacja tego przedsięwzięcia w zakresie adaptacji czy też modernizacji istniejącego budynku mieszkalnego przy ul. Wiejskiej 41 na placówkę opiekuńczo wychowawczą ze względów ekonomicznych – finansowych jest niewskazana i winna być odsunięta w czasie by ponownie przeanalizować trafność lokalizacji tym bardziej że mamy czas bo dopiero od 1.01.2021 r. w placówkach opiekuńczo-wychowawczych nie będzie mogło być umieszczonych więcej niż 14 dzieci.

Budynek przy ul. Wiejskiej 41 wybudowany w 1932 roku o powierzchni użytkowej 134.9 m2 jest w bardzo złym stanie technicznym, posiada fundamenty z cegły, stropy drewniane, dach kryty papą, schody drewniane o powierzchni użytkowej 134.9 m2, będzie bardzo kosztowny w adaptacji czy też modernizacji i przystosowaniu na placówkę opiekuńczo wychowawczą. Brak możliwości podłączenia ciepła z miasta . Zaplanowana kwota 1 600 000 zł ,może okazać się niewystarczająca i zapewne może być wyższa, niż poziom kosztorysu inwestorskiego z uwagi na rynek wykonawców.

Dlatego, też wychodząc naprzeciw oczekiwaniom na zapotrzebowanie placówek opiekuńczo-wychowawczych proponuje, rozważyć propozycje innej lokalizacji na osiedlu Południe z możliwością wybudowania nowej placówki - domu w którym będzie przebywać nie więcej niż 14 dzieci przy ul. Kaliska 47. Jest to działka w pełni uzbrojona w ciepło z miasta, gaz energia, woda Skarbu Państwa zarządzana przez Prezydenta o powierzchni 625 m2 na którym usytuowany jest budynek, który decyzją nr.PINB.G.453.10.2014.AS z dnia 30.09.2014 r Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z uwagi na zagrożenie wyłączony został z użytkowania i powinien być dawno rozebrany. Obecnie budynek szpeci otoczeniu.

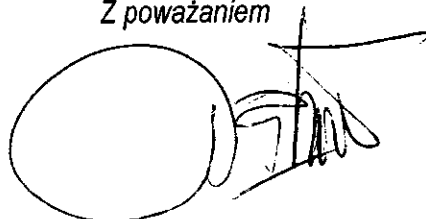
W obrębie tej działki przyległa jest następna działka jako bardzo szeroki pas drogowy będący własnością miasta i może być zagospodarowany na infrastrukturę parkingową itp.

200 metrów idąc ul. Planty przy Szkole Muzycznej i Szkole Podstawowej nr. 12 jest plac rekreacyjno-sportowy ,boisko i plac zabaw itp. i mogą posłużyć i być wykorzystany jako zaplecze dla przyszłej placówki opiekuńczo –wychowawczej przy ul. Kaliskiej 47.

Uprzejmie proszę o rozważenie proponowanej przeze mnie lokalizacji placówki –opiekuńczo wychowawczej przy ul. Kaliskiej 47.

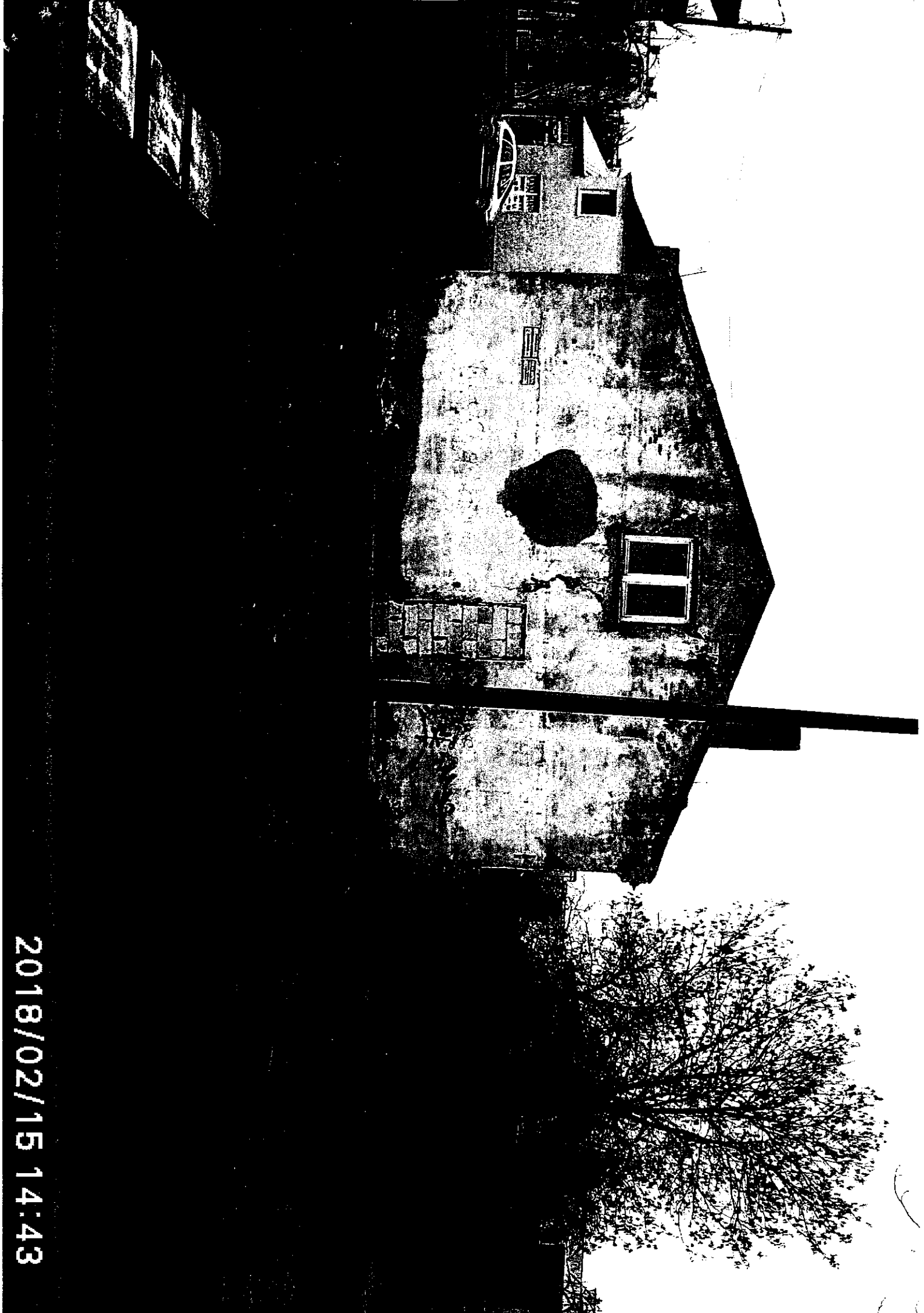
W załączeniu zdjęcia obrazujące proponowaną przeze mnie lokalizację placówki –opiekuńczo wychowawczej przy ul. Kaliskiej 47, we Włocławku.

Z poważaniem





2018/02/15 14:41



2018/02/15 14:43



2018/02/15 14:42



2018/02/15 14:41

