

UCHWAŁA NR 3/XXXIX/2002
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 28 stycznia 2002 roku

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie
wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku.**

Na podstawie art. 10 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, Dz. U. z 2000r. Nr 12 poz. 136, Nr 109, poz.1157, Nr 120 poz. 1268, Dz. U. z 2001r. Nr 14, poz. 124, Nr 100 poz. 1085) oraz art. 18, ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, Dz. U. z 1997r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, Dz. U. z 1998r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126, Dz. U. z 2000r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 62 poz. 718, Nr 88 poz. 985, Nr 91 poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, Dz. U. z 2001r. Nr 45 poz. 497, Nr 89 poz. 971)

uchwała się co następuje :

ROZDZIAŁ I
Przepisy ogólne.

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku, zwany dalej planem określonym w niniejszej uchwale i na rysunku planu.
2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1: 500 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Plan miejscowy, o którym mowa w §1 stanowi zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolami „D 40 MNw i D 39 EE/ZP”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/132/88 Miejskiej Rady Narodowej we Włocławku z dnia 30 maja 1988 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 13, poz. 135 z 1988r.) zmienionego uchwałą nr VII/41/89 Miejskiej rady Narodowej we Włocławku z dnia 6 listopada 1998 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 17, poz. 230 z 1989r. z późniejszymi zmianami), w granicach obszaru określonego niniejszą uchwałą i oznaczonego na rysunku planu stanowiącego załącznik Nr 1.
2. Obszar objęty planem w podstawowej funkcji wyznacza linie rozgraniczające ulicy oraz ustala przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

§ 3

1. Ilekroć w niniejszej Uchwale jest mowa o:
 - 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego przepis gminny.
 - 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Włocławka
 - 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1: 500 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 4) przepisach szczególnych – rozumie się przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,

- 5) terenie - należy przez to rozumieć teren wydzielony z obszaru objętego niniejszym planem liniami rozgraniczającymi;
- 6) ściśle określone linie rozgraniczające tereny - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnych rodzajach przeznaczenia, których przebieg nie może być zmieniony;
- 7) ochronie istniejącej zieleni - należy przez to rozumieć zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie istniejącej, zdrowej biologicznie roślinności oraz prowadzenie działalności inwestycyjnej przy zachowaniu przepisów szczególnych dotyczących wycinki drzew i krzewów.

§ 4

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w ust. 1 są obowiązującymi ustaleniami planu.
 - a) granice opracowania – ABCDEFGH;
 - b) wydzielone tereny i ich przeznaczenie – gruba linia ciągła;
 - c) linie rozgraniczające orientacyjne dla terenów chodników i zieleni ulicznej – linia przerywana.
1. Wydzielone tereny i ich przeznaczenie oznaczone są symbolami składającymi się z zestawu cyfr i liter określających;
 - a) cyfra arabska - numer kolejny obszaru,
 - b) symbol literowy oznaczający - przeznaczenie terenu.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów

§ 5

1. Wyznacza się na obszarze objętym planem teren ograniczony liniami rozgraniczającymi ulicy Kasprowicza służący realizacji celów publicznych oznaczony na rysunku planu symbolem **D - 1 KD**.
2. Uchwała się następujące ustalenia szczegółowe dotyczące terenu **D - 1KD** :
 - 1) Ustala się jako przeznaczenie podstawowe terenu:
 - a) teren pasa drogowego i usług komunikacji drogowo- ulicznej,
 - b) dojazd do terenów sąsiednich,
 - c) lokalizację infrastruktury technicznej.
 - 1) Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających ulicy Kasprowicza według oznaczeń na rysunku planu, przyjmując jako minimalną szerokość – 10 metrów.
 - 1) Ustala się podstawowe elementy zagospodarowania terenu:
 - a) ulica dwukierunkowa, jednojezdniowa, nieprzejazdowa z nawrotem,
 - b) jezdnia szerokości minimum 6 metrów;
 - c) wzdłuż jezdni z obu stron chodnik o szerokości minimum 1,5 metra.
 - d) nawierzchnia jezdni i chodników utwardzona, wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej,
 - e) wjazdy na posesje oraz na tereny usytuowane w ciągu ulicy (a nie zabudowana) zapewnić poprzez projektowane zjazdy;
 - f) plac manewrowy na zakończeniu ulicy Kasprowicza projektować o minimalnych wymiarach 12,5 x 12,5 metrów.
 - 2) Ustala się następujące zasady włączenia w sąsiedni układ komunikacyjny :

- a) skrzyżowanie ul. Kasprowicza z ulicą Polskiego Czerwonego Krzyża projektuje się jako skrzyżowanie zwykłe z zachowaniem kąta widoczności;
- b) zakazuje się zabudowy narożników nieruchomości otaczających skrzyżowanie ulicy Polskiego Czerwonego Krzyża z ulicą Kasprowicza;
- c) przy realizacji wjazdu od ulicy Polskiego Czerwonego Krzyża maksymalnie uwzględnić ochronę istniejących drzew, a ich likwidacja wymaga decyzji Prezydenta Miasta Włocławka;
- d) dopuszcza się zmianę włączenia jezdni ulicy Kasprowicza do ulicy Polskiego Czerwonego Krzyża pod warunkiem uzgodnienia z zarządcą drogi.

3. Ustalenia z zakresu ochrony ludności i spraw obronnych:

Obszar objęty planem z samej funkcji jaka dla niego została ustalona w § 5, jest jednym z elementów usprawniających obsługę terenów osadniczych budownictwa mieszkaniowego we Włocławku w każdym okresie jego istnienia.

4. Ustalenia z zakresu ochrony wartości kulturowych:

Teren położony jest poza granicami strefy ochrony konserwatorskiej.

5. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska dotyczą ochrony istniejącej zieleni ulicznej istniejących drzew, zarówno na wjeździe z ulicy PCK jak i nowych nasadzeń w nowoutworzonej ulicy Kasprowicza. Likwidacja niezbędnych usunąć drzew wymaga decyzji Prezydenta Miasta Włocławek.

6. Ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) na obszarze objętym planem ustala się lokalizację tras rozprowadzenia nowo realizowanych sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, sanitarnej, deszczowej, sieci gazowej, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej po terenach publicznych i ogólnodostępnych,
- 2) dopuszcza się odstępstwo od zasad określonych w ust.1 pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów szczególnych dotyczących ochrony praw osób trzecich;
- 3) w uzgodnieniu z gestorami sieci i właścicielami terenów i przy zachowaniu przepisów szczególnych, ustala się możliwość adaptacji i wykorzystania istniejących lokalnych układów sieci i urządzeń.

ROZDZIAŁ III **Ustalenia końcowe**

§ 6

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości - 0%.

§ 7

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/132/88 Miejskiej Rady Narodowej we Włocławku z dnia 30 maja 1988 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 13, poz.135 z 1988r.), zmienionego Uchwałą Nr VIII/41/89 Miejskiej Rady Narodowej we Włocławku z dnia 06 listopada 1989 roku (Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 17, poz.230 z 1989r.), Uchwałą Nr 35/V/94 Rady Miasta Włocławka z dnia 14 listopada 1994 roku (Dz. Urz. Województwa Włocławskiego Nr 16, poz. 108 z 1994r.), Uchwałą

Nr 37/XXXVIII/97 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 28 lipca 1997 roku (Dz. Urz. Woj. włocławskiego Nr 20 z 1997r., poz. 103), Uchwałą Nr 38/XXXVIII/97 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 28 lipca 1997 roku (Dz. Urz. Woj. włocławskiego Nr 19 z 1997r, poz. 99), Uchwałą Nr 33/V/98 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 30 grudnia 1998 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko -Pomorskiego Nr 9 z 1999r., poz. 40), Uchwałą Nr 64/X/99 Rady Miejskiej Włocławka z dnia 31 maja 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 39 z 1999r., poz. 329), Uchwałą Nr 1/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 55 z 1999r., poz. 594) oraz Uchwałą Nr 92/XI/99 Rady Miasta Włocławka z dnia 28 czerwca 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko - Pomorskiego Nr 55 z 1999r., poz. 595), Uchwałą Nr 124/XIV/99 Rady Miasta Włocławka z 29 listopada 1999 roku i Uchwałą Nr 146/XVI/99 Rady Miasta Włocławka z 28 grudnia 1999 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 18 z 2000r., poz.126), Uchwałą Nr 46/XXII/2000 Rady Miasta Włocławka z dnia 26 czerwca 2000 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego nr 71 z 2000 r poz. 559), Uchwałą Nr 59/XXXIV Rady Miasta Włocławek z dnia 31 sierpnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego nr 87 z 2001r., poz. 1688) dotyczące terenów w granicach obszaru objętego niniejszą Uchwałą.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Włocławek.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodnicząca
Rady Miasta
Wanda Muszalik