

**UCHWAŁA NR 85 / X / 2007
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 27 sierpnia 2007 roku**

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 i z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390 i z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875) oraz art. 174 ust.2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 88, poz. 587 i Nr 115, poz. 791)

uchwala się , co następuje:

Zasady ogólne

- § 1. 1. Ustala się zasady udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, zwanym dalej zabytkiem, położonym na terenie Gminy Miasto Włocławek i nie stanowiącymi jej własności.
2. Dotacja może być udzielona wyłącznie podmiotom, które posiadają tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego i nie są zaliczone do sektora finansów publicznych oraz nie działają w celu osiągnięcia zysku, tj. osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, finansującym prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku.

Zasady udzielania dotacji

- § 2. 1. Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
 - 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych,
 - 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
 - 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
 - 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz,
 - 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
 - 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku,
 - 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
 - 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50 % oryginalnej substancji tej przynależności,
 - 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
 - 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,
 - 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
 - 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych,
 - 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,
 - 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku, o których mowa w pkt 7-15,
 - 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.
2. Dotacja może być udzielona w wysokości do 50 % nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku, ustalonych na podstawie kosztorysu inwestorskiego.
3. Jeżeli zabytek, posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, dotacja może być udzielona w wysokości do 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.
4. W przypadku, jeżeli stan zachowania zabytku, wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, dotacja może być również udzielona do wysokości 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.
5. Dotacja na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku nie może być udzielona, jeżeli:
- 1) nakłady konieczne na te prace i roboty w 100% są finansowane z dotacji pochodzących z innych źródeł,
 - 2) łączna kwota dotacji udzielonych przez gminę i inne uprawnione organy przekroczyła wysokość 100% nakładów koniecznych na te prace lub roboty.

6. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez podmiot wymieniony w §1 ust. 2 wniosku w tej sprawie do Prezydenta Miasta Włocławek w terminie do 31 marca roku, w którym dotacja ma być udzielona.

W przypadku nie rozdzielenia wszystkich środków przeznaczonych na dotacje w danym roku, można dodatkowo składać wnioski o udzielenie dotacji do dnia 31 lipca. Przepis ust. §3 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

Wzór wniosku o udzielenie dotacji określa załącznik do niniejszej uchwały.

Przyznawanie dotacji

- § 3. 1. Dotacje przyznaje Rada Miasta Włocławek na wniosek Prezydenta Miasta, złożony w ciągu 30 dni od terminu, o którym mowa w § 2ust.6.

2. W uchwale w sprawie udzielenia dotacji określa się podmiot otrzymujący dotację, prace i roboty, na wykonanie których przyznano dotację oraz kwotę przyznanej dotacji.

3. Przekazanie dotacji może nastąpić w 2 częściach: pierwszej przed podjęciem prac, w wysokości nie większej jednak niż 50% udzielonej dotacji; drugiej po zakończeniu wszystkich prac, na wykonanie których została przyznana dotacja, i przyjęciu rozliczenia.

4. Przekazanie pierwszej części dotacji następuje zgodnie z umową, o której mowa w §3 ust.5, przekazanie drugiej części dotacji następuje w terminie 30 dni od zakończenia wszystkich prac, na wykonanie których została przyznana dotacja i przyjęciu rozliczenia, o którym mowa w §4.

5. Umowa o udzielenie dotacji zawiera w szczególności:

- 1) zakres planowanych prac i termin ich realizacji,
- 2) wysokość udzielonej dotacji oraz termin i tryb jej płatności,
- 3) tryb kontroli wykonania umowy,
- 4) sposób rozliczenia dotacji,
- 5) warunki i sposób zwrotu niewykorzystanej dotacji albo dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem.

Rozliczenie dotacji

- § 4. 1. Podstawą rozliczenia dotacji jest komisyjny odbiór wykonanych prac i robót z udziałem Wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej, właściwych pracowników Urzędu Miasta Włocławek oraz właściwego organu urzędu ochrony zabytków. Z odbioru sporządza się protokół.

2. W celu rozliczenia dotacji, w terminie 30 dni od dnia zakończenia prac lub robót, podmiot otrzymujący dotację składa Prezydentowi Miasta sprawozdanie z wykonania prac lub robót. Wzór sprawozdania określi Prezydent Miasta.

3. Sprawozdanie zawiera w szczególności:

- 1) kosztorys powykonawczy przeprowadzonych prac, z uwzględnieniem kosztów zakupu materiałów,
 - 2) protokół odbioru sporządzony przez właściwych pracowników Urzędu Miasta Włocławek oraz właściwego organu urzędu ochrony zabytków,
 - 3) obmiar przeprowadzonych prac,
 - 4) oryginały rachunków lub faktur.
4. Podmiot przyjmujący dotację zobowiązany jest przechowywać przez okres 3 lat dokumentację związaną z realizacją umowy o udzielenie dotacji.
5. W przypadku stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z umową, w tym nieprzedstawienia rozliczenia w terminie określonym w umowie, nieterminowego zwrotu niewykorzystanej części dotacji, podania we wniosku, o którym mowa w §2 ust.6, nieprawidłowych informacji, podmiot, który otrzymał dotację obowiązany jest do jej zwrotu wraz z odsetkami określonymi w umowie o udzielenie dotacji oraz traci prawo do ubiegania się o dotacje z budżetu Miasta przez kolejne 3 lata.
6. Prezydent Miasta prowadzi wykaz udzielonych dotacji oraz informuje inne organy uprawnione do udzielenia dotacji o dotacjach przyznanych przez Radę Miasta Włocławek.

Przepisy przejściowe i końcowe

- § 5. 1. Do wniosków złożonych i nierozpatrzonej przed dniem wejścia w życie uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.
2. Do dotacji przyznanych i nierozliczonych przed dniem wejścia w życie uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.
- § 6. Traci moc uchwała Nr 58/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Miasto Włocławek, uchwała Nr 31/XLVII/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2006 roku zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Miasto Włocławek, uchwała Nr 47/XLIX/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 5 czerwca 2006 roku zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Miasto Włocławek.
- § 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.
- § 8.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek



**Przewodniczący
Rady Miasta**

Rafał Sobołewski

Załącznik
do uchwały Nr 85 /X/07
Rady Miasta Włocławek
z dnia 27 sierpnia 2007r.

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI NA PRACE
KONSERWATORSKIE,
RESTAURATORSKIE I ROBOTY BUDOWLANE PRZY OBIEKCIE
WPISANYM DO REJESTRU
ZABYTKÓW**

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O ZABYTKU I WNIOSKODAWCY

A. DANE O ZABYTKU:

1. NAZWA ZABYTKU
2. DANE O ZABYTKU

nr rejestru zabytków :
data wpisania :

3. DOKŁADNY ADRES ZABYTKU

4. UZASADNIENIE istotnego znaczenia historycznego, artystycznego lub naukowego zabytku dla miasta Włocławek

B. WNIOSKODAWCA:

1. IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA

2. ADRES / SIEDZIBA

3. NR NIP:

4. INNE DANE (dot. jednostek organizacyjnych):

1) FORMA PRAWNA

2) NAZWA I NR REJESTRU

DATA WPISU DO REJESTRU / EWIDENCJI
NR REGON:

OSOBY UPOWAŻNIONE DO REPREZENTOWANIA WNIOSKODAWCY (zgodnie z danymi rejestrowymi):

3) BANK (nazwa, adres) I NR KONTA WNIOSKODAWCY:

C. TYTUŁ DO WŁADANIA ZABYTKIEM:

(własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne)

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy we Włocławku, ... Wydz. Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr *(w przypadku braku księgi wieczystej)* zbiór dokumentów nr

D. UZYSKANE POZWOLENIA:

1. Pozwolenie konserwatorskie na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku

wydane przez:

z dnia: nr pozwolenia:

2. Pozwolenie na budowę

wydane przez:

z dnia: nr pozwolenia:

II. SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE O PRACACH LUB ROBOTACH

A. ZAKRES RZECZOWY PRAC LUB ROBÓT I JEGO CHARAKTERYSTYKA:

B. UZASADNIENIE CELOWOŚCI PRAC LUB ROBÓT:

C. TERMIN REALIZACJI

D. KOSZTY REALIZACJI PRAC LUB ROBÓT ORAZ ŹRÓDŁA ICH SFINANSOWANIA

przewidywane koszty realizacji prac lub robót

oraz źródła ich sfinansowania zakres rzeczowy kwota udział w całości

kosztów (w %)

ogółem

przedmiot i kwota wnioskowanego dofinansowania ze środków miasta Włocławek

udział środków własnych

udział środków pozyskanych z:

- budżetu państwa

- budżetów jednostek samorządu terytorialnego

- innych źródeł (należy wskazać)

IV. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZY SKŁADANIU WNIOSKU:

1) decyzja o wpisie do rejestru zabytków dla obiektu, którego dotyczą prace lub roboty,

2) dokument potwierdzający tytuł władania zabytkiem (np.: aktualny wypis z rejestru gruntów lub aktualny odpis z księgi wieczystej),

3) harmonogram i kosztorys przewidywanych lub wykonanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania,

4) decyzja właściwego organu ochrony zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac lub robót oraz projekt i pozwolenie na budowę,

5) informacja o wnioskach o udzielenie dotacji skierowanych do innych organów,

6) dokument określający sposób zabezpieczenia przed uszkodzeniami nawierzchni ulic i placów, w przypadku prac na obiektach frontowych,

Dotacje przyznawane są na zasadach określonych w uchwale Nr 85 / X / 2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr , poz.)

W przypadku stwierdzenia, że we wniosku podano nieprawdziwe dane, Gmina Miasto Włocławek zastrzega sobie prawo do żądania zwrotu przyznanych środków na zasadach określonych w umowie.

V. PODPISY

W przypadku otrzymania dotacji zobowiązuję się do wydatkowania przyznanych środków na realizację wskazanego zadania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).

1. Podpis Wnioskodawcy (osób uprawnionych do reprezentowania Wnioskodawcy)
(podpis/y)

Włocławek, data
(pieczęćka)

2. Potwierdzenie przyjęcia wniosku wraz z załącznikami
data przyjęcia, imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek

Załączniki:

UZASADNIENIE

Podstawą do sporządzenia niniejszej uchwały Rady Miasta Włocławek jest art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390 i z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875). Zgodnie z §6 przedmiotowej uchwały traci moc uchwała nr 58/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. *w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności Gminy Miasto Włocławek i uchwały ją zmieniające.*

Mając na uwadze stan techniczny i estetyczny włocławskich zabytków oraz wysokość kosztów, związanych z pracami konserwatorskimi, restauratorskimi i robotami budowlanymi niniejsza uchwała wprowadza o wiele korzystniejsze rozwiązania dla właścicieli, posiadaczy zabytków czy też osób posiadających taki zabytek w trwałym zarządzie.

Podstawową cechą wyróżniającą przedmiotową uchwałę jest wysokość dotacji. Zgodnie z uchwałą nr 58/XXXIII/2005 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2005 r. dotacja może być udzielana na dofinansowanie do wysokości 50 % faktycznych kosztów, lecz nie więcej niż 50.000 zł nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym. Uchwałą nr 31/XLVII/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2006 roku podwyższono dla obiektów o szczególnym znaczeniu historycznym i zabytkowym pułap dotacji określając go na maksimum 80% kosztów remontu. Niniejsza uchwała nie przewiduje ograniczenia kwotowego dotacji, natomiast określa wysokość dofinansowania na maksimum 50% nakładów koniecznych poniesionych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, a w przypadku zabytków, posiadających wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymagających przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, dotacja mogłaby być udzielona w wysokości do 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

Kolejną różnicą jest termin na złożenie wniosku o udzielenie dotacji. Zgodnie z obowiązującą uchwałą terminem tym jest 31 sierpnia natomiast proponowana uchwała przewiduje dwa terminy, a mianowicie do 31 marca, a w przypadku nie rozdzielenia wszystkich środków przeznaczonych na dotacje w danym roku do dnia 31 lipca. Regulacja taka związana jest z koniecznością dostosowania przepisów do potrzeb wnioskodawców. Termin 31 sierpnia wydaje się być terminem chybionym, gdyż przypada on na koniec okresu urlopowego, podczas którego z przyczyn praktycznych mało kto jest w stanie skompletować wymaganą dokumentację. Z kolei proponowane dwa terminy pozwolą na sprawniejsze rozdysponowanie środków przeznaczonych przez Gminę Miasto Włocławek na dotacje.

Przepisy przedmiotowej uchwały regulują w sposób przejrzysty oraz przyjazny dla ewentualnych wnioskodawców procedurę przyznawania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

PREZYDENT MIASTA

Antonięj Pałucki