

Włocławek, 4 kwietnia 2016 r.

GM.M.0003.9.2016

Pan  
Józef Mazierski  
Radny Miasta Włocławek

SEKRETARIA  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek

2016 04 08 908610412016  
MID - 34608

Odpowiadając na interpelację wniesioną podczas obrad XVII sesji Rady Miasta i interwencję zgłoszoną Panu w dniu 21 marca 2016 r., przez Pana ..... dotyczącą zamiany z urzędu zajmowanego lokalu mieszkalnego znajdującego się w zasobie mieszkaniowym Gminy Miasto Włocławek na większy komunalny uprzejmie informuję, co następuje;

Pan ..... jest najemcą lokalu komunalnego, składającego się z 1 pokoju i kuchni, wyposażonego we wszystkie media. Mieszkanie to otrzymał w 2006 r. z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Włocławek w ramach realizacji list przydziału mieszkań.

Zainteresowany występował niejednokrotnie o zamianę z urzędu zajmowanego lokalu na większy komunalny i był niejednokrotnie informowany o toku postępowania w swoim przypadku.

Dokonywanie zamian lokali mieszkalnych reguluje § 18, 19 i 20 uchwały nr 99/XVI/2003 Rady Miasta Włocławek z dnia 15 grudnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek zmienionej, uchwałą nr 66/LJ/2006 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 czerwca 2006 r. Obowiązujące przepisy prawa miejscowego nie przewidują zamian z urzędu lokali mniejszych na większe znajdujące się w zasobie mieszkaniowym Gminy Miasto Włocławek.

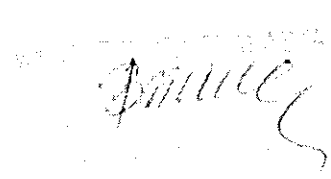
Aby zlikwidować to ograniczenie konieczna jest zmiana przepisów prawa. Obecnie trwają procedury zmierzające do zmian Uchwał Rady Miasta Włocławek; w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek i w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek. Niemniej nie można przesądzić, czy Rada Miasta dopuści w przyszłości możliwość zamiany lokalu mniejszego na większy i pod jakimi warunkami.

W przypadku uchwalenia przez Radę Miasta przepisów pozwalających na załatwienie wniosku Pana ..... zgodnie z prośbą, zostanie wszczęta procedura zmierzająca do jego realizacji. Wówczas też zostaną z zainteresowanym przeprowadzone rozmowy, które pozwolą na wypracowanie optymalnego sposobu rozwiązania problemu mieszkaniowego tej rodziny.

W tym miejscu pragnę wskazać, że sam zainteresowany może czynić starania zmierzające do poprawy warunków mieszkaniowych swojej rodziny poprzez dokonanie dobrowolnej zamiany mieszkań.

Doceniam starania Pana zmiierzające do zapewnienia rodzinie lepszych warunków mieszkaniowych, ale zobowiązany jestem do obiektywnego rozstrzygnięcia spraw mieszkańców miasta, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ponieważ wybiórcze ich załatwianie byłoby wysoce nieetyczne.

Z poważaniem



Otrzymują do wiadomości

1. Wydział Org. Prawny i Kadr

w miejscu d.s. OPIK.BOM.0005.36.2016

OPIK.BOM.0003.86.2016

2. aa E.O.