

Włocławek, 12 września 2016 r.

GM.L.0003.13.2016

Pan

Józef Mazierski

Radny Miasta Włocławek

SEKRETARIA I
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek

2016 09. 14
data wpl. Nr

UID-98334
27334/09/2016

Odpowiadając na Pana interpelację wniesioną podczas obrad XXIII sesji Rady Miasta, dotyczącą terminu zakończenia weryfikacji list przydziału mieszkań komunalnych i socjalnych uprzejmie wyjaśniam, co następuje;

Gmina Miasto Włocławek realizując politykę mieszkaniową działa w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2011 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego /Dz. U. z 2014 poz. 150 ze zm./.

Art. 21 wyżej powołanego przepisu obliguje jednostki samorządu terytorialnego do regulowania tej kwestii w oparciu o przepisy prawa miejscowego.

W związku z czym Rada Miasta Włocławek podjęła uchwałę nr 99/XVI/2003 Rady Miasta Włocławka w dniu 15 grudnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienioną uchwałą nr 66/L/2006 Rady Miasta Włocławek w dniu 26 czerwca 2006 r.

§ 11 powołanego wyżej przepisu prawa miejscowego ustala tryb rozpatrywania wniosków osób ubiegających się o lokal mieszkalny z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Włocławek, a § 12 określa termin zakończenia weryfikacji „Weryfikacja list przez Społeczną Komisję Mieszkaniową odbywać się będzie do 31 października każdego roku, w których będzie weryfikacja”.

Prace nad weryfikacją list przydziału mieszkań prowadzone są od dnia 26 stycznia 2016 r.

Opracowanie list przydziału mieszkań będzie możliwe po przeprowadzeniu przez SKM wizji lokalowych u wszystkich wnioskodawców, sprawdzeniu kryterium dochodowego oraz dokonaniu oceny punktowej.

W tym miejscu pragnę nadmienić, że obowiązujące kryteria oceny sytuacji wnioskodawcy obejmują sytuację, mieszkaniową, rodzinną, zdrowotną wnioskodawcy jak i osób wspólnie z nim ubiegających się o lokal komunalny czy socjalny.

Niezależnie od powyższego uprzejmie informuje, że aktualnie trwają prace zmierzające do zmiany przepisów regulujących zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek. Wprowadzenie w życie powyższych przepisów prawa miejscowego, pozwoli na dokonanie oceny punktowej wnioskodawców w świetle nowych unormowań prawnych.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

Otrzymują do wiadomości:

1. Wydział Org. Prawny i Kadr
w miejscu d.s. OPIK.BOM.0003.215.2016

2. aa E.O

UID 98 334