

Włocławek, 2 listopada 2016 r.

KSP.K.0003.2.2016

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek

04.11.2016
AB WP. Nr 33273/11/2016
MD-119815

Pan

Janusz Dębczyński

Radny Rady Miasta Włocławek

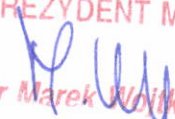
W odpowiedzi na interpelację Pana wniesioną podczas XXV sesji Rady Miasta, a dot. remontów w Miejskiej Bibliotece Publicznej, zwłaszcza filii MBP nr 2 znajdującej się przy ul. Dziewińskiej, z informacjami przedstawionymi przez Dyrektora wynika iż, cytuję „prace remontowe w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja obiektów filii Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Zdzisława Arentowicza we Włocławku” realizuje firma – Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Pro-Met” Mariusz Pankiewicz z Włocławka wyłoniona w postępowaniu przetargowym w dniu 31 maja 2016 roku. Nadzór nad realizacją zadania sprawuje inspektor nadzoru, wyłoniony w drodze postępowania ofertowego z dnia 24 maja 2016 roku – Pan Marcin Podlaski.

Pierwotnie ustalony harmonogram prac w lokalu przy ul. Dziewińskiej 17 uległ modyfikacji ze względu na wykryte po demontażu starych płytek i osłon instalacji grzewczej skorodowane grzejniki, których zaniechanie wymiany stanowiłoby zagrożenie powstania wycieków i spowodowanie strat w obrębie lokalu (podłogi, materiały biblioteczne, meble itp.). Prace nad demontażem starych grzejników wykonywane były przez uprawnionych do tego pracowników w ramach prac zleconych przez wykonawcę.

W trakcie demontażu Wspólnota Mieszkaniowa przeprowadzała próby przed nowym sezonem grzewczym, nie informując o tym użytkowników lokali. Pomimo zakręconych (nie wymienionych jeszcze) zaworów odcinających przepływ wody w grzejnikach, duże ciśnienie spowodowało uszkodzenie zaworów i zalanie pomieszczenia. Szkoda ta została wykryta przez pracowników zatrudnionych w tej filii, którzy na bieżąco monitorują przebieg remontu. Po ustaleniu skali strat, fakt ten został zgłoszony do ubezpieczyciela, ponieważ lokal od wielu lat jest ubezpieczony od tego typu szkód.

Proces remontowy wymaga stałego dostępu do energii elektrycznej i bieżącej wody, dlatego ogrzewanie lokalu nastąpiło w najszybszym możliwie czasie (ok. 15 października), po uruchomieniu systemu grzewczego. Natomiast wymiana instalacji elektrycznej odbywała się zgodnie z planem określonym przez wykonawcę. Niektóre powierzchnie ścian i sufitu zostały wcześniej poddane wstępnemu szpachlowaniu, gdyż nie planowano tych prac związanych z wymianą instalacji elektrycznej”.

Ponadto chciałbym zaznaczyć, że Miejska Biblioteka Publiczna jest na bieżąco nadzorowana przez Urząd Miasta Włocławek. Zmiany harmonogramu prac remontowych, z przyczyn niezależnych od placówki nie spowodowały w żadnej z tych sytuacji zwiększenia kosztów inwestycji, ani strat finansowych w majątku instytucji.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wójcikowski

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadry
2. Biuro Rady Miasta
3. a/a