

Uwagi i wnioski zgłoszone przez instytucje, jednostki organizacyjne, organy

Załącznik Nr 19

Lp	Wnioskodawca	Treści wniosku, uwagi	Komentarz/wynik analizy
1.	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek	Przekazana Uchwała nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy brzegiem Wisły na odcinku od ujścia rzeki Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż ul. Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ul. Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ul. Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995r. (Dz. U. nr 167 z 2011r. poz. 1403)	<b>Brak uwag do granic obszaru rewitalizacji.</b> Przekazany plan zostanie wykorzystany na etapie projektowania działań rewitalizacyjnych przy sporządzaniu projektu gpr
2.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku	Podane informacje zawierają wykaz 18 obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-pomorskiego z mapą ich usytuowania, oraz zabytków które otrzymały dotacje na roboty budowlane i prace konserwatorskie w latach 2009-2013 na łączna wartość 618 458 zł.	<b>Brak uwag do granic obszaru rewitalizacji.</b> Podane informacje zostaną wykorzystane na etapie analizy pogłębionej OR oraz na etapie projektowania działań rewitalizacyjnych.
3.	Powiatowy Urząd Pracy we Włocławku	Stanowisko z dnia 15.12.2016r. (pełny tekst w dokumentacji z konsultacji) zawiera opinię do projektu <i>Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji</i> . <b>Uwagi do granic obszarów:</b> „Analizując rozkład przestrzenny Współczynnika Koncentracji Negatywnych zjawisk Społecznych (Ryc. 21 i 22) można uznać, że obszar całego Śródmieścia to teren, w którym mamy do czynienia z tymi zjawiskami. Wyznaczone w projekcie granice koncentracji negatywnych zjawisk społecznych bardzo ten teren zawężyły określając jedynie część Śródmieścia (Ryc. 23).” .....”W kolejnym etapie badania gdzie określono współwystępowanie negatywnych zjawisk innych niż społeczne, skupiono się jedynie na ustalonym obszarze koncentracji negatywnych zjawisk społecznych. ....wątpliwości mogą budzić niektóre	<b>Uwagi uwzględnione.</b> Obszar rewitalizacji rozszerzono o: a) kwartał pomiędzy ul. Bulwary – Gdańską – Prymasa Wyszyńskiego, b) część kwartału pomiędzy ul. Wojska Polskiego – Brzeską – Orlą, c) kwartał pomiędzy ulicami: Piekarską – Brzeską – Plac Wolności – Zduńską (obydwie strony) – Królewiecką - Srebrną (obydwie strony) – Zielony Rynek – Targowa – Towarowa – Łęgska – Królewiecka – Piekarska.

		przyjęte założenia i wnioski np. w odniesieniu do negatywnych zjawisk gospodarczych.....w odniesieniu do negatywnych zjawisk przestrzennych.....”. „W efekcie całkowita powierzchnia wyznaczonego obszaru rewitalizacji wynosi 24,5 ha co stanowi 0,3 % całkowitej powierzchni Włocławka. Budzić to może wątpliwości kiedy się patrzy na Śródmieście jako całość,” .....”Rewitalizacja (dosłownie ożywienie) to szeroki proces przemian społecznych, przestrzennych i ekonomicznych na obszarze, który – jak Śródmieście Włocławka - znajduje się w kryzysie. Jej celem jest ponowne przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta i uzupełnienie jej o nowe funkcje. Dlatego tak ważne jest by procesem rewitalizacji objąć większy obszar.”	
4.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku	Przekazana została „Informacja dot. Relacji Diagnozy wyznaczonych obszarów zdegradowanych i rewitalizacji do <i>Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Włocławek na lata 2016-2020</i> .	Proponowane cele i działania zostaną wykorzystane na etapie projektowania działań rewitalizacyjnych.
5.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie we Włocławku	Przekazana została opinia z dnia 14.12.2016r. (pełny tekst w dokumentacji z konsultacji). Wyciąg: „Obszar wyznaczony winien zostać rozszerzony. Pozwoli to na zwiększenie liczby partnerów w realizacji poszczególnych, na tym etapie planowania nawet nieprzewidzianych, zadań. Poza wyznaczonym obszarem znajdują się punkty usługowe oraz inne rodzaje działalności gospodarczej, działających na rzecz mieszkańców miasta, utrzymujące się na rynku od wielu lat. Podmioty te są potencjałem, z którego nie można pochopnie rezygnować na tym etapie planowania. Z lokalnych przedsiębiorców wyłaniają się lokalni liderzy, mogący istotnie przyczyniać się do osiągania poprawy tak w przestrzeni, jak i w funkcjonowaniu Śródmieścia. Kapitał społeczny buduje się poprzez pozytywne interakcje w przestrzeni społecznej – należy tworzyć miejsca do bezpiecznego, wspólnego, rodzinnego spędzania wolnego czasu. Poza obszarem znalazł się Park Sienkiewicza ..... Wyznaczenie obszaru rewitalizacji w zaproponowanych granicach	<p>1. <b>Uwagi do granic obszarów uwzględnione częściowo.</b> Obszar rewitalizacji rozszerzono o:</p> <p>a) kwartał pomiędzy ul. Bulwary – Gdańską – Prymasa Wyszyńskiego,</p> <p>b) część kwartału pomiędzy ul. Wojska Polskiego – Brzeską – Orlą,</p> <p>c) kwartał pomiędzy ulicami: Piekarską – Brzeską – Plac Wolności – Zduńską (obydwie strony) – Królewiecką - Srebrną (obydwie strony) – Zielony Rynek – Targowa – Towarowa – Łęgska</p>

		<p>może pogłębić uprzedzenia, jak również zaniżyć samoocenę osób tam zamieszkujących. Rozszerzenie obszaru, włączając do niego rejony w lepszej kondycji społeczno – gospodarczej wesprze obszar rewitalizowany w dążeniu do wyrównania różnic, może wpłynąć na zwiększenie kontroli społecznej, wzrost kapitału społecznego oraz zwiększy spójność środowiska lokalnego. Wzrost zaufania do mieszkańców najbardziej zdewastowanych kwartałów Śródmieścia u najbliższych sąsiadów znajdzie odzwierciedlenie w liczbie osób odwiedzających najstarszą część miasta, jak i idącym w ślad za ludźmi małym biznesem. Zwiększenie obszaru spowoduje mniejszą presję i zmniejszy poczucie wyalienowania u mieszkańców. ....</p> <p>Zwiększenie obszaru nie zamyka możliwości priorytetyzowania wyznaczonej w Diagnozie strefy w celu zintensyfikowania podejmowanych tu działań.</p> <p>Proponowany obszar rewitalizacji (załącznik graficzny w dokumentacji): obszar ograniczony na północy rzeką Wisłą, od zachodu ulicami Solną i Szpitalną, od południa Okrzei oraz od wschodu ulicami Wronią, Chmielną, Ogniową.</p>	<p>– Królewiecka – Piekarska.</p> <p>Pozostałe obszary wnioskowane poza obszarem koncentracji negatywnych zjawisk.</p>
6.	Ministerstwo Rozwoju	<p>Diagnozę warto uzupełnić o wskazanie odniesienia do wartości referencyjnej dla miasta, wartości średniej lub trendu natężenia zjawiska w mieście. Na mapach odnoszących się do wskazania natężenia poszczególnych zjawisk/wskaźników brakuje legend. Nie wiadomo jakim wartością przypisano oceny 1-6. Brakuje legend do map. Nie wskazano roku dla których określono liczbę ludności miasta.</p> <p>Dane wykorzystane w analizie powinny być z tego samego okresu, aby umożliwić ich porównywalność – trend</p> <p>Dla każdej wartości 1-6 należy dla każdego zjawiska przypisać poziom natężenia danego zjawiska.</p>	<p><b>Brak uwag do granic obszarów.</b></p> <p>Wskazane uwagi zostały uwzględnione w diagnozie.</p>