

Włocławek, 24 listopada 2017 r.

I.0003.76.2017

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek

Pani
Mariola Gawłowska
Radna Rady Miasta Włocławek

z dnia 06. 12. 2017

35 985/11/2017
1110-240156

Odpowiadając na interpelację wniesioną podczas obrad XXXV sesji Rady Miasta Włocławek w sprawie budowy ronda u zbiegu ulic Lipnowska, Grodzka i mostu im. Edwarda Śmigłego – Rydza uprzejmie informuję, iż wstępna analiza wykazała, że nie ma możliwości wykonania ronda we wnioskowanej lokalizacji (wstępna koncepcja usytuowania ronda u zbiegu ulic Lipnowska, Grodzka i mostu im. Edwarda Śmigłego – Rydza w załączeniu). W wyniku budowy ronda stracą bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Lipnowskiej nieruchomości:

- 1) przy ul. Lipnowskiej 22 (dz. nr 11/2 KM 9/1 (własność osób fizycznych – dom jednorodzinny), najlepszym rozwiązaniem w tym przypadku byłoby ustanowienie służebności przejazdu przez nieruchomość przy ul. Lipnowskiej 24 (dz. nr 10/4 KM 9/1 (własność osób fizycznych – dom jednorodzinny), jest również problem techniczny – nieruchomość przy ul. Lipnowskiej 24 jest zaniżona w stosunku do nieruchomości przy ul. Lipnowskiej 22 o około 60 cm; trzeba by też było zmienić sposób zagospodarowania nieruchomości przy ul. Lipnowskiej 24 (ogródek, trawnik, dojazd do garażu i domu),
- 2) przy ul. Lipnowskiej 20 nieruchomość zarządzana przez AZK – dz. nr 12/4 KM 9/1 (własność Gminy Miasto Włocławek – duży budynek mieszkalny, budynki gospodarcze, garaże) oraz dz. nr 12/3 KM 9/1 (własność Gminy Miasto Włocławek – stacja transformatorowa i droga dojazdowa do niej i ww. budynków), najlepszym rozwiązaniem w tym przypadku byłoby sformalizowanie istniejącego „dzikiego” zjazdu na drogę publiczną – ul. Górna, wraz z ustanowieniem odpowiedniej służebności na działce nr 12/4 na rzecz działki 12/3,
- 3) przy ul. Lipnowskiej 20a (dz. nr 12/6 KM 9/1 (własność „SPOŁEM” – sklep spożywczy), najlepszym rozwiązaniem w tym przypadku byłoby ustanowienie służebności przejazdu przez nieruchomość przy ul. Lipnowskiej 20 dz. nr 12/4 i 12/3 KM 9/1. Spowoduje to, że wszystkie dostawy do sklepu będą przejeżdżały przez podwórko, tuż obok domu mieszkalnego (bardzo duża uciążliwość dla mieszkańców i niebezpieczeństwo dla ruchu pieszych), likwidacja zjazdu uniemożliwi też klientom sklepu parkowanie przed nim samochodami a takich klientów jest tam bardzo dużo zwłaszcza w godzinach porannych dużo ludzi wstępuje tam w drodze do pracy.

Wyspa centralna ronda nie jest ustawiona środkiem na osiach ul. Lipnowskiej i ul. Grodzkiej, ale przesunięta w stronę mostu. W związku z powyższym utrudniony będzie przejazd na wprost z ul. Grodzkiej w ul. Lipnowską. W miejscowości Witoszyn są firmy transportowe i zakłady produkcyjne, które korzystają z transportu samochodami ciężarowymi z naczepami – z uwagi na ograniczenia tonażowe ul. Grodzka i ul. Lipnowska są jedynymi dla nich drogami dojazdowymi do drogi krajowej nr 67. Trudno sobie wyobrazić samochód ciężarowy z naczepą na tym rondzie.

Ponadto obecnie jest to skrzyżowanie czterowłotowe a na przedstawionym rondzie nie ma wrysowanego wlotu drogi publicznej – ul. Zjazdowej, która jest często wykorzystywana przez mieszkańców osiedla, zwłaszcza ul. Zarzeczewskiej (inny dojazd do ul. Zarzeczewskiej jest tylko przez odchodzącą od ul. Lipnowskiej jednokierunkową ulicę Przesmyk, gdzie często dochodzi do kolizji – najeżdżania na tył pojazdu, lub dookoła przez ul. Cysterską i Mostową z nadłożeniem około jednego kilometra drogi). W tej chwili wloty ulic do skrzyżowania dochodzą z pewnym spadkiem podłużnym (np. ul. Lipnowska „schodzi w dół” do skrzyżowania, ul. Zjazdowa „wchodzi w górę” do skrzyżowania). Rondo będzie miało większą powierzchnię niż tarcza skrzyżowania, a więc będzie trzeba wykonać nasypy i skarpy, żeby te różnice wysokości (około 50cm) zniwelować. Zaproponowane rondo ma średnicę zewnętrzną 26m, rondo na ul. Promiennej i Budowlanych ma 29m, rondo przy Biedronce na al. Jana Pawła II ma 30m, rondo Kokoszka ma 36m, rondo Ks. J. Popiełuszki ma 44m. Tylko rondo przy sądzie (ul. Kilińskiego) jest mniejsze i ma 21m.

W związku z powyższym, należałoby wykupić nieruchomość przy ul. Lipnowskiej 20a (sklep) i fragment nieruchomości przy ul. Lipnowskiej 22 (ogródek przed domem) i zbudować rondo o wymiarach, które będą zapewniały jego optymalną funkcjonalność.

Kolejnym skrzyżowaniem poddanym analizie jest skrzyżowanie ulic Brzeska, Wyszyńskiego i Tumska tj. **utworzenia pasa do prawoskrętu na moście przy świetłach w ul. Wyszyńskiego**. Szczegółowe wymagania dla dróg określono w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U.2016.124. ze zm.). Ten akt definiuje wymagania stawiane m.in. drogom powiatowym. Parametry techniczno - funkcjonalne takiej drogi wynikają z klasy technicznej i odpowiadającym jej szczegółowym wymaganiom. Dla rozpatrywanego przypadku - Mostu Marszałka Rydza Śmigłego oraz ul. Wyszyńskiego, przebiegających na odcinku miejskim w granicach administracyjnych miasta Włocławek przyjęta została klasa techniczna drogi o symbolu G - główne. Ustawodawca określił, iż szerokość pasa ruchu na drodze tej kategorii winna wynosić 3,5m, a dodatkowy pas dla pojazdów skręcających w prawo powinien mieć 15m długości. Ponadto wewnętrzna krawędź pasa ruchu dla pojazdów skręcających w prawo na skrzyżowaniu powinna być kształtowana za pomocą łuku kołowego o promieniu nie mniejszym niż 8m.

Dodatkowo pojawia się kwestia ponownego przywrócenia ruchu pieszych na skrzyżowanie. Zasadne jest utworzenie schodów oraz mając na uwadze osoby niepełnosprawne – budowę windy. Takie rozwiązania przyczyniają się do dodatkowego poszerzenia nasypu, co skutkuje koniecznością wyburzenia budynku przy ul. Wyszyńskiego 2, co jest niemożliwe z uwagi na fakt, iż jest to zabytek wpisany na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 22.06.2006 r. do rejestru zabytków pod nr A/1008. Na wskazanym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu sporządzony zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rzeki Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995r. Według art. 10 ust. 1 pkt. 2, ust. 3,6,8 powyższej uchwały, w strefie „B”- ochrony historycznej struktury przestrzeni, wprowadza się nakaz ochrony, zachowania i rewaloryzacji rozplanowania ulic oraz linii zabudowy. Ponadto w art. 51 i art. 26 powyższej uchwały zostały przedstawione ustalenia i zasady dla zagospodarowania przestrzennego budowli komunikacji kołowej i pieszej dla wskazanego terenu.

PREZYDENT MIASTA

d: Marek Wojtkowski

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta
2. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr, ds. OPIK.0003.416.2017

aa M.S.

