

Włocławek, 13 września 2022r.

I.0003.51.2022

863 445

Przebieg

data w: 14. 09. 2022

**Janusz Dębczyński**  
**Radny Rady Miasta Włocławek**  
**w miejscu**

W odpowiedzi na Pana interpelację międzysesyjną, wniesioną w sprawie skargi Pana związanej z realizacją umowy na opracowanie dla 4 placówek oświatowych dokumentacji na ich termomodernizację, mającej stanowić podstawę do ubiegania się o dofinansowanie Wydział Inwestycji uprzejmie informuje, że zgodnie z zapytaniem ofertowym, zamieszczonym w dniu 16 kwietnia 2020r. na platformie zakupowej, przedmiotem zamówienia było opracowanie audytu oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla robót związanych bezpośrednio z termomodernizacją, zgodnie z ogłoszeniem o naborze wniosków dla zadania: Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych, do którego w zapytaniu załączony był link.

Pomimo tego Projektant w swoich opracowaniach nie uwzględnił dokumentacji branżowych w zakresie wymiany instalacji c.o. oraz wymiany instalacji elektrycznej. Projektant w korespondencji podnosił, że te elementy nie były wymienione w zapytaniu ofertowym, natomiast zamawiający stoi na stanowisku, że w zapytaniu ofertowym oraz w uzupełnieniu do zapytania te informacje są zawarte wprost.

Ze względu na brak kompletności dokumentacji Zamawiający nie odebrał protokolarnie przekazanej dokumentacji uznając, że przedmiot umowy jest dotknięty istotną wadą bo przekazana dokumentacja nie zawiera zleconych projektów branżowych: instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji oświetlenia. Dodatkowo wskazano również błędy w audytach energetycznych oraz wskazano różnice w przyjętych założeniach pomiędzy audytem energetycznym oraz pozostałą dokumentacją techniczną.

Opracowana w takim zakresie dokumentacja powoduje, że w przypadku realizacji robót na jej podstawie nie będzie możliwości osiągnięcia efektu założonego przez Zamawiającego w momencie zawierania umowy.

Wykonawca poinformował w korespondencji, że brakujące według Zamawiającego opracowania może wykonać za dodatkową opłatą, na co Zamawiający nie wyraził zgody, stojąc na stanowisku iż przekazane części opracowania nie stanowią zleconego umową kompletu dokumentacji.

Wykonawca pomimo wykazanej przez przedstawicieli Zamawiającego maksimum dobrej woli nie wykazał chęci uzupełnienia dokumentacji lub chociażby wypracowania wspólnego stanowiska.

W dniu 17.06.2022r. Wykonawca wystosował dla Gminy Miasto Włocławek nakaz zapłaty należnego według niego wynagrodzenia, którego skutkiem jest skierowanie przez Sad Okręgowy w Toruniu stron umowy do mediacji. W chwili obecnej trwa procedura przygotowania do mediacji

**PREZIDENT MIASTA**

*dr Marek Wojtkowski*

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjno Prawny i Kadry
2. Biuro Rady Miasta