

Włocławek, 21 września 2020r.

I.0003.54.2020

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek
22. 09. 2020
data wpl. Nr
1010-695459
23093/09/2020

Pani
Agnieszka Jura – Walczak
Radna Rady Miasta Włocławek

Odpowiadając na wniesioną przez Panią interpelację międzysesyjną w sprawie reorganizacji prowadzenia inwestycji miejskich informuję, że taka możliwość była przeze mnie rozważana.

Ponieważ jednak zakres zadań realizowanych przez Wydział Inwestycji jest nierozdzielnie związany z funkcjonowaniem Biura Zamówień Publicznych, Biura Prawnego oraz innych wydziałów UM, odpowiedzialnych za edukację, zdrowie publiczne czy gospodarkę komunalną restrukturyzacja nie mogłaby polegać na prostym przeniesieniu w struktury zewnętrzne wyłącznie Wydziału Inwestycji z jego kompetencjami. Jednocześnie Biuro Zamówień Publicznych czy Biuro Prawne poza sprawami związanymi z zawieraniem i realizacją umów inwestycyjnych mają w zakresie swoich zadań obsługę wszystkich pozostałych wydziałów Urzędu Miasta.

Należy pamiętać, że poza prowadzeniem inwestycji w zakresie zadań Wydziału jest zlecenie robót remontowych oraz, co jest niezmiernie ważne, usuwanie awarii w placówkach oświatowych. Tym samym przenosząc inwestycje do spółki zewnętrznej należałoby zapewnić w strukturze Urzędu zespół zajmujący się bieżącą obsługą awarii (w zakresie oceny stopnia pilności, ustalenia zakresu rzeczowego oraz zlecenia robót, z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych), bądź umieścić ten zakres w strukturze innej jednostki.

Biorąc to wszystko pod uwagę proponowana przez Panią zmiana oznaczałaby konieczność przebudowy struktury organizacyjnej Urzędu Miasta oraz rozbudowy struktury administracyjnej w istniejącej już w spółce, zachowując jednocześnie ciągłość realizacji inwestycji, remontów oraz bezzwłocznego usuwania awarii, które niejednokrotnie uniemożliwiają pracę placówki. To ogromne przedsięwzięcie organizacyjne.

W chwili obecnej Wydział Inwestycji to zespół złożony z 22 pracowników przygotowujących, nadzorujących i rozliczających zadania inwestycyjne ujęte w planie wydatków majątkowych na 2020r. oraz roboty remontowe i usuwanie awarii w ramach środków na potrzeby remontowe w placówkach oświatowych.

Ponadto do zadań Wydziału należy zapewnienie przeglądów gwarancyjnych, pogwarancyjnych, egzekwowanie uprawnień gwarancyjnych w stosunku do wykonawców, z którymi Gmina Miasto Włocławek zawarła umowę w procesie realizacji zamówienia publicznego.

Zakres obowiązków pracowników jest bardzo szeroki (samiych zadań inwestycyjnych jest około 70) ale pomimo dużego obciążenia zaangażowanie zespołu sprawia, że inwestycje są sukcesywnie realizowane. Wynikające w trakcie procesu opóźnienia są spowodowane głównie nie brakiem decyzji (czy jak Pani sugeruje długą drogą służbową) ale koniecznością wypełnienia procedur administracyjnych, wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, których jako jednostka samorządu terytorialnego musimy szczególnie przestrzegać, jeżeli wymagamy tego samego od mieszkańców.

Pisząc o „prze stojach” w inwestycjach proszę mieć na względzie specyfikę udzielania zamówień publicznych, na którą ma ogromny wpływ mają bardzo różne czynniki, między innymi sytuacja na rynku pracy czy terminy składania wniosków w procesie pozyskiwania dofinansowań. Niejednokrotnie publikacja przygotowanych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego jest wstrzymana do momentu podpisania umowy o dofinansowanie tego zadania bądź środki przeznaczone na inwestycję muszą zostać rozlokowane na uzupełnienie innych, trwających lub bardziej pilnych zadań.

Za proponowanym przez Panią rozwiązaniem przemawia argument o lepszych warunkach płacowych, które zyskaliby pracownicy pracując w spółce, co byłoby na pewno zachętą do podejmowania pracy pod presją tak dużej odpowiedzialności, jednak chciałbym stwierdzić, że nawet przy takich płacach jakie może zaoferować j.s.t. udało nam się zatrudnić zespół kompetentnych ludzi, dla których satysfakcją jest nie tylko płaca ale również możliwość wpływu na poprawę wizerunku Miasta, swojego rodzaju służba.

Umiejętność pracy w zespole i udzielanie sobie wzajemnego wsparcia powodują, że istniejący Wydział Inwestycji z powodzeniem realizuje nałożone obowiązki.

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr
2. Biuro Nadzoru Właścicielskiego i Przekształceń

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski