

**P R E Z Y D E N T**  
**MIASTA WŁOCŁAWEK**  
Zielony Rynek 11/13  
87-800 WŁOCŁAWEK

Włocławek, 30 listopada 2021 r.

NKI.GK.0003.46.2021  
UID: 860491

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek

02.12.2021 Nr 29049/11/2021

Pani  
**Agnieszka Jura-Walczak**  
**Radna Miasta Włocławek**

Odpowiadając na złożoną przez Panią interpelację międzysesyjną w sprawie hodowli gołębi w obszarze zabudowy mieszkaniowej, ograniczenia ich ilości oraz ograniczeń związanych z uciążliwościami dla sąsiadów uprzejmie informuję, że Uchwała Nr XX/27/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 3 marca 2020 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Włocławek w § 21 ust. 1 ustala wyłącznie zasady utrzymywania na terenie Gminy Miasto Włocławek zwierząt gospodarskich. Z uwagi na brak definicji legalnej zwierząt gospodarskich w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, należy odnieść się do definicji pojęcia „zwierzęta gospodarskie” zawartej w ustawach odrębnych. W tym celu sięgnąć należy do ustawy o ochronie zwierząt, która w art. 4 pkt 18 stanowi, że zwierzętami gospodarskimi są te zwierzęta, o których mowa w przepisach dotyczących organizacji hodowli i ich rozrodzie. Z treści art. 2 pkt 1 - 4 o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich jednoznacznie wynika, że gołębie nie należą do kategorii zwierząt gospodarskich. Gołębie nie są też zwierzętami domowymi w rozumieniu art. 4 pkt 17 ustawy o ochronie zwierząt, tym samym nie jest możliwe określanie w regulaminie obowiązków dotyczących hodowli gołębi, gdyż jest to sprzeczne z prawem.

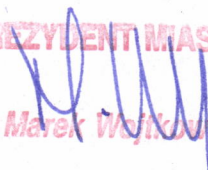
Powyższe oznacza, że prawo nie zabrania hodowli gołębi również w miastach, natomiast nakłada na ich właścicieli obowiązek dbania o to, by nie było to uciążliwe dla mieszkających w okolicy ludzi. Hodowla gołębi może być zatem uznana za czynnik uciążliwy dla użytkowników sąsiednich budynków. Prawo cywilne określa działania niedozwolone nazywane w ustawie imisjami. Są to działania dokonywane na własnym terenie, których skutki odczuwalne są na nieruchomościach sąsiednich. Jest to między innymi hałas i zanieczyszczenie, które powodują gołębie, co określane jest jako immisje materialne. Jeśli ptaki hodowlane powodują zanieczyszczenie sąsiedniej nieruchomości i utrudniają normalne korzystanie z niej, można to uznać za imisję niedozwoloną w przepisach prawa. Podstawową zasadą zawartą w przepisach jest to, że właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swojego prawa własności powstrzymać się od działań zakłócających korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę wynikającą z położenia nieruchomości. Ocena stopnia zakłóceń dokonywana jest przez sąd, na podstawie obiektywnych warunków panujących w środowisku osób zamieszkujących teren, a nie na podstawie subiektywnych odczuć osoby zainteresowanej. Jeśli zatem właściciel nieruchomości jest przekonany, że sąsiad swym zachowaniem narusza zasady prawa, może wówczas w sądzie cywilnym wytoczyć powództwo o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie naruszeń. Jeżeli takim działaniem wyrządzona została szkoda - można żądać dodatkowej rekompensaty finansowej. W odniesieniu do immisji niematerialnych - oddziałujących na psychikę właściciela, można żądać zadośćuczynienia pieniężnego lub zapłaty odpowiedniej sumy na wskazany cel społeczny. Co więcej, właściciel nieruchomości może żądać nie tylko zakazania immisji, które już zakłócają korzystanie z nieruchomości, ale zaniechania przygotowań, które by dopiero po zrealizowaniu pewnych robót umożliwiły takie immisje np. samej budowy lub rozbudowy gołębnika.

Dodatkowo informuję, że w przypadku uciążliwości z powodu utrzymywania gołębi, można taki problem zgłosić do Inspekcji Weterynaryjnej, która będzie rozpatrywać sprawę zgodnie z kompetencjami, a zatem w zakresie kontroli warunków utrzymywania gołębi.

W przypadku wystąpienia zagrożeń mikrobiologicznych, właściwym organem do rozpatrzenia sprawy będzie Inspekcja Sanitarna.

Ponadto informuję, że w przypadku podejrzenia, że gołębnik stanowi samowolę budowlaną, istnieje możliwość zgłoszenia sprawy powiatowemu inspektorowi nadzoru budowlanego, który może nakazać jego rozbiórkę. Co więcej, lokalizacja gołębnika – odległość od granicy działki, powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, mianowicie, budynek na działce budowlanej należy sytuować w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż: 4 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy, 3 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi w stronę tej granicy.

Z poważaniem

**PREZYDENT MIASTA**  
  
**dr Marek Wojtkowski**

**Do wiadomości:**

1. Wydział Organizacyjno – Prawny i Kadr w/m (ds.OPIK.0003.419.2021)
2. Biuro Rady Miasta w/m
3. a/a