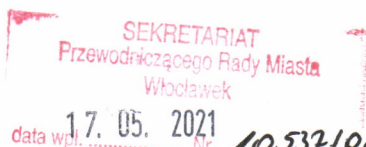


Włocławek, 11 maja 2021 r.

GMK.L.0003.9.2021



10.532/01/2021  
M.D. - 483 271

Pan  
Krystian Łuczak  
Radny Rady Miasta Włocławek

Odpowiadając na interpelację międzysesyjną wniesioną przez Pana w dniu 30 kwietnia 2021 r., dotyczącą możliwości najmu lokali na preferencyjnych stawkach, dostosowanych do możliwości finansowych stowarzyszeń, informuję, że najem lokali następuje zgodnie z zarządzeniem nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., określającym zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

W myśl § 5 ust. 2 i 3 ww. zarządzenia, lokale użytkowe oddawane są w drodze bezprzetargowej organizacjom, które nie działają w celu osiągnięcia zysku oraz całość dochodu przeznaczają na realizację celów statutowych, a w szczególności organizacje pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. 2020 r. poz. 1057) oraz podmiotom realizującym zadania publiczne wynikające z odrębnych przepisów.

Zarządzeniem nr 138/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 kwietnia 2021 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, zostały ustalone minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych, które uwzględniają koszty administrowania lokalem, jakie ponosi Gmina jako właściciel. W przypadku, gdy lokal znajduje się w budynku wspólnoty, stawka czynszu nie może być niższa od sumy stawek: zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, funduszu remontowego wspólnoty mieszkaniowej i wynagrodzenia zarządcy.

Zgodnie z § 5 pkt 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., określającym zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, stawka czynszu najmu lokalu użytkowego obniża się o 50% minimalnej stawki czynszu najmu lokalu użytkowego, określonej stosownym zarządzeniem Prezydenta Miasta Włocławek, dla podmiotów prowadzącym niżej wymienioną działalność gospodarczą w strefie rewitalizacji:

- a) szewstwo,
- b) krawiectwo,
- c) modniarstwo, czapnictwo, kapelusznictwo,
- d) gorseciarstwo,
- e) naprawa sprzętu AGD i RTV,
- f) zegarmistrzostwo,
- g) złotnictwo,
- h) szklarstwo,
- i) garncarstwo,
- j) usługi fotograficzne,

PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Woricki

- k) antykwariaty,
- l) tokarstwo w drewnie,
- ł) rzeźba w drewnie,
- m) renowacja przedmiotów,
- n) filatelistyka,
- o) rękodzieło artystyczne,
- p) zdobnictwo ceramiczne- fajans,
- r) kaletnictwo,
- s) gastronomię,

Otrzymują:

1. Radny Krystian Łuczak
2. Biuro Rady Miasta w/m. /MDOK/
3. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr  
d/s. OPIK.0003.178.2021 /2egz./MDOK/
4. a/a.

**PREZYDENT MIASTA**

**dr Marek Wojtkowski**

SW

11.05.2021 r.

UID: 483211

Informacje związane z ochroną danych osobowych dostępne są na stronie: <http://www.bip.um.wlocl.pl/polityka-privatnosci>