

Włocławek, 7 kwietnia 2020 r.

GMK.L.0003.6.2020

SEKRETARIAT  
Przewodniczący Rady Miasta  
Włocławek

17. 04. 2020

Am wpl.

8939/04/2020  
110 - 623 924

Pan  
Józef Mazierski  
Radny Miasta Włocławek

Odpowiadając na interpelację wniesioną podczas XXI sesji Rady Miasta dotyczącą odmowy sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek na rzecz najemców informuję, że sprzedaż lokali mieszkalnych, odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

Zgodnie z § 22 uchwały nr XXVI/145/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek na lata 2017 - 2021, zmienionej uchwałą XXXIII/99/2017 z dnia 28 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 4548 oraz z 2017 r. poz. 3369), planuje się sprzedaż minimum 20 lokali mieszkalnych rocznie.

Zarządzeniem nr 36/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2020 r., przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zostało 13 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

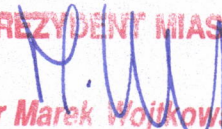
Po przeprowadzonej procedurze przygotowania tych lokali do sprzedaży, podpisane zostały protokoły z rokowań w sprawie warunków ich sprzedaży na rzecz najemców, w drodze bezprzetargowej. W protokołach ustalone zostały terminy zawarcia w formie aktów notarialnych, umów sprzedaży lokali mieszkalnych.

Z uwagi jednak na zaistniałą sytuację na terenie naszego kraju, a także na konieczność wprowadzenia prewencyjnych zasad związanych ze stwierdzonymi przypadkami koronawirusa COVID 19, oraz w celu powstrzymania jego rozprzestrzeniania się, niezbędnym było podjęcie decyzji o odwołaniu aktów notarialnych i przełożeniu terminu ich podpisania.

W przypadku 7 wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych, które uzyskały akceptację co do rozpoczęcia procedury ich przygotowania do sprzedaży, są to wnioski najemców, które wpłynęły do Urzędu Miasta Włocławek w kolejności 2 i 3 stycznia 2020 r.

Akceptacja wniosku oznacza, że merytoryczny Wydział rozpocznie procedurę przygotowania tych lokali do sprzedaży.

Ponadto informuję Pana Radnego, że w przypadku rezygnacji przez najemców z wykupu lokali, możliwość taką uzyskają kolejni najemcy, których wnioski wpłynęły do Urzędu Miasta w następnych dniach 2020 r.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski

Otrzymuje:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.  
ds. nr OPIK.0003.75.2020
2. Biuro Rady Miasta wm.
3. aa.

EK