

Włocławek, 25 czerwca 2020 r.

Pan  
Andrzej Gołębieski  
Radny Miasta Włocławek

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek

02.07.2020  
data wpł. Nr .....

Odpowiadając na interpelację wniesioną podczas XXIII sesji Rady Miasta informuję, że stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek lokal mieszkalny nr usytuowany jest w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Chopina

Z wyjaśnień uzyskanych od działającej w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Włocławek, Administracji Zasobów Komunalnych (AZK) wynika, że ww. lokal zajmowany był bez tytułu prawnego, a wobec byłego najemcy prowadzono postępowanie egzekucyjne. Były najemca udostępnił przedmiotowy lokal osobom nieuprawnionym. Po ustaleniu tego faktu, do osób zajmujących ww. lokal, wysłano wezwanie do dobrowolnego wydania lokalu.

Z uwagi na fakt, iż w lokalu przebywają małoletnie dzieci, wskazano termin na wydanie lokalu do dnia 15 lipca 2020 r., uznając, że okres jednego miesiąca jest optymalnym czasem, w którym można na wolnym rynku wynająć lokal mieszkalny.

Ponadto, osoby zamieszkujące w ww. lokalu zostały poinformowane, że zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz pomieszczeń tymczasowych określa uchwała nr XXVI/144/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., oraz że zajmowanie lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy przez osoby do tego nieuprawnione, stanowi naruszenie przepisów prawa miejscowego.

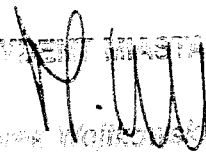
Z przepisów ww. uchwały wynika, że o zawieranie umów o odpłatne używanie lokalu na czas nieoznaczony lub z najmem socjalnym z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, mogą ubiegać się osoby, które są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Miasto Włocławek, nie posiadają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych oraz spełniają określone w uchwale kryterium dochodowe.

Pragnę poinformować Pana Radnego, że osoby zainteresowane pozyskaniem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, mogą wystąpić ze stosownym wnioskiem do dnia 30 czerwca danego roku kalendarzowego, gdyż zgodnie z § 20 ust. 3 uchwały, „Termin składania wniosków rozpoczyna się z dniem 2 stycznia, a upływa z dniem 30 czerwca każdego roku.”

Złożony w wymaganym terminie wniosek, będzie rozpatrywany przez Społeczną Komisję Mieszkaniową podczas weryfikacji list przydziałów na rok następny.

Otrzymuje:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.  
ds. OPIK.0003.151.2020
2. Biuro Rady Miasta wm.
3. aa.



Marek Wojcik