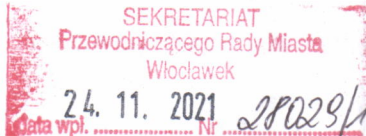


Włocławek, 17 listopada 2021 r.

GMK.L.0003.16.2021



28029/11/2021  
MI0-815677

Pan  
Janusz Dębczyński  
Radny Miasta Włocławek  
ul. Mielęcińska 5  
87-800 Włocławek

W odpowiedzi na interpelację wniesioną podczas XL sesji Rady Miasta Włocławek, w sprawie zainstalowania windy od strony rzeki Wisły w bloku przy ul. Płockiej 127 informuję, iż w ramach obszaru A (zapewnienie dostępności w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych) „Programu wyrównywania różnic między regionami III” można wnioskować o uzyskanie wsparcia finansowego pochodzącego ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na budowę windy.

Celem programu jest m.in. przystosowanie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych zarządzanych przez gminy, товариства budownictwa społecznego, wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe zapewniające dostępność do lokali mieszkalnych osób niepełnosprawnych zamieszkujących te budynki.

Adresatami pomocy w ramach obszaru A są zarządcy wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Warunkiem przystąpienia do programu jest udokumentowanie przez adresata programu potrzeby realizacji działań służących zapewnieniu dostępności w wielorodzinnym budynku mieszkalnym wybudowanym i użytkowanym przed dniem 12 kwietnia 2002 roku oraz przedłożenie w tym zakresie stosownego projektu.

Do piętnastego listopada roku poprzedzającego każdy rok realizacji programu, Zarząd PFRON przygotowuje i zatwierdza dokument wyznaczający kierunki działań programu oraz warunki brzegowe obowiązujące realizatorów programu w danym roku.

Wnioski o dofinansowanie projektu w obszarze A przyjmowane są w trybie ciągłym. Projektodawca winien złożyć wniosek bezpośrednio do właściwego terytorialnie oddziału PFRON. Wysokość środków przeznaczonych na realizację każdego projektu dofinansowanego w ramach obszaru A programu nie może przekroczyć 35% kosztów realizacji projektu kwalifikujących się do objęcia pomocą w ramach programu.

W katalogu rzeczowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Zasad naboru i realizacji wniosków w ramach obszaru A, uwzględniono urządzenia, materiały budowlane, roboty i inne czynności, jakie mogą być objęte dofinansowaniem w ramach obszaru A programu.

Dofinansowania udzielane w ramach programu stanowi uzupełnienie środków będących w dyspozycji Banku Gospodarstwa Krajowego albo wybranych przez BGK pośredników Finansowych w ramach Instrumentu pożyczkowego na zapewnienie dostępności budynku.

Szczegółowe informacje dotyczące programu dostępne są na stronie [www.pfron.org.pl](http://www.pfron.org.pl).

Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z o.o. działając na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Płocka 127 wyjaśnia, że z uwagi na część wykupionych lokali mieszkalnych, wskazany budynek mieszkalny stanowi obecnie Wspólnotę Mieszkaniową, która funkcjonuje na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 ze zm.). Przedmiotowy budynek mieszkalny nie jest budynkiem wyłącznie komunalnym, a finansowanie jakichkolwiek prac remontowych, czy inwestycji odbywa się w ramach środków finansowych zgromadzonych przez właścicieli lokali na funduszu remontowym Wspólnoty.

Z uwagi na potrzebę realizacji pilnych prac remontowych, jakie czekają w najbliższym czasie Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Płockiej 127, m.in. wymiana pionów zimnej wody, ciepłej wody i cyrkulacji w budynku, remont balkonów i dachu budynku, na wykonanie których właściciele wciąż gromadzą środki finansowe, Wspólnota nie może zaplanować i dokonać montażu zewnętrznej windy od strony rzeki Wisły. Zainstalowanie windy jest bardzo kosztową inwestycją wiążącą się z przebudową klatki schodowej budynku, na którą Wspólnota, mimo istniejących dofinansowań, nie może sobie pozwolić.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniak

Otrzymuje:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.  
ds. OPIK.0003.332.2021
2. Biuro Rady Miasta wm.
3. aa.